



SANTA MARIA DEL CEDRO

PROVINCIA DI COSENZA

# PIANO STRUTTURALE COMUNALE

Legge Urbanistica Regionale n° 19 del 16 Aprile 2002

DOCUMENTO PRELIMINARE

TITOLO

FASCICOLO DELLA PARTECIPAZIONE

a cura del Responsabile del Procedimento

**ALLEGATO B**

**CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE**





**COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO**  
**Provincia di Cosenza**

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16

Tel. 09855453 Fax 09855510

**Piano Strutturale Comunale**

**“Conferenza di Pianificazione”**

**Seduta n. 01 del 03 marzo 2014**





# COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

## Provincia di Cosenza

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16 Tel. 09855453 Fax 09855510  
www.comune.santamariadelcedro.cs.it

**Prot. n.905**

**li, 31/01/2014**

Ai seguenti Enti e Soggetti:

Regione Calabria Dipartimento 8 - Urbanistica e Governo del Territorio - Viale Isonzo, 414  
88100 CATANZARO

Regione Calabria Dipartimento 14 - Politiche dell'Ambiente - Viale Isonzo, 414  
88100 CATANZARO

Regione Calabria - Dipartimento Attività Produttive - Viale Cassiodoro, Palazzo Europa  
88060 SANTA MARIA DI CATANZARO (CZ)

Amministrazione Provinciale di Cosenza - Ufficio del Piano - Viale Crati - Contrada Vaglio Lise  
87100 COSENZA

Amministrazione Provinciale di Cosenza - Settore Viabilità - Viale Crati - Contrada Vaglio Lise  
87100 COSENZA

Regione Calabria - Ufficio Genio Civile - Piazza XI Settembre - Palazzo degli Uffici  
87100 COSENZA

Regione Calabria ARPACAL - Via Montesanto, 123  
87100 COSENZA

ATO Cosenza - Corso Bernardino Telesio, 17  
87100 COSENZA

Autorità di Bacino Regionale - Via Crispi, 33  
88100 CATANZARO

Soprintendenza per i Beni AAAS - Piazza Valdesi, 13  
87100 COSENZA

Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria - Piazza de Nava, 26  
89100 REGGIO CALABRIA

Associazione Nazionale Comuni d'Italia - Via San Giorgio, 9  
88100 CATANZARO

Associazione Piccoli Comuni - Via delle Muratte, 9  
00187 ROMA

Unione Nazionale Comuni e Comunità Montane - Via Palestro, 30  
00185 ROMA

Federazione Ordine Architetti Calabria - Via Paparo, 13  
88100 CATANZARO

Federazione Ordine Ingegneri Calabria - Via Bruno Chimirri, 10  
88100 CATANZARO

Ordine Professionale dei Geologi - Viale De Filippis, 320  
88100 CATANZARO

Federazione Ordine degli Agronomi - Piazzetta della Libertà, 4  
88100 CATANZARO

Collegio dei Geometri – Via Alberto Serra, 42/D  
87100 COSENZA

Associazione Nazionale Costruttori Edili Calabria - Via Antonio Lombardi, 10  
88100 CATANZARO

Confederazione Italiana Agricoltori - Piazza Vittoria, 7  
87100 COSENZA

Lega Ambiente - Via Massara, 20  
88100 CATANZARO

WWF Calabria - Via Popilia 42/C  
89900 VIBO VALENTIA

ENEL - Via Padre Pio da Pietralcina, 14  
87012 CASTROVILLARI (CS)

TERNA Spa - Via Aquileia, 8  
80143 NAPOLI

Ferrovie dello Stato - Direzione e Uffici Compartimentali - Piazza Giuseppe Garibaldi, 1  
80142 NAPOLI

Rete Ferroviaria Italiana SpA - Piazza della Croce Rossa, 1  
00161 ROMA

ANAS - Contrada Liguri  
87100 COSENZA

Consorzio del Cedro di Calabria - Corso del Tirreno  
87020 SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)

Comune di Grisolia - Via S. Sofia, 1  
87020 GRISOLIA (CS)

Comune di Orsomarso - Via Porta la Terra, 49  
87020 ORSOMARSO (CS)

Comune di Scalea - Via Plinio il Vecchio, 1  
87029 SCALEA (CS)

Comune di Verbicaro - Via Orologio, 11  
87020 VERBICARO (CS)

Consorzio di Bonifica Valle del Lao - Via Fiume Lao, 78  
87029 SCALEA (CS)

Regione Calabria Dipartimento Agricoltura Foreste Forestazione - Via Monte San Michele, 3  
87100 COSENZA

Demanio Marittimo - P.zza Europa - Palazzo S. Francesco  
87100 COSENZA

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cosenza – Via della Repubblica, 56  
87100 COSENZA

Protezione Civile Calabria - Viale Europa n. 35 - Località Germaneto  
88100 CATANZARO

Camera Commercio – Via Calabria, 33  
87100 COSENZA

A.S.P. N. 1 - Viale dei Giardini, 1  
87027 PAOLA (CS)

Ente Parco Marino Riviera dei Cedri - Contrada Laccata, 88  
87028 PRAIA A MARE (CS)

\*\*\*\*\*

**Oggetto: Convocazione Conferenza di Pianificazione ex art 13 LUR Calabria n° 19/2004.**

Gli Enti e/o Organismi in indirizzo sono convocati, in applicazione alle vigenti disposizioni di legge in materia (art.13 della LUR 19/2002 e smi), alla Conferenza di Pianificazione per la formazione del Piano Strutturale Comunale. Si rammenta che a norma del comma 3 dell'art. 11 della citata LUR, lo strumento urbanistico in questione può incidere "direttamente su situazioni giuridiche soggettive" comunque afferenti Codesto Ente e/o Organismo. Si prega, pertanto, di partecipare "con un unico rappresentate, legittimato ai sensi di legge dai rispettivi Organismi titolari di poteri" (comma 5 art. 13 della LUR).

Tale Convocazione, che si svolgerà presso la Sala Consiliare del Comune di Santa Maria del Cedro in Via dei Longobardi n. 6, è fissata per giorno **03 del mese di marzo 2014, ore 9,30.**

La Conferenza si concluderà entro 150 giorni a decorrere dalla sua prima Convocazione, e pertanto il giorno 02 agosto 2014 (comma 7 dell'art. 13 della LUR).

Si allegano alla presente gli elaborati del Piano Strutturale Comunale in formato digitale, oltre una copia cartaceo esclusivamente ai competenti dipartimenti della Regione e della Provincia, e si comunica che gli stessi sono consultabili, in formato cartaceo, presso la Sede Municipale previa comunicazione al RUP.

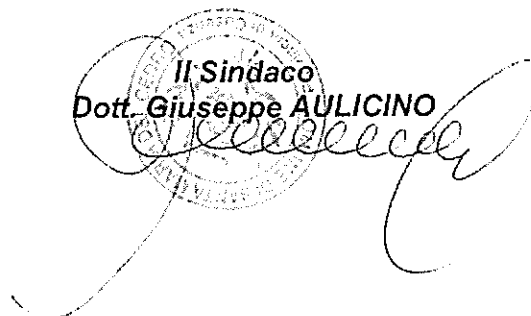
Gli atti delle sedute saranno resi disponibili sul sito web del Comune di Santa Maria del Cedro all'indirizzo: <http://santamariadelcedro.asmenet.it> - link specifico denominato "Piano Strutturale Comunale PSC".

Il provvedimento di indizione e convocazione sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Santa Maria del Cedro e sul sito web comunale.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Vincenzo Silvestri 0985 5453.

**Distinti saluti**

**Il Sindaco**  
**Dott. Giuseppe AULICINO**







# COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

## Provincia di Cosenza

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16 Tel. 09855453 Fax 09855510  
[www.comune.santamariadelcedro.cs.it](http://www.comune.santamariadelcedro.cs.it)

Verb. n. 01/2014

### VERBALE DELLA CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE DEL 03/03/2014

PIANO STRUTTURALE COMUNALE DI SANTA MARIA DEL CEDRO – DOCUMENTO PRELIMINARE

Ai sensi dell'art. 13 della LUR Calabria n. 19/2002, è stata convocata con nota prot. n. 905 del 31/01/2014, la Conferenza di Pianificazione per la formazione del Piano Strutturale Comunale. La Conferenza si conclude entro 150 giorni a decorrere dalla sua prima seduta, e pertanto il giorno 02 agosto 2014 (comma 7 dell'art. 13 della LUR).

Sono stati invitati a partecipare alla Conferenza i seguenti Enti e Soggetti:

Regione Calabria Dipartimento 8 - Urbanistica e Governo del Territorio - Viale Isonzo, 414 - 88100 CATANZARO  
Regione Calabria Dipartimento 14 - Politiche dell'Ambiente - Viale Isonzo, 414 - 88100 CATANZARO  
Regione Calabria Dipart. Attività Produttive - V.le Cassiodoro, Pal. Europa - 88060 S. MARIA DI CATANZARO (CZ)  
Amministrazione Provinciale di Cosenza - Ufficio del Piano - Viale Crati - Contrada Vaglio - Lise 87100 COSENZA  
Amministrazione Provinciale di Cosenza - Settore Viabilità - Viale Crati - Contrada Vaglio Lise - 87100 COSENZA  
Regione Calabria - Ufficio Genio Civile - Piazza XI Settembre - Palazzo degli Uffici - 87100 COSENZA  
Regione Calabria ARPACAL - Via Montesanto, 123 - 87100 COSENZA  
ATO Cosenza - Corso Bernardino Telesio, 17 - 87100 COSENZA  
Autorità di Bacino Regionale - Via Crispi, 33 - 88100 CATANZARO  
Soprintendenza per i Beni AAAS - Piazza Valdesi, 13 - 87100 COSENZA  
Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria - Piazza de Nava, 26 - 89100 REGGIO CALABRIA  
Associazione Nazionale Comuni d'Italia - Via San Giorgio, 9 - 88100 CATANZARO  
Associazione Piccoli Comuni - Via delle Muratte, 9 - 00187 ROMA  
Unione Nazionale Comuni e Comunità Montane - Via Palestro, 30 - 00185 ROMA  
Federazione Ordine Architetti Calabria - Via Paparo, 13 - 88100 CATANZARO  
Federazione Ordine Ingegneri Calabria - Via Bruno Chimirri, 10 - 88100 CATANZARO  
Ordine Professionale dei Geologi - Viale De Filippis, 320 - 88100 CATANZARO  
Federazione Ordine degli Agronomi - Piazzetta della Libertà, 4 - 88100 CATANZARO  
Collegio dei Geometri - Via Alberto Serra, 42/D - 87100 COSENZA  
Associazione Nazionale Costruttori Edili Calabria - Via Antonio Lombardi, 10 - 88100 CATANZARO  
Confederazione Italiana Agricoltori - Piazza Vittoria, 7 - 87100 COSENZA  
Lega Ambiente - Via Massara, 20 - 88100 CATANZARO  
WWF Calabria - Via Popilia 42/C - 89900 VIBO VALENTIA  
ENEL - Via Padre Pio da Pietralcina, 14 - 87012 CASTROVILLARI (CS)  
TERNA Spa - Via Aquileia, 8 - 80143 NAPOLI  
Ferrovie dello Stato - Direzione e Uffici Compartimentali - Piazza Giuseppe Garibaldi, 1 - 80142 NAPOLI  
Rete Ferroviaria Italiana SpA - Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 ROMA  
ANAS - Contrada Ligiuri - 87100 COSENZA  
Consorzio del Cedro di Calabria - Corso del Tirreno - 87020 SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)  
Comune di Grisolia - Via S. Sofia, 1 - 87020 GRISOLIA (CS)  
Comune di Orsomarso - Via Porta la Terra, 49 - 87020 ORSOMARSO (CS)  
Comune di Scalea - Via Plinio il Vecchio, 1 - 87029 SCALEA (CS)  
Comune di Verbicaro - Via Orologio, 11 - 87020 VERBICARO (CS)  
Consorzio di Bonifica Valle del Lao - Via Fiume Lao, 78 - 87029 SCALEA (CS)  
Regione Calabria Dipartimento Agricoltura Foreste Forestazione - Via Monte San Michele, 3 - 87100 COSENZA  
Demanio Marittimo - P.zza Europa - Palazzo S. Francesco - 87100 COSENZA

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cosenza – Via della Repubblica, 56 - 87100 COSENZA  
Protezione Civile Calabria - Viale Europa n. 35 - Località Germaneto - 88100 CATANZARO  
Camera Commercio – Via Calabria, 33 - 87100 COSENZA  
A.S.P. N. 1 - Viale dei Giardini, 1 - 87027 PAOLA (CS)  
Ente Parco Marino Riviera dei Cedri - Contrada Laccata, 88 - 87028 PRAIA A MARE (CS).

Constata la presenza dei Sigg.ri

Arch. Giuseppe Pisciotti - Vicesindaco del Comune di Santa Maria del Cedro,  
Ing. Giuseppe Durante - Responsabile Area Tecnica del Comune di Santa Maria del Cedro,  
Geom. Vincenzo Silvestri - Responsabile del procedimento  
Arch. Virgilio Viscido - capogruppo del R.T. incaricato per la redazione del PSC,  
dott. Geol. Beniamino Tenuta - progettista

Risultano presenti i seguenti enti e organismi:

Terna Rete Italia - Area Operativa Trasmissione di Napoli

\*\*\*\*\*

Tutti gli altri Enti, regolarmente convocati non risultano presenti alle ore 10,00.

***Tutto ciò premesso:***

L'anno 2014, il giorno tre del mese di marzo, alle ore 10,00, nella sala consiliare del Comune di Santa Maria del Cedro, sita in Via dei Longobardi n.6, si è tenuta la prima seduta della Conferenza di Pianificazione per la formazione del Piano Strutturale Comunale.

Il Vicesindaco, Assessore arch. Giuseppe Pisciotti, apre la seduta, saluta e ringrazia i partecipanti, rende noto le seguenti comunicazioni:

- Nota del 13/02/2014, prot. n.449/2014/OUT, dell'Ordine Professionale dei Geologi - Viale De Filippis,320 - 88100 Catanzaro con la quale richiede ulteriore documentazione per poter dare un contributo fattivo. Il Comune ha provveduto tempestivamente;
- Nota prot. n. 1769 del 19/02/2014, assunta al prot. di questo Ente in data 20/02/2014 , prot. n.1454, del Comando Provinciale Vigili del Fuoco Via della Repubblica, 56 - 87100 Cosenza, con la quale fa presente che i siti dove si prevedono di ubicare gli insediamenti dovranno anche essere raggiungibili dai mezzi di soccorso, secondo i requisiti specificati in ordine alla viabilità;
- Nota assunta al protocollo di questo Ente in data 21/02/2014 , prot. n.1477, dell'Enel Distribuzione S.p.A. Via Buccarelli n.33 – Catanzaro, con la quale esprime **parere favorevole** condizionato alla risoluzione a titolo oneroso delle attività/prestazioni complementari che dovessero rendersi necessarie alla realizzazione di eventuali opere;
- Nota assunta al protocollo di questo Ente in data 28/02/2014, prot. n.1675, della Rete Ferroviaria Italiana SpA - Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 ROMA, con la quale rinvia alla competente Direzione Territoriale Produzione, Via San Francesco di Paola, 58 - 89123 Reggio Calabria;

A questo punto si apre la discussione tra i presenti.

L'ing. Giuseppe Durante illustra le linee generali di pianificazione del PSC che già in questa fase delinea un progetto di sostenibilità ambientale e di salvaguardia del territorio, un progetto che dovrà essere condiviso anche dagli altri organismi sopracomunali . Lo stesso Ingegnere segnala che sono pervenute a questo Ufficio numerose note partecipative da parte di soggetti privati, delle quali sarà data lettura, congiuntamente ad altre eventuali note dovessero nel frattempo pervenire, nella prossima seduta della Conferenza.

L'arch. Viscido presenta il lavoro svolto dai tecnici incaricati per la costruzione del quadro conoscitivo dello schema strutturale relativo alla stesura del Documento preliminare di PSC coerente con gli indirizzi politici di governo del territorio dell'Amministrazione Comunale, invitando gli intervenuti ad esprimere idee, suggerimenti ed eventuali osservazioni.

Il Sig. Mazzei Luigi interviene giusta delega del Responsabile Terna Rete Italia - Area Operativa Trasmissione di Napoli – prot. n.256 del 26/02/2014, produce documentazione relativa (di cui appresso) alle reti gestite nel tratto comunale. In particolare viene individuata una sola linea per una tensione pari a 150 kV "Buonvicino-Santa Barbara" (fascia di servitù pari a 12,50 per lato asse linea) localizzata sulla tavola n.6 del PSC denominata "Elementi di pregi e vincoli", con ingresso dal confine Sud in loc. Torrente Erba Rossa ed uscita sul confine Nord presso Valle della Menta. Il Sig. Mazzei specifica al riguardo, che ogni nuova costruzione dovrà necessariamente risultare compatibile con l'elettrodotto in oggetto, e, in particolare, che dovrà essere rispettata la vigente normativa in materia di distanze tra edifici e conduttori elettrici, qui appresso meglio specificata:

- D. M. del 21 marzo 1988 [in S.O. alla G.U. n. 79 del 5.4.1988] e successive modifiche ed integrazioni, recante norme tecniche per la progettazione, l'esecuzione e l'esercizio delle linee elettriche aeree esterne.
- Legge n. 36 del 22 febbraio 2001 [in G.U. n. 55 del 7.3.2001], legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici;
- D. P. C. M. dell'8 luglio 2003 [in G.U. n. 200 del 29.8.2003], recante i limiti di esposizione, i valori di attenzione e gli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalle esposizioni ai campi elettrici e magnetici alla frequenza di rete (50HZ) generati dagli elettrodotti.

Vi precisiamo quindi che, secondo quanto previsto dall'art. 4 del D.P.C.M. sopra citato, nella progettazione di aree gioco per l'infanzia, di ambienti abitativi, di ambienti scolastici e di luoghi adibiti a permanenze non inferiori a quattro ore in prossimità di linee ed installazioni elettriche già presenti sul territorio, dovrà essere rispettato l'obiettivo di qualità di 3 microtesla per il valore di induzione magnetica, rispettando nel contempo le fasce di rispetto di cui all'art. 6 del D.P.C.M. in parola.

Posto che la metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto di cui all'art. 6 sopra citato è stata indicata con D.M. del 29/05/2008, Vi comunichiamo che nella fattispecie la distanza di prima approssimazione, determinata secondo le indicazioni del paragrafo 5.1.3, è pari a 18 m dall'asse dell'elettrodotto.

Ribadisce, infine, che i conduttori sono da ritenersi costantemente in tensione e che l'avvicinarsi ad essi a distanze inferiori a quelle previste dalle vigenti disposizioni di legge (artt. 83 e 117 del D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e D. Lgs del 3 agosto 2009 n. 106) e dalle norme CEI EN 50110 e CEI 11-48, sia pure tramite l'impiego di attrezzi, materiali e mezzi mobili, anche in fase di cantiere, costituisce pericolo mortale.

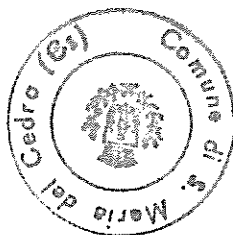
L'Assessore Piscioti, in riferimento a quanto dichiarato dal Sig. Mazzei, nella qualità, ritiene che sia opportuno specificare nelle norme tecniche gestionali del PSC, se e come sia possibile utilizzare i fabbricati già realizzati all'interno della suddetta fascia di rispetto, di ml. 18,00. In particolare se detti fabbricati possono essere sopraelevati. In caso negativo ritiene opportuno normare tale evenienza riconoscendo ai lotti ricadenti in detta fascia un credito edilizio da poter utilizzare secondo quanto definito dal PSC.

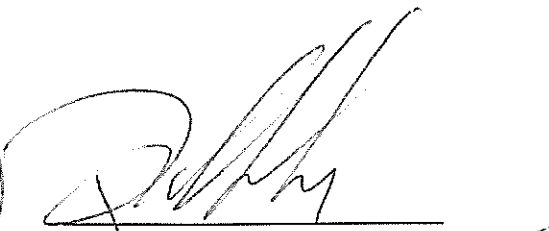
Non essendo intervenuti altri soggetti ancorché invitati, il presente verbale, viene chiuso alle ore 12,00 del 03/03/2014, e la prossima seduta viene fissata per il giorno 24/03/2014, alle ore 10,00.

Il responsabile del procedimento geom. Vincenzo Silvestri da atto che il verbale della seduta odierna sarà reso disponibile sul sito web del Comune di Santa Maria del Cedro all'indirizzo: <http://santamariadelcedro.asmenet.it> - link specifico denominato "Piano Strutturale Comunale PSC".

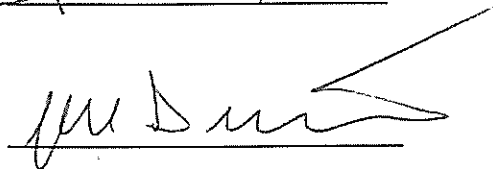
**Letto, approvato e sottoscritto.**

Il Vicesindaco Ass.re  
Arch. Giuseppe Pesciotti

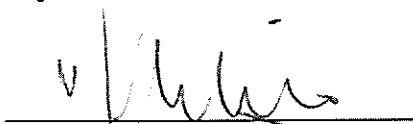




Il Responsabile del Servizio  
Ing. Giuseppe Durante



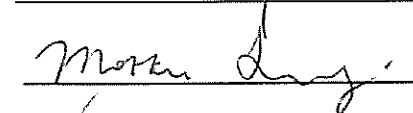
Il Capogruppo del R.T. incaricato redazione PSC  
Arch. Virgilio Viscido



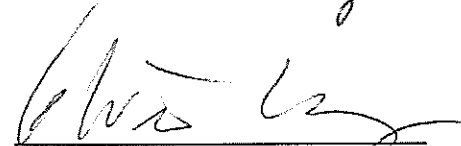
dott. Geol. Beniamino Tenuta redazione PSC



Sig. Mazzei Luigi per Tema Rete Italia



Il Responsabile del procedimento  
Geom. Vincenzo Silvestri





V. T. (Chilometri)

Ordine dei Geologi della Calabria  
via De Filippis, 320 – 88100 Catanzaro – tel. 0961/770011 – fax 0961/772907  
e-mail: [info@ordinegeologicalabria.it](mailto:info@ordinegeologicalabria.it) – [www.ordinegeologicalabria.it](http://www.ordinegeologicalabria.it) - PEC: [segreteria@geologicalabria.com](mailto:segreteria@geologicalabria.com)

Catanzaro, li 13/02/2014

Prot. n. 449/2014/OUT

*Egr. Sig. Sindaco*  
*Comune di Santa Maria del Cedro*

*Oggetto: PSC – Vs nota prot. 905 del 31/01/2014.*

Al fine di poter dare un contributo fattivo, si chiede l'invio della documentazione completa relativa agli elaborati PSC, avendo constatato la non completezza degli atti pubblicati sul sito.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE  
*Francesco Fragale*



Da segreteria  
A sindaco.santamariadelcedro@asmepec.it  
Data giovedì 13 febbraio 2014 - 14:30

**PSC - richiesta documentazione**

In allegato la nota relativa all'oggetto.

La Segreteria

ORDINE DEI GEOLOGI DELLA CALABRIA  
V.LE V. DE FILIPPIS, 320  
88100 CATANZARO

**Allegato(i)**

PSCSANTAMARIADELCEDRO.pdf (159 Kb)

Da silvestrisantamariadelcedro  
A segreteria@geologicalabria.com  
Data lunedì 24 febbraio 2014 - 13:19

**PSC - Santa Maria del Cedro**

---

All'Ordine dei Geologi della Calabria

Via De Filippis, 320  
88100 CATANZARO

**Oggetto: PSC Santa Maria del Cedro.**

In riscontro alla Vs. del 13/02/2014, prot. n. 449/2014/OUT, si invia in formato digitale, in allegato alla presente, la documentazione richiesta, integrativa alla documentazione inviata in data 31/01/2014, prot. n.905.

Sicuri di un Vs. contributo fattivo, si coglie l'occasione per inviare, **distinti saluti**.

***Il Responsabile del procedimento***

***Geom. Vincenzo Silvestri***

---

**Allegato(i)**

TAV1\_GEOLOGIA.pdf (1155 Kb)  
TAV2\_GEOMORFOLOGIA\_def.pdf (2827 Kb)  
TAV2BIS\_CARTA PAI SMARIA.pdf (4930 Kb)  
TAV3\_IDROGEOLOGIA\_def.pdf (2442 Kb)  
TAV4\_PENDENZE\_def.pdf (3650 Kb)  
TAV5\_PERICOL\_SISMICA\_def.pdf (4216 Kb)  
TAV6\_FATTIBILITA' GEOLOGICA\_def.pdf (6813 Kb)  
Tav.7\_Copertina INDAGINI geognostiche e Geotecniche.pdf (304 Kb)  
Tav.8\_Relazione\_PSC\_Santa\_Maria\_del\_Cedro.pdf (3588 Kb)

Da posta-certificata@pec.aruba.it  
A silvestrisantamariadelcedro@asmepec.it  
Data lunedì 24 febbraio 2014 - 13:19

**CONSEGNA: PSC - Santa Maria del Cedro**

---

-- Ricevuta di avvenuta consegna del messaggio indirizzato a segreteria@geologicalabria.com "posta certificata" --

Il giorno 24/02/2014 alle ore 13:19:47 (+0100) il messaggio con Oggetto "PSC - Santa Maria del Cedro" inviato da "silvestrisantamariadelcedro@asmepec.it" ed indirizzato a "segreteria@geologicalabria.com" e' stato correttamente consegnato al destinatario.  
Identificativo del messaggio: opec275.20140224131921.03105.06.3.2@pec.actalis.it  
Il messaggio originale e' incluso in allegato, per aprirlo cliccare sul file "postacert.eml" (nella webmail o in alcuni client di posta l'allegato potrebbe avere come nome l'oggetto del messaggio originale).  
L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione

**NOTA**

La presenza o meno del messaggio originale, come allegato della ricevuta di consegna (file postacert.eml), dipende dal tipo di ricevuta di consegna che e' stato scelto di ricevere, secondo la seguente casistica:

- Ricevuta di consegna completa (Default): il messaggio originale completo e' allegato alla ricevuta di consegna.
- Ricevuta di consegna breve: il messaggio originale e' allegato alla ricevuta di consegna ma eventuali allegati presenti al suo interno verranno sostituiti con i rispettivi hash.
- Ricevuta di consegna sintetica: il messaggio originale non verra' allegato nella ricevuta di consegna.

Per maggiori dettagli consultare:

<http://kb.aruba.it/KB/a701/ricevuta-di-avvenuta-consegna.aspx?KBSearchID=1358305>

---

**Allegato(i)**

daticert.xml (1 Kb)  
postacert.eml (29968 Kb)  
smime.p7s (3 Kb)



COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO  
COSENZA  
Viale della Repubblica n° 56 - 87100 Cosenza -  
Tel. 0984/8952201

dipvvf.COM-CS.REGISTRO  
UFFICIALE.U.0001980.19-02-2014  
Mod. Conferenza Servizi

Comune di  
SANTA MARIA DEL CEDRO  
Prov. Cosenza

20 FEB. 2014

Prot.  
N° 1454

U.T.

Prot. N 1769

AL SINDACO DEL COMUNE DI  
87020 SANTA MARIA DEL CEDRO

**OGGETTO:** Piano Strutturale Comunale  
- Conferenza di Pianificazione del 03.03.2014.

Con riferimento alla convocazione indicata in oggetto prot. 905 del 31.01.2014, si fa presente che il D.P.R. 20.10.1998, n. 447 non pregiudica le procedure per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi.

Pertanto, nel caso in cui il P.S.C. in argomento preveda attività ricomprese fra quelle pericolose incluse nell'allegato I al D.P.R. 01.08.2011, n. 151, dovranno essere attivate le procedure indicate nello stesso D.P.R...

In tal senso il titolare dell'attività dovrà produrre apposita istanza (scaricabile dal sito [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it) - Amministrazione On-Line - Servizi di Prevenzione Incendi - Modulistica) e documentazione tecnico-grafica di cui al D.M. 07.08.2012.

Ai fini del Piano Strutturale Comunale, si fa presente che i siti dove si prevedono di ubicare gli insediamenti dovranno essere anche raggiungibili dai mezzi di soccorso, secondo i requisiti specificati in ordine alla viabilità, che tengano conto di:

- Altezza libera mt. 4,00;
- Larghezza mt. 3,50;
- Raggio di volta mt. 13,00;
- Pendenza non superiore al 10%;
- Resistenza al carico: almeno 20 tonnellate (8 sull'asse anteriore e 12 sull'asse posteriore; passo mt. 4,00).

/ca

PER IL COMANDANTE PROVINCIALE  
DOTT. ING. GINO NOVELLO  
Il Responsabile del Servizio  
D.V.D. Dott. Ing. Francesco CITRIGNO

Da com.cosenza@cert.vigilfuoco.it  
A affarigenerali.santamariadelcedro@asmepec.it  
Data mercoledì 19 febbraio 2014 - 16:36

**Protocollo nr: 1980 - del 19/02/2014 - COM-CS - Comando Prov. VVF COSENZA**  
**Trasmissione risposta alla nota di conferenza dei servizi per il 03.03.2014.**

Invio di documento protocollato

Oggetto: Trasmissione risposta alla nota di conferenza dei servizi per il 03.03.2014.

Data protocollo: 19/02/2014

Protocollato da: COM-CS - Comando Prov. VVF COSENZA

Allegati: 1

**Allegato(i)**

COM-CS.REGISTRO UFFICIALE.2014.0001980.pdf (108 Kb)

Segnatura.xml (2 Kb)



## Distribuzione

GRUPPO ENEL - DIVISIONE INFRASTRUTTURE E RETI  
MACRO AREA TERRITORIALE SUD  
SVI TEMPO RESE CALABRIA

88100 Catanzaro, Via Baccarelli 13  
P. +39 0233652806  
enel.distribuzione@pec.enel.it

Spett.le  
COMUNE SANTA MARIA DEL CEDRO  
Pec:  
segretario.santamariadelcedro@asmepec.it

DIS/MAT/SU/DTR-CAL/SVR/PRE

DIS/MAT/SU/DTR-CAL/SVR/PLA/DCS/CAS  
Castrovillari

Oggetto: Comune di Santa Maria del Cedro ( CS ). Convocazione Conferenza di Pianificazione ( Art.13 LUR 19/2002 e SMI ) per la formazione del Piano Strutturale Comunale.

In riscontro alla Vs. comunicazione Prot. N. 905 del 31/01/2014 ( ns. protocollo ENEL-DIS-13/02/2014-0129348 ), relativa a quanto in oggetto, esprimiamo parere favorevole all'iniziativa condizionato alla risoluzione a titolo oneroso delle attività/prestazioni complementari che dovessero rendersi necessarie alla realizzazione di eventuali opere. A tale scopo Vi ribadiamo la necessità di destinare nelle nuove zone di urbanizzazione dei suoli per la costruzione di cabine MT/BT per l'energizzazione delle aree.

Distinti saluti.

**Maurizio Spoldi**  
IL RESPONSABILE

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da Enel Servizi e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unità emittente.



1/1

U.T. (P.S.C)

Da ENEL DISTRIBUZIONE SpA  
A COMUNE SANTA MARIA DEL CEDRO  
Data giovedì 20 febbraio 2014 - 18:58

**Comune di Santa Maria del Cedro ( CS ). Convocazione Conferenza di Pianificazione ( Art.13 LUR 19/2002 e SMI ) per la formazione del Piano Strutturale Comunale.**

Spett.le COMUNE SANTA MARIA DEL CEDRO

Mittente:  
ENEL DISTRIBUZIONE SpA  
GRUPPO ENEL - DIVISIONE INFRASTRUTTURE E RETI  
MACRO AREA TERRITORIALE SUD  
SVILUPPO RETE CALABRIA

88100 Catanzaro, Via Buccarelli 53  
F +39 0239652896

Comune di  
SANTA MARIA DEL CEDRO  
Prov. Cosenza

21 FEB. 2014

Prot.  
N° 1477

Il sistema di protocollo del mittente eneldistribuzione@pec.enel.it le invia tramite PEC il seguente documento


Oggetto: Comune di Santa Maria del Cedro ( CS ). Convocazione Conferenza di Pianificazione ( Art.13 LUR 19/2002 e SMI ) per la formazione del Piano Strutturale Comunale.  
Numero di protocollo: DIS-20022014-0154957

-----  
Questo documento contiene informazioni di proprietà dell'Enel Spa e deve essere utilizzato esclusivamente del destinatario in relazione alle finalità per quali è stato ricevuto. È vietata qualsiasi forma di riproduzione o di divulgazione senza l'esplicito consenso di Enel Spa. Qualora fosse stato ricevuto per errore si prega di informare tempestivamente il mittente e di distruggere la copia in proprio possesso

P16876119FN65956759

**Allegato(i)**

16876119.pdf (251 Kb)  
segnatura.xml (4 Kb)

**RFI**  
R.F. FERROVIARIA ITALIANA  
GRUPPO FERROVIE DELLO STATO  
Divisione Produzione  
Direzionale Territoriale Produzione - Napoli  
Via Nazionale e Tecnologie  
Responsabile

4  
U.T.  
Ferrovie dello Stato Italiane  
UR 25/2/2014  
RFI-DPR-DTP\_NA.ITVA00181  
P1201410000342

Comune di  
**SANTA MARIA DEL CEDRO**  
Prov. Cosenza

28 FEB. 2014

PROL  
N° 1675

RFI S.p.A.  
Direzionale Territoriale Produzione  
Via S. Francesco di Paola, 58  
89123 Reggio Calabria (RC)

p.c. Al Sig. Sindaco Comune di S. Maria del Cedro  
Via Nazionale, 16  
87020 Santa Maria del Cedro (CS)

**Oggetto: Convocazione Conferenza di Pianificazione**

Allegati: nota convocazione e supporto digitale del Comune di S.M. del Cedro

Si trasmette, per il seguito di competenza, l'allegata corrispondenza pervenuta dal Comune di Santa Maria del Cedro in merito alla Conferenza di Servizio del 03.03.2014 erroneamente inviata a questa D.T.P..

Cordialità

*Giuseppe DANIELE*

RFI R.F. Ferroviaria Italiana S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane  
Divisione Produzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A.  
Via Nazionale - Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma  
Tel. (+39) 06 478184379/00  
Rappresentanza al Registro delle Imprese di Roma  
Codice fiscale 01585570851 e P.Iva 01046081000 - R.E.A. 758504  
Incarico Reggio Calabria  
Comune: Santa Maria del Cedro (CS) 87020







**COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO**  
Provincia di Cosenza

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16

Tel. 09855453 Fax 09855510

**PIANO STRUTTURALE COMUNALE**

**“CONFERENZA DI PLANIFICAZIONE”**

**SEDUTA N. 02 DEL 24 MARZO 2014**





# COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

## Provincia di Cosenza

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16 Tel. 09855453 Fax 09855510  
[www.comune.santamariadelcedro.cs.it](http://www.comune.santamariadelcedro.cs.it)

**Prot. n. 1867**

**lì, 08/03/2014**

**Trasmesso a mezzo e mail**

**Oggetto: Convocazione Conferenza di Pianificazione ex art. 13 LUR Calabria n. 19/2002.**

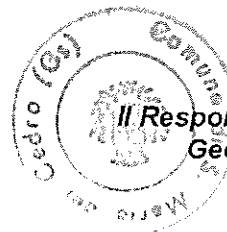
Facendo seguito alla Convocazione della Conferenza di Pianificazione del 31/01/2014, prot. n. 905, per la formazione del Piano Strutturale Comunale, si trasmette a tutti gli Enti ed Organismi non presenti alla prima seduta del 03/03/2014, una copia del verbale, reso anche disponibile sul sito web del Comune di Santa Maria del Cedro all'indirizzo: <http://santamariadelcedro.asmenet.it> - link specifico denominato "Piano Strutturale Comunale PSC".

Si pregano gli Enti e/o Organismi a partecipare **alla seconda seduta** che è stata fissata per giorno **24 del mese di marzo 2014, ore 10,00**, presso la Sala Consiliare del Comune di Santa Maria del Cedro, in Via dei Longobardi n. 6.

Si rammenta che la Conferenza si concluderà entro 150 giorni a decorrere dalla sua prima Convocazione, e pertanto il giorno 02 agosto 2014 (comma 7 dell'art. 13 della LUR).

Gli elaborati del Piano Strutturale Comunale sono stati allegati alla convocazione del 31/01/2014, prot. n. 905, in formato digitale, oltre una copia cartacea esclusivamente ai competenti dipartimenti della Regione e della Provincia, (comma 2 dell'art. 27 della LUR), e si comunica che gli stessi sono consultabili sul sito web di questo Comune, ed in formato cartaceo, presso la Sede Municipale previa comunicazione al RUP geom. Vincenzo Silvestri al n. 0985 5453.

*Distinti saluti.*



**Il Responsabile del Procedimento**  
**Geom. Vincenzo Silvestri**



ORIGINAL



## COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO Provincia di Cosenza

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16 Tel. 09855453 Fax 09855510  
[www.comune.santamariadelcedro.cs.it](http://www.comune.santamariadelcedro.cs.it)

Verb. n. 02/2014

### VERBALE DELLA SECONDA SEDUTA DELLA CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE DEL 24/03/2014

PIANO STRUTTURALE COMUNALE DI SANTA MARIA DEL CEDRO – DOCUMENTO PRELIMINARE

L'anno 2014, il giorno ventiquattro del mese di marzo, alle ore 10,00, nella sala consiliare del Comune di Santa Maria del Cedro, sita in Via dei Longobardi n.6, si è riunita la Conferenza di Pianificazione, indetta e convocata in seconda seduta con nota prot. n. 1867 del 08/03/2014, per la formazione del Piano Strutturale Comunale.

Il geom. Vincenzo Silvestri assume la Presidenza, ed in qualità di Responsabile del procedimento procede alla stesura del presente verbale e verifica le presenze ai lavori, nonché i relativi atti di delega, come da prospetto che segue:

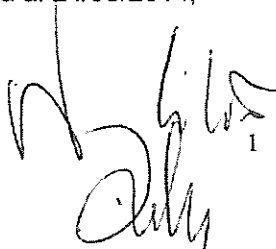
ENTE O ORGANISMO	NOMINATIVO	QUALIFICATI/TOLO	DELEGA
Comune di Santa Maria del Cedro	Dott. Giuseppe Aulicino	Sindaco/ Ass.re Urbanistica	
Comune di Santa Maria del Cedro	Arch. Giuseppe Pisciotti	Vicesindaco/ Ass.re LL.PP	
R.T. incaricato redazione PSC	Arch. Virgilio Viscido	Capogruppo	
R.T. incaricato redazione PSC	Dott. Geol. Beniamino Tenuta	Componente	
R.T. incaricato redazione PSC	Arch. Ernesto Lupinacci	Componente	

Tutti gli Enti e Organismi, regolarmente convocati non risultano presenti alle ore 10,30.

#### **Premesso:**

- che, ai sensi dell'art. 13 della LUR Calabria n. 19/2002, il Sindaco ha convocato, con nota prot. n. 905 del 31/01/2014, la Conferenza di Pianificazione per la formazione del Piano Strutturale Comunale, che si conclude entro 150 giorni a decorrere dalla sua prima seduta, e pertanto il giorno 02 agosto 2014 (*comma 7 dell'art. 13 della LUR*);

- che in data 03/03/2014 si è svolta la prima riunione della Conferenza di Pianificazione nel corso della quale, tra l'altro, è stato concordato di fissare la seconda seduta al 24/03/2014;

F. 

- che con nota prot. n.1867 del 08/03/2014, il Responsabile del procedimento ha trasmesso a tutti i soggetti **non presenti** alla prima seduta del 03/03/2014, una copia del verbale n. 01 della prima seduta della Conferenza di Pianificazione, ed ha convocato per il giorno 24/03/2014 la seconda seduta dei lavori della Conferenza medesima, invitando a partecipare i seguenti Enti e/o Organismi:

Regione Calabria Dipartimento 8 - Urbanistica e Governo del Territorio - Viale Isonzo, 414 - 88100 Catanzaro  
[dipartimento.urbanistica@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.urbanistica@pec.regione.calabria.it)

Regione Calabria Dipartimento 14 - Politiche dell'Ambiente - Viale Isonzo, 414 - 88100 CATANZARO  
[dipartimento.ambiente@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.ambiente@pec.regione.calabria.it)

Regione Calabria - Dipartimento 5 - Attività Produttive - Viale Cassiodoro, Palazzo Europa  
88060 SANTA MARIA DI CATANZARO (CZ)  
[dipartimento.attivitaproduttive@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.attivitaproduttive@pec.regione.calabria.it)

Amm.ne Provinciale di Cosenza - Ufficio del Piano - Viale Crati - Contrada Vaglio Lise - 87100 COSENZA  
[gestterritorio@pec.provincia.cs.it](mailto:gestterritorio@pec.provincia.cs.it)

Amm.ne Provinciale di Cosenza - Settore Viabilità - Viale Crati - Contrada Vaglio Lise - 87100 COSENZA  
[viabilita@pec.provincia.cs.it](mailto:viabilita@pec.provincia.cs.it)

Regione Calabria - Ufficio Genio Civile - Piazza XI Settembre - Palazzo degli Uffici - 87100 COSENZA  
[servizioteccnicocs@pec.regione.calabria.it](mailto:servizioteccnicocs@pec.regione.calabria.it)

Regione Calabria ARPACAL - Via Montesanto, 123 - 87100 COSENZA  
[cosenza@pec.arpacalabria.it](mailto:cosenza@pec.arpacalabria.it)

ATO Cosenza - Corso Bernardino Telesio, 17 - 87100 COSENZA  
Posta

Autorità di Bacino Regionale - Via Crispi, 33 - 88100 CATANZARO  
[adb.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it](mailto:adb.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it)

Soprintendenza per i Beni AAAS - Piazza Valdesi, 13 - 87100 COSENZA  
[sbap-cs@beniculturali.it](mailto:sbap-cs@beniculturali.it)

Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria - Piazza de Nava, 26 - 89100 REGGIO CALABRIA  
[mbac-sba-cal@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sba-cal@mailcert.beniculturali.it)

Associazione Nazionale Comuni d'Italia - Via San Giorgio, 9 - 88100 CATANZARO  
[ancicalabria@tin.it](mailto:ancicalabria@tin.it)

Associazione Piccoli Comuni - Via delle Muratte, 9 - 00187 ROMA  
Posta

Unione Nazionale Comuni e Comunità Montane - Via Palestro, 30 - 00185 ROMA  
[uncem.nazionale@pec.it](mailto:uncem.nazionale@pec.it)

Federazione Ordine Architetti Calabria - Via Paparo, 13 - 88100 CATANZARO  
[architetticatanzaro@archiworld.it](mailto:architetticatanzaro@archiworld.it)

Federazione Ordine Ingegneri Calabria - Via Bruno Chimirri, 10 - 88100 CATANZARO  
Posta

Ordine Professionale dei Geologi - Viale De Filippis, 320 - 88100 CATANZARO  
[segreteria@geologicalabria.com](mailto:segreteria@geologicalabria.com)

Federazione Ordine degli Agronomi - Piazzetta della Libertà, 4 - 88100 CATANZARO  
[protocollo.odaf.calabria@conafpec.it](mailto:protocollo.odaf.calabria@conafpec.it)

Collegio dei Geometri - Via Alberto Serra, 42/D - 87100 COSENZA  
[collegio.geometri@tin.it](mailto:collegio.geometri@tin.it)

Associazione Nazionale Costruttori Edili Calabria - Via Antonio Lombardi, 10 - 88100 CATANZARO  
[info@ance-calabria.it](mailto:info@ance-calabria.it)

Confederazione Italiana Agricoltori - Piazza Vittoria, 7 - 87100 COSENZA  
[cosenza@cia.it](mailto:cosenza@cia.it)

Lega Ambiente - Via Massara, 20 - 88100 CATANZARO  
[legambientecatanzaro@libero.it](mailto:legambientecatanzaro@libero.it)

WWF Calabria - Via Popilia 42/C - 89900 VIBO VALENTIA  
[calabria@wwf.it](mailto:calabria@wwf.it)

ENEL - Via Padre Pio da Pietralcina, 14 - 87012 CASTROVILLARI (CS)  
[eneldistribuzione@pec.enel.it](mailto:eneldistribuzione@pec.enel.it)

Ferrovie dello Stato - Direzione e Uffici Compartimentali - Piazza Giuseppe Garibaldi, 1 - 80142 NAPOLI  
Posta

Rete Ferroviaria Italiana SpA - Via San Francesco di Paola, 58 - 89123 REGGIO CALABRIA  
[d.polifrone@rfi.it](mailto:d.polifrone@rfi.it)

ANAS - Contrada Ligiuri - 87100 COSENZA  
[841148@postacert.stradeanas.it](mailto:841148@postacert.stradeanas.it)

Consorzio del Cedro di Calabria - Corso del Tirreno - 87020 SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)  
[presidente@cedrodicalabria.it](mailto:presidente@cedrodicalabria.it)

Comune di Grisolia - Via S. Sofia, 1 - 87020 GRISOLIA (CS)  
[sindaco.grisolia@asmepec.it](mailto:sindaco.grisolia@asmepec.it)

Comune di Orsomarso - Via Porta la Terra, 49 - 87020 ORSOMARSO (CS)  
[sindaco@pec.comune.orsomarso.cs.it](mailto:sindaco@pec.comune.orsomarso.cs.it)

Comune di Scalea - Via Plinio il Vecchio, 1 - 87029 SCALEA (CS)  
[urp.scalea@asmepec.it](mailto:urp.scalea@asmepec.it)

Comune di Verbicaro - Via Orologio, 11 - 87020 VERBICARO (CS)

[comune.verbicaro.cs@libero.it](mailto:comune.verbicaro.cs@libero.it)

Consorzio di Bonifica Valle del Lao - Via Fiume Lao, 78 - 87029 SCALEA (CS)

[consorziolao@gigapec.it](mailto:consorziolao@gigapec.it)

Regione Calabria Dipartimento Agricoltura Foreste Forestazione - Via Monte S. Michele, 3 - 87100 COSENZA  
[dipartimento.agricoltura@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.agricoltura@pec.regione.calabria.it)

Demanio Marittimo - C.so Mazzini n. 92 - 87100 COSENZA

Posta

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cosenza - Via della Repubblica, 56 - 87100 COSENZA

[com.cosenza@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.cosenza@cert.vigilfuoco.it)

Protezione Civile Calabria - Viale Europa n. 35 - Località Germaneto - 88100 CATANZARO

[dima.segreteria@protezionecivilecalabria.it](mailto:dima.segreteria@protezionecivilecalabria.it)

Camera Commercio - Via Calabria, 33 - 87100 COSENZA

[cciaa@cs.legalmail.camcom.it](mailto:cciaa@cs.legalmail.camcom.it)

A.S.P. N. 1 - Viale dei Giardini, 1 - 87027 PAOLA (CS)

Posta

Ente Parco Marino Riviera dei Cedri - Contrada Laccata, 88 - 87028 PRAIA A MARE (CS)

Posta

### ***Tutto ciò premesso:***

Il Sindaco evidenzia la regolarità della convocazione e della ricezione da parte degli Enti e Organismi invitati a partecipare ai lavori della Conferenza, apre la seduta alle ore 10.30, saluta, ringrazia i partecipanti e rende noto le seguenti comunicazioni intervenute successivamente alla data di svolgimento della prima seduta della Conferenza di Pianificazione si dà corso alla lettura e valutazione delle seguenti note pervenute a questo Ufficio:

1) Nota prot. n. 2562 del 26/02/2014, della Soprintendenza per i Beni AAAS - Piazza Valdesi, 13 - 87100 Cosenza, acquisita al protocollo dell'Ente in data 03/03/2014, prot. n.1722, ore 13:00, con la quale ha richiesto la Relazione generale in formato cartaceo. Il Comune ha provveduto a stampare una copia cartaceo che ha trasmesso in data 07/03/2014, prot. n.1722 (*Allegato 1*);

2) Nota prot. n. 8807 del 03/03/2014, della Regione Calabria ARPACAL - Via Montesanto, 123 - 87100 Cosenza, acquisita al protocollo dell'Ente in data 04/03/2014, prot. n.1737 la quale ha formulato le seguenti osservazioni: di cui all'*Allegato 2*. Si ringrazia per la collaborazione e questo Ufficio specifica che le indicazioni fornite saranno tenute nel debito conto, assumendo gli indicatori individuati, se disponibili, presso gli organismi preposti. La loro individuazione in questa fase preliminare è di larga massima ed è finalizzata alla condivisione con gli altri soggetti competenti (per come previsto dal format predisposto dal Dip. Ambiente della regione Calabria :*" contestuale avvio, nell'ambito della Conferenza di pianificazione, delle consultazioni preliminari ai sensi del comma 1 dell'art. 13 del Dlgs. 152/06*), con i quali si pensava di interloquire direttamente durante lo svolgersi della Conferenza. L'assenza dei soggetti individuati rallenta la formazione del processo in atto;

3) Nota prot. n.3217 del 05/03/2014, della Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria - Piazza de Nava, 26 - 89100 Reggio Calabria, acquisita al protocollo dell'Ente in data 05/03/2014, prot. n.1772, con la quale ha richiesto le seguenti integrazioni di cui all' *Allegato 3*. In considerazione della complessità delle richieste/suggerimenti avanzati il Gruppo di Progettazione si riserva di produrre, a seguito di una loro analisi approfondita, le possibili integrazioni richieste, dandone comunicazione prima dello svolgersi della successiva seduta della Conferenza, l'Ente trasmetterà tempestivamente l'eventuale documentazione in suo possesso relativa alla citata nota;

4) Nota prot. n. 9684 del 07/03/2014, della Regione Calabria ARPACAL - Via Montesanto, 123 - 87100 Cosenza (Sett.Rumore e Radiazioni elettromagnetiche), acquisita al protocollo dell'Ente in data 07/03/2014, prot. n.1856, con la quale ha trasmesso le seguenti integrazioni di cui all' *Allegato 4*. Il settore formula un parere positivo in merito alla documentazione prodotta e formula raccomandazioni per l'analisi di alcuni aspetti (elettrodotti -vedi nota TERNA in atti del



3/03/214 , tavola di Piano n° 6; Elementi di Pregio e Vincoli; impianti radioemissivi –vedi art. 59 delle Norme Generali e di Indirizzo Pianificatorio del REU; inquinamento acustico – vedi Piano di Zonazione Acustica tav.le AC1-AC2-AC3-Reg. Acustico) per altro già presenti nella documentazione prodotta dal Comune;

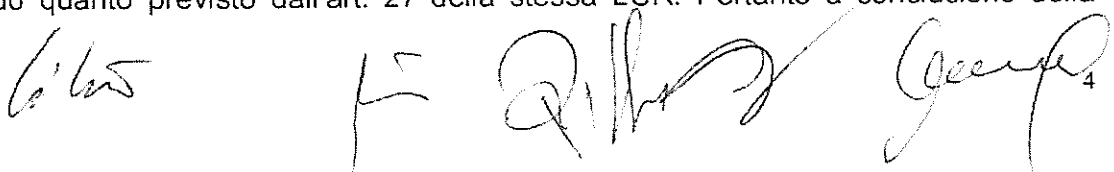
5) Nota prot. n. 84189 del 10/03/2014, della Regione Calabria - Dipartimento 8 - Urbanistica e Governo del Territorio - Settore n.1 – Servizio n.3 - Corso Mazzini n. 92 - 87100 Cosenza, acquisita al protocollo dell'Ente in data 11/03/2014, prot. n.1921, con la quale ha richiesto documentazione integrativa. Si lamenta il ritardo con cui è pervenuta la documentazione e la mancanza degli atti amministrativi dei quali si chiede copia. Questo Ufficio segnala che per stessa ammissione del Dipartimento la documentazione inviata in data 31/01/2014 è pervenuta allo stesso in data 19/02/2014, quindi in tempo utile. Sono già stati trasmessi i documenti amministrativi e sono già stati firmati gli elaborati che per altro sono stati inviati in "copia conforme" a firma del Responsabile del Procedimento. Il Comune ha provveduto a predisporre la documentazione richiesta che ha trasmesso in data 20/03/2014, prot. n.2147 (*Allegato 5*);

6) Nota prot. n. 84560 del 10/03/2014, della Regione Calabria - Dipartimento 6 - Agricoltura Foreste Forestazione - Via E. Molè - Unità Organizzativa D.D.G. 4820/2013 - 87100 Cosenza, acquisita al protocollo dell'Ente in data 19/03/2014, prot. n.2082. (*Allegato 6*). Detto Dipartimento non esprime parere in attesa che si pronuncino gli altri Settori del Dipartimento. Questo Ufficio resta in attesa di tali determinazioni, riservandosi di analizzarle e controdedurle non appena disponibili, dandone conto nella successiva seduta della Conferenza;

7) Nota prot. n. 23347 del 19/03/2014, della Provincia di Cosenza - Settore Viabilità – Servizio Tecnico Viabilità n. 3 - Viale Crati (Vaglio Lise) - 87100 Cosenza, acquisita al protocollo dell'Ente in data 20/03/2014, prot. n. 2101 (*Allegato 7 e 7a*), con la quale ha espresso parere favorevole a condizioni che sia rispettato del Nuovo Codice della Strada ed i Regolamenti Provinciali in materia di occupazione delle aree pubbliche e di impianti pubblicitari. Questo Ufficio evidenzia che il REU contiene adeguate disposizioni in materia. Nella nota in oggetto si richiede, inoltre, l'inserimento nel PSC del progetto della RFI per la realizzazione di un sottovia carrabile in un tratto della SP 7, si ringrazia per detto suggerimento e si darà corso alla localizzazione cartografica di detta importante opera che risolve un nodo di notevole pericolosità stradale;

8) Nota prot. n. 897 del 18/03/2014, della Regione Calabria – Dipartimento Presidenza - Settore Protezione Civile Unità Operativa n. 6 - P.zza Europa n. 9 - 87100 Cosenza, acquisita al protocollo dell'Ente in data 21/03/2014, prot. n. 2156 (*Allegato 8*);, con la quale si lamenta la mancata localizzazione delle aree di protezione civile e si forniscono indicazioni per la stesura di detto Piano. L'Ufficio specifica che il Comune di Santa Maria del Cedro è dotato di Piano di Protezione Civile approvato con Delibera n°18 in data 09/10/2012, tale Piano è stato riportato integralmente nella Tavola N° 16 (Pianificazione Esistente) del PSC allegata agli atti ed è conforme alle indicazioni fornite dall' Ufficio Regionale competente, è stato altresì adottato il Piano Interfaccia Incendi. Questo Ufficio assume comunque impegno di seguire le indicazioni fornite anche secondo le schede allegate dal Dipartimento già elaborate in detto Piano;

9) Nota prot. n. 98947 del 20/03/2014, della Regione Calabria – Dipartimento Lavori Pubblici – Settore n. 2 - Servizio n. 7 – Ufficio 294 (Genio Civile) - Piazza XI Settembre - 87100 Cosenza, acquisita al protocollo dell'Ente in data 24/03/2014, prot. n. 2188(*Allegato 9*); , con la quale si richiede di specificare una serie di contenuti del PSC sia sotto gli aspetti geologici che urbanistici per come evidenziato nella suddetta nota. Questo Ufficio precisa che il Documento Preliminare al PSC è stato elaborato in applicazione al disposto degli art. 20 e 21 della LUR quindi completo in ogni sua parte, in modo da rendere possibile, ai soggetti intervenuti alla Conferenza, di svolgere le proprie funzioni secondo quanto previsto dall'art. 27 della stessa LUR. Pertanto a conclusione della



Conferenza dovranno essere rilasciati i pareri e/o nulla osta di competenza di ciascun organismo intervenuto. Le richieste del Genio fanno riferimento a contenuti già espressi negli allegati al PSC. I tecnici incaricati presenti precisano in particolare :

- a) che gli elaborati del Documento Preliminare sono stati predisposti in applicazione delle Linee Guida Regionali nonché del PTCP e del QTR/P in regime di salvaguardia
- b) che sono state tenute nel debito conto le indicazioni/prescrizioni di cui alla Legge Reg. 35/2009 con particolare riferimento all'art. 15
- c) che è presente la tavola in scala 1/5000 in cui sono riportate le previsioni del PRG vigente e che nel corpo della Relazione Generale Urbanistica è presente apposita tabella che evidenzia e quantifica le modifiche del PSC rispetto ad esso PRG (riduzione di aree già edificabili)
- d) che la base cartografica utilizzata per tutte le elaborazioni di analisi e di progetto, sia urbanistiche che geologiche, è quella ufficiale fornita dalla Regione Calabria (CTR)
- e) che la denominazione degli elaborati è conforme a quanto previsto nella Scheda Tecnica 2 delle Linee Guida Regionali
- f) che le modalità di intervento hanno definito il modello geologico/geomorfologico delle aree interessate dalla pianificazione
- g) che la fattibilità geomorfologica è stata elaborata tenendo conto dell'art. 20 comma 4 lett. a della Legge 19/2002 e della carta di fattibilità richiesta dalle linee guida
- h) che le aree per il Piano di Protezione civile sono opportunamente evidenziate
- i) che il REU contiene indicazioni complete per ogni tipologia di area prevista dal PSC in ottemperanza al disposto della citata LUR
- j) che è stata redatta apposita tavola di raffronto tra lo studio geologico e le previsioni del PSC
- k) che la Carta di Fattibilità delle Azioni di Piano è stata redatta secondo il contenuto della Scheda Tecnica n° 2 e che la fattibilità indicata è stata considerata nella componente progettuale
- l) che studi geologici/geotecnici di precedenti strumenti urbanistici sono stati allegati alla documentazione in atto (Dossier indagine di caratterizzazione geotecnica), relativamente alle sole indagini in sito a formare l'allegato di caratterizzazione geotecnica
- m) che sono state rispettate le normative tecniche attualmente vigenti
- n) che il paragrafo "sismicità storica" ha previsto eventuali danni al territorio comunale
- o) che sono state evidenziate le altre pericolosità se presenti (presenza di cavità sotterranee, episodi di esondazione, etc.)
- p) che è stato rispettato il dettato dell'art. 20 comma 4 delle LUR
- q) che la proposta di Normativa Geologica-Tecnico-Ambientale è stata inserita nel REU
- r) che gli elaborati grafici (cartografie tematiche) sia della componente urbanistica sia di quella geologica sono stati redatti sia nel numero che nei titoli secondo quanto stabilito dalle norme in vigore

Questo Ufficio invita i tecnici progettisti ad integrare quanto sopra, se lo riterranno opportuno, con maggiore dettagli e riferimenti in modo da rimuovere gli eventuali ostacoli al rilascio del richiesto Nulla Osta definitivo da parte dell'Ufficio Regionale competente, dandone comunicazione diretta allo stesso Ufficio ed al Responsabile dell'Ente .

Questo Ufficio prende impegno a divulgare le risultanze di questa seduta della Conferenza a mezzo di pubblicazione sul sito Istituzionale dell'Ente ed all' Albo Pretorio



Comunale in modo da rendere edotti delle sue risultanze i soggetti non presenti e chiunque ne abbia interesse. Copia del Verbale sarà, inoltre, trasmessa al Dip. Ambiente della Regione Calabria che provvederà alla pubblicazione sul proprio Sito ed all'Ufficio del Piano della Provincia di Cosenza, nonché al Dip. Urbanistica e Governo del Territorio Regionale. Allo stesso questo Ufficio comunicherà al Raggruppamento ogni documento pervenuto prima della data della prossima seduta della Conferenza.

***A questo punto si apre la discussione tra i presenti che prendono atto delle considerazioni suddette approvandole in ogni loro parte.***

Non essendo intervenuti altri soggetti ancorché invitati, il presente verbale, viene chiuso alle ore 13,00 del 24/03/2014, e la prossima seduta viene fissata in data successiva allo scadere dei 45 giorni inteso come termine ultimo per la presentazione di osservazioni da parte dei soggetti interessati e quindi per il giorno 22/04/2014, alle ore 10,00.

Il Responsabile del procedimento geom. Vincenzo Silvestri da atto che il verbale della seduta odierna sarà reso disponibile sul sito web del Comune di Santa Maria del Cedro all'indirizzo: <http://santamariadelcedro.asmenet.it> - link specifico denominato "Piano Strutturale Comunale PSC".

***Letto, approvato e sottoscritto.***

Il Sindaco  
Dott. Giuseppe Aulicino

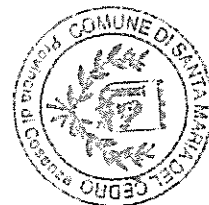
Il Vicesindaco Ass.re LL.PP.  
Arch. Giuseppe Piscioti

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Vincenzo Silvestri

Il Capogruppo del R.T. incaricato redazione PSC  
Arch. Virgilio Viscido

Il Componente del R.T. incaricato redazione PSC  
Dott. Geol. Beniamino Tenuta

Il Componente del R.T. incaricato redazione PSC  
Arch. Ernesto Lupinacci





*Allegato 1*

# Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA  
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI PER  
LE PROVINCE DI COSENZA, CATANZARO E CROTONE

*DURANTE*

1 MBAC-SBAP-CS  
MBAC-SBAP  
0002562 26/02/2014  
2 CI. 34.19.01/1.8

Al Sindaco del Comune di  
S. MARIA DEL CEDRO (CS)

Comune di  
SANTA MARIA DEL CEDRO  
prov. Cosenza

- 3 MAR. 2014

REF. FOGLIO N. 905 DEL 30/01/14

*ORA 12,00*  
*1792*

**OGGETTO:** Comune di S. Maria del Cedro (CS) – Ditta: Amministrazione Comunale –  
Opera: Conferenza di Pianificazione per il giorno 03/03/2014 presso la sala  
consiliare ore 09,30 per la formazione del Piano Strutturale Comunale (PSC)  
D.lgs. n. 42/2004 - Mancanza di elaborati (relazione generale).

In riferimento alla convocazione di Pianificazione per la formazione del Piano Strutturale Comunale (PSC) da tenersi il giorno 03/03/2014 presso la Sala Consiliare del Comune trasmessa con nota prot. n. 905 del 31/01/2014 e acquisita agli atti del Ns. Ufficio con nota prot. n. 1982 del 14/02/2014, questa Soprintendenza per motivi prettamente logistici ed ai fini di una corretta valutazione in merito a quanto richiesto, rileva che si rende necessario al momento l'invio in forma cartacea della sola "Relazione Generale" redatta per la redazione del PSC.

Solo dopo tale invio ed in sede di eventuale futura convocazione di Conferenza dei Servizi, questo Ufficio potrà esprimere il proprio parere di merito.

Si resta pertanto in attesa di quanto richiesto.

Il responsabile del procedimento  
Arch. Antonio Mingrone

IL SOPRINTENDENTE  
(Arch. Luciano GARELLA)

/an



*Allegato 1*



**COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO**  
**Provincia di Cosenza**

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16 - Tel. 0985 5453 fax 0985 5510  
www.comune.santamariadelcedro.cs.it

Prot. n.1722

li 07/03/2014

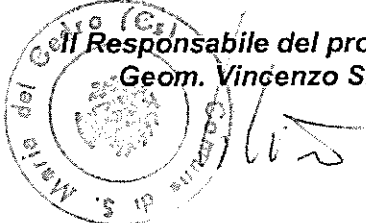
***Alla Soprintendenza per i Beni AAAS***  
***Piazza Valdesi, 13***  
**87100 COSENZA**

**Oggetto: Convocazione Conferenza di Pianificazione ex art. 13 LUR Calabria n. 19/2002.**

In riscontro alla Vs. del 26/02/2014, prot. n. 0002562 Cl.34.19.01/1.8, si invia in allegato alla presente, in formato cartaceo, la **Relazione generale** richiesta, integrativa alla documentazione inviata in data 31/01/2014, prot. n.905.

Si coglie l'occasione per inviare, **distinti saluti.**

**Il Responsabile del procedimento**  
**Geom. Vincenzo Silvestri**





Regione Calabria  
**ARPACAL**  
 Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Calabria



**DIPARTIMENTO di Cosenza**

Prot. \_\_\_\_\_ del 03, MAR 2014

Spett.le Autorità Procedente  
[sindaco.santamariadelcedro@asmepec.it](mailto:sindaco.santamariadelcedro@asmepec.it)

Spett.le Autorità Competente  
[dipartimento.ambiente@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.ambiente@pec.regione.calabria.it)

Oggetto : VAS PSC Comune/i di San Maria del Cedro (CS). Osservazioni.

Con riferimento a quanto riportato in oggetto e ai contenuti della nota prot. 5373 del 10/02/14 questa Agenzia rileva che lo studio necessita di metodi oggettivi, distribuiti, georiferiti ai fini della definizione degli impatti e previsione degli effetti. Gli accorgimenti metodologici che si ritiene opportuno suggerire si sostanziano nell'invito a inserire nella proposta progettuale indicatori grezzi utili a individuare quantitativamente gli impatti sulle matrici ambientali. Tali indicatori, meglio se georiferiti, devono essere collegati sia con la scala di dettaglio, ritenuta adeguata, del fenomeno analizzato, sia con le modifiche che si vogliono apportare con l'introduzione del piano, quindi a descrivere lo stato dell'arte e come sistema di monitoraggio.

Il piano, quale modifica all'attuale assetto, deve essere analizzato con metodi ripercorribili (ad es. nel definire le decisioni impiegare strumenti di supporto) valutando la capacità di carico dell'ambiente.

Laddove possibile, nella definizione di eventuali documenti successivi, è necessario caratterizzare i contenuti mostrando come la normativa in vigore è applicata ed evitando ripetizioni nello studio.

*Nello studio viene inoltre riportato quanto segue " ...*

*Dal Rapporto Ambientale*

**2.4 Analisi di coerenza del "PSC"**

**Legenda:**

- + + Elevata coerenza e/o sinergia
- + Moderata coerenza e/o sinergia
- o Nessuna correlazione
- Incoerenza e/o discordanza

**3. IL CONTESTO AMBIENTALE DI RIFERIMENTO**

**3.2 Fattori climatici e energia**

*... Relativamente al contesto climatico, bisogna riferirsi all'Indice di Qualità Climatica che considera il cumulo medio climatico di precipitazione, aridità ed esposizione dei versanti secondo la considerazione di fondo che la distribuzione annuale e infra-annuale delle precipitazioni e la frequenza degli eventi esterni sono i fattori che contribuiscono maggiormente alla degradazione del suolo nella regione arida e semi-arida del Mediterraneo.*

*Dalla carta regionale dell'indice si evince come il territorio comunale rientra in una elevata classe di qualità climatica.*

**3.3 Risorse naturali non rinnovabili**

*Il territorio di Santa Maria del Cedro è costituito da una fascia pianeggiante e da una fascia collinare. E' percorso principalmente dal Fiume Abatemarco e da corsi idrici di modeste entità. La parte pianeggiante è caratterizzata da numerosi interventi residenziali soprattutto stagionali e dalle infrastrutture di viabilità stradale e ferroviaria.*

*Nella parte collinare lungo il fiume si determinano dei tratti golenali per lo più sistemati ad orti, mentre le pendici della gola sono ricoperti da macchia mediterranea. Il bosco ceduo ed il prato-pascolo sono localizzati soprattutto nella fascia alta del territorio collinare, inoltre sono presenti cave abusive, oggi in parte dismesse, centri di stoccaggio RSU, conferimenti fognari, opere di captazione irrigua e manufatti di varia natura.*

**3.4 Atmosfera e agenti fisici**

*Le firme autografe sono sostituite da indicazione a stampa dei soggetti responsabili ai sensi dell'art. 3 c. 2 del D. Lgs. 12/02/1993 n° 39*  
 via Montesanto, 123 - CAP (87100) - Città Cosenza - tel. (098426801) - fax (098426801) - [cosenza@pec.arpacalabريا.it](mailto:cosenza@pec.arpacalabريا.it)  
 P. IVA 02352560797 [www.arpacal.it](http://www.arpacal.it)

Comune di  
**SANTA MARIA DEL CEDRO**  
 prov. Cosenza

- 4 MAR. 2014

Prot.  
 N° 1737



Regione Calabria  
**ARPACAL**

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Calabria



**DIPARTIMENTO di Cosenza**

... Per quanto riguarda le componenti "campi elettromagnetici" e "rumore", si segnala la presenza delle linee dell'eletrodotto che percorrono tutto il territorio da Nord a Sud e che, come per la presenza del tracciato ferroviario della Salerno-Reggio-Calabria, potrebbero creare qualche disagio in corrispondenza della frazione di Marcellina (vedi Tav. 07 - Disagio e Vulnerabilità).

**3.5 Acqua**

I dati elaborati per la provincia di Cosenza, relativi al 2002, sulle qualità delle acque correnti modificate da fattori di inquinamento delle stesse e dei sedimenti o sulle alterazioni fisico-morfologico dell'alveo bagnato, riportano lo stato ambientale - mediante una stazione di rilevamento - del principale sistema idrografico presente nel comune di Santa Maria del Cedro, quale è il fiume Abatemarco. Dalla Valutazione Ex Ante Ambientale del POR Calabria 2002-2006 risulta un Indice Biotico Esteso per il corso d'acqua suddetto elevato.

In riferimento ai dati forniti nel quadro conoscitivo del sottosistema "Sistemi Idrici" del PTCP (Provincia di Cosenza), presenti nel Piano d'Ambito dell'ATO di Cosenza, si evincono le dotazioni lorde e nette del comune in esame. La dotazione lorda è ottenuta - presupponendo che il consumo per gli stagionali avvenga in 60 giorni all'anno - dalla seguente formula :

$\text{Volume immesso} = \text{dotazione lorda} \times (365 \times \text{ab. residenti} + 60 \times \text{ab. fluttanti})$

e la dotazione netta dalla formula:

$\text{Volume fatturato} = \text{dotazione netta} \times (365 \times \text{ab. residenti} + 60 \times \text{ab. fluttanti})$ .

Per il comune di SMC si hanno i seguenti dati :

volume totale immesso in rete = 1.333.169 mc/anno;

volume totale fatturato = 466.609 mc/anno;

dotazione lorda = 378 l/ab/d;

dotazione netta = 132 l/ab/d.

La notevole differenza fra dotazione lorda e netta è dovuta non solo a perdite reali, ma a inefficienze macroscopiche del sistema quali consumi non registrati, prelievi abusivi, utenze non censite, etc. Da ciò emerge che mentre la dotazione lorda soddisfa sufficientemente l'utenza, quella effettiva non riesce a coprire totalmente la richiesta standard di 150-200 l/ab/d.

Infine dagli stessi dati si desume lo stato depurativo e fognario del territorio comunale. A fronte di un unico impianto di depurazione con potenzialità di 90.000 abitanti equivalenti, si ha un sistema fognario che serve un numero di abitanti pari a 24.177 con un deficit di 10.000 abitanti non serviti nello stato attuale e futuro con previsione della popolazione al 2032 (rapporto ATO).

Non si dispongono dati circa la qualità delle acque marino costiere per la zona in oggetto.

**3.6 Suolo**

...Nella mappa di classificazione di uso del suolo (CLC 2000) presente nel PTCP della Provincia di Cosenza, il comune in oggetto è stato classificato in classe III-IV; tra le aree a Rischio frane appare un rischio molto moderato. Mentre le aree a Rischio piene sono riconducibili a quelle individuate nello studio del PAI come inondabili. La costa, per tutto il tratto che interessa il comune di Santa Maria del Cedro, presenta fenomeni di erosione.

Infine per ciò che riguarda il Rischio incendi, nel quadro conoscitivo del Sistema Ambientale del PTCP è stata effettuata una valutazione qualitativa del rischio di incendio a scala comunale, classificando il Comune di Santa Maria del Cedro ad una classe di rischio moderata, ottenuta correlando il numero medio annuo di incendi (indice di pericolosità) con un indice di superficie percorsa dal fuoco. Per un dettaglio dell'argomento si rimanda al relativo Piano di interfaccia Incendi.

**3.7 Flora e Fauna, Vegetazione ed Ecosistemi**

Il territorio comunale rientra nel bioclina mediterraneo oceanico con temperatura media compresa tra i 15° e i 12,9° e le precipitazioni, concentrate prevalentemente nei mesi autunnali, sono comprese tra i 1044 e 1399 mm di pioggia annui. Tale fascia risulta caratterizzata da boschi mesofili dell'Erico-Quercionilicis, limitatamente al mesomediterraneo superiore con querceti caducifogli dei Quercetalia pubescenti-petraeae. La serie della vegetazione di riferimento è quella sudappenninica acidofila della quercia virgiliana talvolta a mosaico con sughera, leccio e farnetto. Il litorale sabbioso è caratterizzato da zone di vegetazione ben differenziate, costituite da specie psammofile che grazie a particolari adattamenti morfologici riescono a vivere in un ambiente piuttosto ostile alla vita vegetale. Dalla linea di battigia procedendo verso l'interno, si ha una seriazione della vegetazione: si distinguono le dune costiere o primarie, dune bianche o secondarie e dune grigie o stabilizzate. Ciascuna di esse costituisce un habitat con caratteristiche ambientali peculiari....

Le firme autografe sono sostituite da indicazione a stampa dei soggetti responsabili ai sensi dell'art. 3 c. 2 del D. Lgs. 12/02/1993 n° 39

via Montesanto, 123 - CAP (87100) - Città Cosenza - tel. (098426801) - fax (098426801) - [cosenza@arpacecalabria.it](mailto:cosenza@arpacecalabria.it)  
P. IVA 02352560797 [www.arpacecal.it](http://www.arpacecal.it)

LETT\_REV 031,12 12



Regione Calabria  
**ARPACAL**

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Calabria



**DIPARTIMENTO di Cosenza**

*Nel territorio di Laos, sito alla foce del fiume Abatemarco, dove attualmente sorgono Marcellina (CS) e Santa Maria del Cedro (CS), la coltivazione del cedro ha trovato il suo habitat di elezione.*

**3.8 Rifiuti**

*In particolare, a Santa Maria del Cedro è stata attiva fino al 2005 una Discarica (RSU) per rifiuti non pericolosi, per come definito alla lettera a) del punto 3 art.7 D.Lgs 36/03 (ex I categoria). In essa hanno conferito oltre al comune in oggetto, anche i comuni di Aieta, Belvedere Marittimo, Cetraro, Diamante, Grisolta, Papasidero, San Lucido e Santa Domenica Talaa. Per il conferimento dei rifiuti speciali, invece, si fa riferimento agli unici due impianti esistenti nel comune di Rossano; e, per ciò che concerne la Raccolta Differenziata, si fa riferimento all'impianto esistente nel comune di Scalea. È utile ricordare che, secondo quanto riportato dal PTCP, il Sotto-Ambito 5 fino al 2005 ha prodotto il 14,53% di RD e l'85,47% di RU. Il comune in oggetto è stato sempre nella media del Sotto-Ambito e, dal 2005, ha registrato un incremento della percentuale di RD, che si attesta oggi al 21,58%. Si segnala la presenza di un'isola ecologica in una cava dismessa nella valle dell'Abatemarco.*

*Tra le principali criticità sono da elencare il mancato completamento dell'impiantistica infrastrutturale sul territorio della Provincia, la Raccolta Differenziata al di sotto dei limiti previsti dalla legge (35% al 31 dicembre 2006), l'elevata percentuale di RU da smaltire in discarica, ...*

**3.10 Popolazione e Salute**

*...Sono stati approfonditi quegli aspetti inerenti le interrelazioni tra le condizioni ambientali e la salute umana, che non trovano specifica trattazione nell'ambito delle altre componenti/tematiche ambientali, espone nel PTCP: il verde urbano, la rimozione dell'amianto e l'esposizione ai campi elettromagnetici. In particolare, gli spazi a verde pubblico attrezzato (7,29 mq/ab), sono carenti rispetto allo standard da raggiungere (vedi pag. 82 della Relazione Generale); per quanto riguarda l'amianto non sono stati registrati interventi di rimozione né segnalazioni in merito; infine, per l'esposizione ai campi elettromagnetici, bisogna tenere conto che il territorio interessato è attraversato da un doppio fascio dell'elettrodotta situato a valle del centro abitato consolidato, e da una linea che corre, da nord a sud, in sinistra al tracciato ferroviario.*

*...Obiettivi di sostenibilità relativi al sistema naturalistico-ambientale*

**VERIFICA DI COERENZA ESTERNA**

**Legenda:**

+ + Elevata coerenza e/o

sinergia

+ Moderata coerenza

e/o sinergia

o Nessuna correlazione

- Incoerenza e/o discordanza

**5. VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI DEL "PSC"**

**5.1 Metodologia e criteri adottati per la determinazione e valutazione degli impatti**

**5.2 Quadro dei potenziali impatti attesi**

*La matrice di valutazione qualitativa inserita nel presente paragrafo contiene in sé:*

*1. la tipologia dell'impatto;*

*2. la qualità dell'impatto;*

*3. la durata dell'impatto;*

*4. la reversibilità dell'impatto.*

*Vengono, inoltre, riportati gli aspetti cumulativi:*

*• nell'ultima colonna come diverse azioni del PSC provocano effetti cumulativi su una singola componente ambientale, e se tali effetti - valutati sempre in forma qualitativa - siano Positivi (P), Negativi (N) o Ininfluenti (I);*

*• nell'ultima riga come ogni azione del PSC comporta effetti cumulativi sulle diverse componenti ambientali, e se tali effetti - valutati sempre in forma qualitativa - siano Positivi (P), Negativi (N) o Ininfluenti (I);*

*Nella compilazione della matrice, per la valutazione degli aspetti cumulativi si evidenzia che gli*

*Le firme autografe sono sostituite da indicazione a stampa dei soggetti responsabili ai sensi dell'art. 3 c. 2 del D. Lgs. 12/02/1993 n° 39*

via Montesanto, 123 - CAP (87100) - Città Cosenza - tel. (0984)26801 - fax (0984)26801 - [cosenza@pec.arpacalabria.it](mailto:cosenza@pec.arpacalabria.it)  
P. IVA 02352550797 [www.arpacal.it](http://www.arpacal.it)

LETT\_REV 0 31.12.12



Regione Calabria  
**ARPACAL**

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Calabria



**DIPARTIMENTO di Cosenza**

impatti diretti hanno un "peso" maggiore di qualsiasi altro impatto se indiretto.

Temt ambiantali	Componenti ambientali	Azioni/interventi dalla proposta di TSA						Effetti stimula- tivi
		1	2	3	4	5	6	
Fattori climatici e ener- gia	Risparmio ener- gico	1/+/B/P	0	0	1/-/L/P	0	0	P
	Fonti rinnovabili	1/+/B/P	1/+/L/P	2/-/L/P	1/+/L/P	0	0	P
	Cambiamenti clima- tici	2/+/L/P	1/+/L/P	2/-/L/P	0	0	0	P
Risorse naturali non rin- novabili	Consumo del suolo	2/+/B/P	1/+-/B/P	1/-/B/P	1/-/L/P	0	1/-/L/P	N
	Attività estrattive	0	0	0	0	0	0	I
Atmosfera e agenti fisici	Atmosfera	2/+/L/P	2/+/L/T	0	0	1/+/L/P	1/-/L/P	P
	Campi elettromagneti- ci	0	0	0	0	0	0	I
	Rumore	2/-/B/P	0	1/+/L/P	0	0	1/-/L/P	N
Acqua	Qualità delle acque interne, superficiali e sotterranee	1/+/B/P	0	2/+/B/P	2/-/B/P	0	1/-/L/P	P
	Qualità delle acque marino costiere	2/+/L/P	0	0	0	0	0	P
Suolo	Erosione	0	0	0	0	0	0	I
	Rischio idrogeolo- gico	1/+/L/P	2/+/L/T	1/-/L/P	0	0	1/-/L/P	N



Regione Calabria  
**ARPACAL**

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Calabria



**DIPARTIMENTO di Cosenza**

Temi ambientali	Componenti ambientali	Azioni/interventi della proposta di PSA						Effetti cumulativi
		1	2	3	4	5	6	
	Rischio sismico	1/+/L/P	2/+/L/P	0	0	0	1/-/L/P	I
	Desertificazione	*****	*****	*****	*****	*****	*****	
	Incendi	0	2/-/L/T	0	1/+/L/P	0	0	P
Flora e Fauna, Vegetazione ed Ecosistemi	Patrimonio boschivo	1/+/L/P	1/+/L/P	0	1/+/L/P	0	0	P
	Rete ecologica	1/+/L/P	1/+/L/P	1/-/L/P	1/+/L/P	1/-/L/P	0	P
	Patrimonio agricolo	0	0	0	1/+/L/P	1/-/L/P	1/-/L/P	P
	Risorse ittiche	1/+/L/P	0	0	0	0	0	
Rifiuti	Rifiuti urbani	1/+/L/P	0	1/-/L/P	1/+/L/P	1/+/L/P	1/+/M/T	N
	Raccolta differenziata	1/+/L/P	0	1/+/L/P	1/+/L/P	0	1/+/M/T	P
Trasporti	Trasporti	0	0	1/+/L/P	0	1/+/L/P	1/+/M/T	P
Salute	Atmosfera	0	1/+/L/P	1/-/L/P	0	1/-/L/P	1/-/L/P	N
	Radiazioni ionizzanti	*****	*****	*****	*****	*****	*****	
	Rischi antropogenici	*****	*****	*****	*****	*****	*****	
	Rumore	0	0	1/-/L/P	0	1/-/L/P	1/-/L/P	I
	Campi elettromagnetici	0	0	0	0	0	1/-/L/P	I
	Siti inquinati	*****	*****	*****	*****	1/-/L/P	*****	
	Rischio di incidenti rilevante	*****	*****	*****	*****	*****	*****	
	Sicurezza alimentare	*****	*****	*****	*****	*****	*****	
Beni culturali e Paesaggio	Paesaggio	1/+/L/P	1/+/L/P	1/+/L/P	1/+/L/P	1/-/L/P	1/+/L/P	P
	Beni ambientali	1/+/L/P	1/+/L/P	1/+/L/P	1/+/L/P	0	0	P
Sostenibilità sociale ed economica		*****	*****	1/+/L/P	*****	*****	1/+/L/P	P
		1/+/L/P	1/+/L/P	*****	1/+/L/P	1/+/L/P	1/+/L/P	P
<b>Impatti cumulativi/sinergici</b>		<b>P</b>	<b>P</b>	<b>I</b>	<b>P</b>	<b>N</b>	<b>N</b>	

Legenda							
Tipologia dell'impatto		Qualità dell'impatto		Durata dell'impatto		Reversibilità dell'impatto	
1	Diretto	+	Positivo	L	Impatto a lungo termine	P	Permanente
2	Secondario	-	Negativo	M	Impatto a medio termine	T	Temporaneo
0	Nulla			B	Impatto a breve termine		

Dall'analisi della tabella su esposta si evince che gli interventi previsti sul territorio di Santa Maria del Cedro provocheranno in linea generale impatti mediamente positivi, mentre produrranno effetti altamente positivi. In effetti, sempre ragionando nell'ottica di una valutazione qualitativa complessiva

Le firme autografe sono sostituite da indicazione a stampa dei soggetti responsabili ai sensi dell'art. 3 c. 2 del D. Lgs. 12/02/1993 n° 39  
via Montesanto, 123 - CAP (87100) - Città Cosenza - tel. (098426801) - fax (098426801) - cosenza@pec.arpacalabria.it  
P. IVA 02352560797 www.arpacal.it



Regione Calabria  
**ARPACAL**

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Calabria



**DIPARTIMENTO di Cosenza**

della proposta di piano sull'ambiente, possiamo concludere che gli impatti negativi prodotti da alcuni interventi sono ampiamente compensati dalle ricadute economiche e sociali che si creeranno in futuro.

...Questo metodo ci consente di attribuire un valore codificato alla copertura del suolo, sia essa naturale che antropica, e verificare che l'equilibrio complessivo ex ante, permanga ex post. Questa metodologia può essere effettuata a varie scale territoriali in funzione del livello di approfondimento dell'indagine; in questa fase del lavoro facciamo riferimento a macroambiti di lettura con una scansione che tende a fornire un primo quadro di sostenibilità degli interventi proposti. Nella fase attuativa del PSC saranno scanditi, invece, i microambiti (per lo più coincidenti con il POT e con i PAU) all'interno dei quali dovrà verificarsi l'equilibrio ambientale predeterminato.

**5.4 Valutazione delle alternative del PSC**

...Descrizione dello scenario 0

Lo scenario 0 deriva dalla non realizzazione del PSC, che in campo urbanistico si traduce nell'attuazione del vecchio strumento urbanistico vigente. Si tratta di uno strumento redatto molti anni fa e pertanto, di certo non consono alle implicazioni ambientali oggi considerate nella formazione del PSC. Basti guardare l'articolazione del regolamento edilizio, per notare l'assenza di riferimenti normativi (non adducibili a carenze progettuali, ma semplicemente non richieste al momento della redazione degli stessi) volti allo sviluppo sostenibile. Da ciò ne deriva un uso "improprio" del territorio, legato principalmente all'allargamento delle aree edificabili. Inoltre, si evidenzia una discrepanza con le prescrizioni dettate in tempi più recenti dai piani sovraordinati, quali il QTRUP, il PAI, il PTCP. Ciononostante il vecchio piano ha creato nella popolazione delle legittime aspettative di cui non si può non tenere conto nella redazione del nuovo strumento urbanistico.

Descrizione dello scenario della proposta di "PSC"

Il PSC ha individuato una serie di obiettivi, già descritti nei paragrafi precedenti, che in parte rispondono alle linee programmatiche dettate dall'Amministrazione, ma in grossa parte derivano dalle analisi compiute sul territorio in fase di redazione del Documento Preliminare, tenendo conto delle prescrizioni imposte dai piani sovraordinati. In particolare, il PSC ha fatto proprie le indicazioni dettate in questi piani adattando le proprie scelte alle stesse (vedi tracciato stradale previsto dal PTCP), non consentendo interventi diversi da quelli individuati come compatibili, nelle zone sensibili del territorio considerato e/o in prossimità di queste; limitando altresì, il più possibile la nuova edificazione, laddove questa non fosse frutto di legittime aspettative legate al pregresso, e comunque, riducendo i possibili carichi urbanistici abbassando gli indici.

**6. MISURE, CRITERI E INDIRIZZI PER LA MITIGAZIONE DEGLI EFFETTI ATTESI**

**6.1 Quadro di sintesi**

Alla luce delle analisi condotte, dello studio del contesto comunale e sovracomunale, e sempre in accordo con le indicazioni dell'Amministrazione comunale (indirizzi di piano), si riportano di seguito i 6 Macro-Obiettivi individuati nel PSC, con i loro possibili impatti ai quali corrisponderà la risposta del Piano nell'ultima colonna della tabella di sintesi:

**MOS 1. Parco Fluviale "Abatemarco"**

Possibili impatti - Nell'areale che corre lungo il Fiume Abatemarco, in corrispondenza nella fascia definita dal PAI come area di attenzione, ci si aspettano impatti positivi derivanti da una corretta impostazione degli interventi connessi al MOS e da una gestione attenta al rispetto dell'ambiente. Gli indotti che ne deriveranno su altri settori, quali quello turistico e/o commerciale, saranno sicuramente positivi.

**MOS 2. Recupero delle Aree Boscate**

Possibili impatti - Attraverso l'utilizzo di questa procedura, derivante dal Protocollo di Kyoto e sperimentata in altre città d'Italia (vedi Parma), si intende reperire aree con funzioni principalmente dimostrative, nell'ambito della quale la fissazione dell'anidride carbonica atmosferica in forma di biomassa o di sostanza organica immagazzinata nel suolo potrà essere contabilizzata e generare "crediti di emissioni". In altre parole, si tenta di formare un ambiente naturale che contribuisce significativamente al miglioramento della qualità dell'aria, al benessere dell'uomo e alla ricostruzione di habitat peculiari.

**MOS 3. Individuazione delle Polarità Urbane per ambiti relazionali di qualità**

Possibili impatti - La riqualificazione e/o riconversione di spazi esistenti, ma mal utilizzati o non utilizzati affatto, offre l'opportunità di migliorare la qualità urbana attraverso interventi mirati al riuso; non si prevede quindi, alcun consumo di suolo, ma attraverso l'uso di materiali sostenibili, si tenta di migliorare la

Le firme autografe sono sostituite da indicazione a stampa dei soggetti responsabili ai sensi dell'art. 3 c. 2 del D. Lgs. 12/02/1993 n° 39

Via Montesanto, 123 - CAP (87100) - Città Cosenza - tel. (098426801) - fax (098426801) - [cosenza@pec.arpacalabna.it](mailto:cosenza@pec.arpacalabna.it)  
P. IVA 02352560797 [www.arpacal.it](http://www.arpacal.it)

LETT\_REV 0 31 12 12



Regione Calabria  
**ARPACAL**

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Calabria



**DIPARTIMENTO di Cosenza**

qualità, la fruibilità, l'accessibilità e la vivibilità dei luoghi.

**MOS 4. Protezione del Paesaggio Identitario**

Possibili impatti Attraverso la tutela e la protezione del Paesaggio Identitaria, così come descritto nei precedenti paragrafi (vedi paragr. 4.2), ci si aspettano impatti positivi sulle componenti ambientali aria, ambiente e salute, ambiente urbano e paesaggio e patrimonio culturale.

**MOS 5. Riqualificazione della struttura viaria di "lungo costa"**

Possibili impatti

Dal raggiungimento di questo obiettivo discende il miglioramento del sistema infrastrutturale e del suo adeguamento ad un eventuale intervento imposto dal PTCP, della realizzazione di una strada di "scavalco" che possa fare da alternativa alla SS n.18. Da ciò discendono impatti mediamente negativi sulla componente consumo del suolo, derivante dagli adeguamenti necessari della sede viaria, ma impatti positivi sull'accessibilità e la fruizione del territorio.

**MOS 6. Creazione di Nuovi Insediamenti**

Possibili impatti

A ridosso degli insediamenti preesistenti e direttamente collegati ad una più adeguata rete infrastrutturale, sono stati previsti nuovi insediamenti residenziali. Dal raggiungimento di tale obiettivo ci si aspettano impatti negativi sulle componenti consumo del suolo e atmosfera, derivanti dall'aumento del carico urbanistico; impatti mediamente positivi derivanti dall'uso di materiali compatibili, dalla qualità urbana del nuovo, imposta dalle norme di Piano.

Temperatura ambientale	Componenti ambientali	Azioni/interventi/la proposta di PSA						Possibili impatti
		1	2	3	4	5	6	
Fattori climatici e energia	Risparmio energetico	1+/L/P	1+/L/P	0	1+/L/P	0	1+/L/P	A
	Fonti rinnovabili	1+/L/P	1+/L/P	0	1+/L/P	0	1+/L/P	A
	Cambiamenti climatici (emissioni da trasporti e industria)	1+/L/P	1+/L/P	2/-/L/T	1+/L/P	2/-/L/P	2/-/L/T	A/B/C
Risorse naturali non rinnovabili	Consumo del suolo	1+/L/P	0	1+/L/P	0	1/-/L/P	1/-/L/P	B
	Attività estrattive	*****	*****	*****	*****	*****	*****	
Atmosfera e agenti fisici (rumore, radiazioni ionizzanti e non)	Atmosfera	2+/L/T	2+/L/T	2/-/L/T	2+/L/T	2/-/L/T	1/-/L/P	C/D
	Campi elettromagnetici	2+/L/T	0	2/-/L/T	0	0	2/-/L/T	C
	Rumore	2+/L/T	0	2/-/L/T	0	1/-/L/T	1/-/L/P	C
Acqua	Qualità delle acque interne, superficiali e sotterranee	2+/L/T	0	2+/L/T	0	2+/L/T	2+/L/T	D
	Qualità delle acque marine costiere	1+/L/P	0	0	0	0	0	A
Suolo	Erosione	0	0	0	0	0	0	
	Rischio idrogeologico	1+/L/P	1+/L/P	0	1+/L/P	1+/L/P	0	
	Rischio sismico	1+/L/P	0	0	0	0	0	
	Desertificazione	*****	*****	*****	*****	*****	*****	
	Incendi	0	2/-/B/T	0	2/-/B/T	0	0	E



Regione Calabria  
**ARPACAL**

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Calabria



**DIPARTIMENTO di Cosenza**

Flora e Fauna, Vegetazione ed Ecosistemi	Patrimonio boschivo	0	1/+ /L/P	0	1/+ /L/P	0	0	
	Rete ecologica	1/+ /L/P	1/- /L/P	0	1/- /L/P	2/- /L/P	0	F
	Patrimonio agricolo	0	0	0	0	2/- /L/P	0	
	Risorse ittiche	1/+ /L/P	*****	0	*****	0	0	
Rifiuti	Rifiuti urbani	1/+ /L/P	1/+ /B/T	1/+ /B/T	1/+ /B/T	1/- /L/P	1/+ /B/T	G
	Raccolta differenziata	1/+ /L/P	1/+ /B/T	1/+ /B/T	1/+ /B/T	1/- /L/P	1/+ /B/T	
Trasporti	Trasporti	1/+ /L/P	0	1/+ /B/T	0	1/- /L/P	1/+ /B/T	H
	Atmosfera	1/+ /L/P	1/+ /B/T	1/+ /B/T	1/+ /B/T	1/- /L/P	1/+ /B/T	
Salute	Radiazioni ionizzanti	*****	*****	*****	*****	*****	*****	
	Rischi antropogenici	*****	*****	*****	*****	*****	*****	
	Rumore	1/- /L/P	0	1/+ /L/P	0	1/- /L/P	1/+ /L/P	
	Campi elettromagnetici	0	0	1/+ /L/P	0	0	1/+ /L/P	
	Siti inquinati	*****	*****	*****	*****	*****	*****	
	Rischio di incidente rilevante	*****	*****	*****	*****	*****	*****	
	Sicurezza alimentare	*****	*****	*****	*****	*****	*****	
Beni culturali e Paesaggio	Paesaggio	1/+ /L/P	1/+ /L/P	1/+ /L/P	1/+ /L/P	1/- /L/P	1/+ /L/P	A/B
	Beni ambientali		0	0	0		0	
Possibili mitigazioni		GH	C	A/D/G		C	A/B/D/E/F	

A: Obbligo di utilizzo di materiali eco-compatibili, al fine di ottenere edilizia sostenibile;

B: Indici limitati, prescrizioni normative riferite ai rapporti di copertura;

C: Attuazione delle misure previste nei Piani di Classificazione Acustica e di Disciplina delle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici, in itinere;

D: Obbligo alla creazione di idonea rete di smaltimento, opportunamente monitorata;

E: Obbligo di manutenzione del verde di comparto e contemporanea installazione di presidi di sicurezza antincendio;

F: Obbligo di redigere Verifica di biopotenzialità, legata al singolo intervento attraverso PAU;

G: Predisporre la Raccolta Differenziata e individuare in fase progettuale aree dedicate alla realizzazione di isole ecologiche;

H: Dislocazione di parcheggi in aree marginali rispetto a quelle destinate alla fruizione, minimizzando l'incremento di superfici impermeabili.

## 7. IL MONITORAGGIO

...Nel momento in cui, dai risultati decritti e riportati nei Report si riscontreranno "effetti negativi" delle azioni del Piano, l'Amministrazione comunale provvederà a riorientare le strategie del PSC, decidendo se e con quali modalità intervenire e valutando l'opportunità di una nuova definizione dell'azione o una sua modifica per evitare che le condizioni ambientali e/o territoriali e/o paesaggistiche e/o socio-economiche peggiorino.

### 7.4 Misure correttive

...Il Comune di Santa Maria del Cedro è responsabile della revisione del suddetto PSC che si innesca a seguito del verificarsi di ogni impatto ambientale negativo imprevisto

### Dalla Relazione Generale

#### B - Il P.S.C. nel contesto della Pianificazione Provinciale e Sovraordinata

... Certamente non sarà la formazione del PSC a porre in essere in maniera esaustiva le condizioni necessarie a risolvere le problematiche dell'intercomunalità, ma riteniamo comunque che questa possa essere l'occasione per avviare un confronto anche con le realtà contermini in modo da coordinare, per quanto possibile, le politiche di gestione del territorio individuando le funzioni proprie di ogni ambito comunale senza inutili sovrapposizioni e contrapposizioni schematiche.

La stesura del P.S.C. dovrà, infine, tenere nel debito conto l'esperienza maturata nella gestione degli strumenti urbanistici vigenti, e ciò sotto un duplice aspetto:  
a - di carattere programmatico e, quindi, di verifica delle scelte già effettuate in riferimento alla zonizzazione cogliendone gli aspetti positivi da riproporre, e inserendo gli opportuni correttivi alle scelte che si sono dimostrate inattuabili e/o di difficile gestione e che

Le firme autografe sono sostituite da indicazione a stampa dei soggetti responsabili ai sensi dell'art. 3 c. 2 del D. Lgs. 12/02/1993 n° 39

via Montesano,123 - CAP (87100) - Città Cosenza - tel. (098426801) - fax (098426801) - cosenza@pec.arpacalabria.it  
P. IVA 02352560797 www.arpacal.it



Regione Calabria  
**ARPACAL**

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Calabria



**DIPARTIMENTO di Cosenza**

*comunque potrebbero determinare un carico urbanistico incompatibile con la tutela ambientale delle aree di pregio. Detto carico, inteso come sommatoria degli effetti che determinano i fenomeni di antropizzazione (indicatori di pressione), dovrà essere rapportato alle reali potenzialità di "sopportazione" del territorio referente in modo da individuare il punto di equilibrio fra essi.*

Tradurre con metodi quantitativi, oggettivi, distribuiti, georiferiti i suddetti enunciati.

*...Si sono costruiti lungo le coste centinaia di migliaia di vani, il più delle volte senza le necessarie infrastrutture primarie (strade, acquedotti, fognature, etc.), destinati ad essere utilizzati soltanto per pochi giorni all'anno e sottraendo alla collettività le aree emergenti.*

*... In sostanza si agirà con griglie di valutazione connesse sia all'esigenze di sviluppo territoriale (residenzialità, produttività, mobilità, infrastrutturizzazione, etc.) sia alla qualità ambientale che potrebbe essere alterata da dette ipotesi di intervento. Risulta indispensabile, pertanto, definire degli indicatori espressivi di detta qualità che siano condivisi e compresi socialmente in modo da non creare fenomeni di rigetto che tendono ad interpretare le limitazione all'intervento come astratti e punitivi vincoli.*

*... Sistema Naturale e Ambientale*

*Aspetti significativi (le aree protette)*

- Rete idrografica superficiale: qualità e funzionalità (Fiume Abatemarco)
- Risorse idriche: caratteristiche e vulnerabilità
- Aree verdi e boscate
- Risorse naturalistiche (Areale dell'Abatemarco)
- Caratteri strutturali del paesaggio (areali costieri)

*Fenomeni di evoluzione*

- Andamento della qualità e funzionalità della rete idrografica superficiale
- Vulnerabilità e processi di inquinamento degli acquiferi
- Evoluzione e degrado per erosione e dissesto

*Indicatori di stato*

*Corpi idrici superficiali:*

*Stato ambientale*

*Stato ecologico: livello di inquinamento*

*Portata*

*Indicatori di pressione*

*Stima dei carichi inquinanti sversati, per settore (civile, industriale, agricoltura, zootecnia)*

*Carico Urbanistico*

*Fenomeni di antropizzazione*

Tradurre con metodi quantitativi, oggettivi, distribuiti, georiferiti i suddetti enunciati.

**Sistema Territoriale**

*Aspetti significativi*

*Sistema insediativo*

- Aree archeologiche e insediamenti storici
- Struttura storica del territorio, fattori di identità e permanenza
- Caratteri del sistema insediativo, tipologie dei tessuti
- Gli insediamenti produttivi e la commistione con i tessuti urbani
- Criticità e degrado delle situazioni insediative

*Sistema delle dotazioni territoriali:*

- Gerarchia dei servizi urbani e territoriali, accessibilità e funzionalità
- Impianti e reti tecnologiche
- Dotazioni ecologiche

*Qualità ecologico-ambientale*

- Consumo di risorse: suolo, acqua, energia
- Produzione e gestione dei rifiuti
- Emissioni inquinanti: polveri, gas, rumori
- Salubrità dell'ambiente urbano e rurale:
- Inquinamento atmosferico
- Clima acustico
- Inquinamento elettromagnetico
- Mobilità, sicurezza, incidentalità

*Le firme autografe sono sostituite da indicazione e stampa dei soggetti responsabili ai sensi dell'art. 3 c. 2 del D. Lgs. 12/02/1993 n° 39*

via Montesanto, 123 - CAP (87100) - Città Cosenza - tel. (098426801) - fax (098426801) - [cosenza@pec.arpacalalvria.it](mailto:cosenza@pec.arpacalalvria.it)  
P. IVA 02352560797 [www.arpacal.it](http://www.arpacal.it)

LETT\_REV 031.12.12



Regione Calabria  
**ARPACAL**  
Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Calabria



## DIPARTIMENTO di Cosenza

- *L'uso della città da parte delle fasce deboli di cittadini*
- *Il grado di sicurezza del territorio in rapporto ai rischi industriali*
- Sistema delle infrastrutture per la mobilità*
- *Capacità e criticità delle reti*
- *Spostamenti e flussi di traffico (stanziali e periodici)*
- *La logistica delle merci*
- *Livelli di funzionalità e sicurezza*
- *Impatto ambientale e sanitario.*
- Sistema del territorio rurale*
- *Caratteristiche morfologiche e pedologiche del suolo*
- *Struttura produttiva agricola: distribuzione e caratteristiche delle aziende*
- *Parti del territorio rurale di valore paesaggistico (naturale e culturale)*
- *Patrimonio edilizio esistente: caratteristiche e grado di utilizzo*
- Fenomeni di evoluzione*
- *Tendenze recenti e prospettive del processo di espansione di urbanizzazione*
- *Processi di degrado funzionale e socio-economico*
- *Trasformazioni nella domanda di servizi*
- *Funzionalità delle reti e capacità residua (in primis idrico e fognario-depurativo)*
- *Tendenze nei consumi di acqua ed energia*
- *Evoluzione delle emissioni inquinanti*
- *Evoluzione della mobilità*
- *Scenari evolutivi della logistica delle merci*
- *Domanda di mobilità delle persone e scenari evolutivi dell'offerta*
- Indicatori di stato*
- *Sistema insediativo*
- *Aree archeologiche: dimensione e distribuzione*
- *Elementi del territorio storico conservati*
- *Ambiti del territorio urbanizzato con carenze funzionali e morfologiche*
- *Concentrazione di situazioni di degrado e obsolescenza funzionale*
- *Indici di destrutturazione e confinamento dei tessuti urbani*
- Qualità Ecologico-Ambientale – Salubrità dell'ambiente urbano*
- *Inquinamento atmosferico*
- *Suolo: Usi del suolo*
- *Impermeabilizzazione dei suoli*
- *Aree interessate da attività estrattive*
- *Territorio rurale: usi agricoli (attività zootecnica)*
- *Inquinamento acustico: Popolazione residente esposta*
- *Situazioni di particolare criticità*
- *Inquinamento elettromagnetico: popolazione esposta*
- Rischi per le opere e attività umane:*
- *Aree in dissesto*
- *Aree esondabili*
- *Funzionalità della rete di deflusso (soprattutto rispetto alle incisioni a monte dell'abitato)*
- *Numero e localizzazione attività a rischio di incidente rilevante*
- Dotazioni urbane e territoriali:*
- *Distribuzione territoriale dei servizi: popolazione servita dalle attrezzature di quartiere (parchi urbani e giardini di quartiere; attrezzature collettive; scuole; parcheggi; ecc.)*
- *Accessibilità: tempi di accesso per i diversi livelli di servizi (di quartiere e urbani)*
- *Impianti e reti tecnologiche: capacità, funzionalità, popolazione servita e non servita*
- *Impianti per la depurazione: capacità, efficienza, popolazione servita e non servita*
- Mobilità:*
- *Rapporto flussi/capacità sulla rete*
- *Incidenza del traffico pesante sul totale dei flussi*
- *Quota del traffico di attraversamento sul totale dei flussi (incidentalità)*
- Indicatori di pressione*
- *Densità e distribuzione della popolazione residente*
- *Carichi urbanistici generati dalle attività insediate*

Le firme autografe sono sostituite da indicazione a stampa dei soggetti responsabili ai sensi dell'art. 3 c. 2 del D. Lgs. 12/02/1993 n° 39

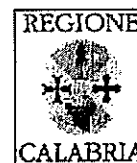
via Montesanto, 123 – CAP (87100) - Città Cosenza – tel. (098426801) – fax (098426801) – [cosenza@pec.arpacal.it](mailto:cosenza@pec.arpacal.it)  
P. IVA 02352560797 [www.arpacal.it](http://www.arpacal.it)

LETT\_REV031 12.12



Regione Calabria  
**ARPACAL**

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Calabria



## DIPARTIMENTO di Cosenza

• *Processi produttivi e loro emissioni*

• *Flussi di traffico sulla rete*

*Sistema della pianificazione*

*Aspetti significativi*

• *Le strategie del PTCP per la sostenibilità*

• *La programmazione di distretto (PIT-Consortio di Bonifica, Gal, etc.)*

• *Il Piano delle aree a forte valenza ambientale*

• *Lo stato di attuazione del PRG vigente*

• *I Piani di settore (Piano di Spiaggia, PIP, etc.)*

*Fenomeni di evoluzione*

• *Gli effetti della pianificazione sovraordinata*

• *Gli effetti dei programmi d'area*

• *L'attuazione del PRG vigente*

• *Effetti delle politiche settoriali: casa, attività turistiche, mobilità e sosta, politiche sociali.*

*Indicatori di stato*

• *Dimensionamento del PRG vigente*

• *Grado di saturazione delle previsioni del PRG vigente*

• *Aree per servizi disponibili (mq. per utente)*

• *Infrastrutture esistenti (densità in rapporto al carico urbanistico presente)*

• *Dimensionamento dei piani attuativi vigenti*

• *Aree tutelate ed in regime di salvaguardia*

• *Edifici vincolati*

• *Parchi territoriali: dimensioni*

• *Aree tutelate da strumenti sovraordinati (SIC)*

*Dinamiche evolutive degli indicatori*

• *Valutazioni sullo stato della pianificazione in rapporto agli obiettivi definiti.*

*...Obiettivi specifici :*

Tradurre con metodi quantitativi, oggettivi, distribuiti, georiferiti i suddetti enunciati.

*... Gli studi sulla protezione delle acque dovranno fornire le conoscenze tecniche per definire a scala sovracomunale ambiti di tutela differenziata, attraverso uno specifico accordo tra i comuni contermini che si traduca in scelte omogenee da trasferire nelle rispettive norme urbanistiche.*

Questa è la sede per definire con metodi quantitativi, oggettivi, distribuiti, georiferiti i suddetti enunciati.

### *1.1.4. - Individuazione degli effetti del Piano*

*... In questa fase di stesura, non avendo ancora il progetto di PSC operato tutte le scelte definitive relative al dimensionamento e alla localizzazione degli interventi, gli effetti del piano possono essere individuati ma non ancora quantificati. Ciò sarà possibile in una seconda fase nella quale sarà operato un bilancio delle politiche e delle azioni del Piano in rapporto alle componenti ambientali e territoriali ed agli obiettivi assunti per la pianificazione*

*... Ad esempio, un indice*

*sintetico di "mancata depurazione" definisce, attraverso il rapporto tra carico inquinante delle attività produttive e civili esistenti e potenzialità depurative degli impianti, il livello qualitativo dell'equilibrio ecologico rispetto al problema della depurazione*

Tradurre con metodi quantitativi, oggettivi, distribuiti, georiferiti i suddetti enunciati.

*... 1.1.8. - Misure atte ad impedire o mitigare gli eventuali effetti negativi*

*Gli eventuali effetti negativi delle scelte del PSC possono riguardare i seguenti aspetti: ...*

*In generale, gli effetti negativi - che è impossibile quantificare - possono notevolmente essere ridotti a causa:*

*- delle dimensioni estremamente contenute delle nuove previsioni insediative;*

*- delle modalità di attuazione, particolarmente attente alle relazioni degli interventi con il contesto ambientale in tutte le sue componenti.*

### *1.1.9. - Le politiche di mitigazione degli impatti*

Tradurre con metodi quantitativi, oggettivi, distribuiti, georiferiti i suddetti enunciati.

*...1.1.11. - Monitoraggio degli effetti*

*Dovrà avvenire, nella fase di gestione di Piano, sulla scorta di indicatori in grado di*

*Le firme autografe sono sostituite da indicazione a stampa dei soggetti responsabili ai sensi dell'art. 3 c. 2 del D. Lgs. 12/02/1993 n° 39*



Regione Calabria  
**ARPACAL**

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Calabria



**DIPARTIMENTO di Cosenza**

*meglio rappresentare gli effetti delle politiche e delle azioni del Piano in rapporto alle componenti strutturali dell'ambiente e del territorio per consentire nel tempo una valutazione della efficacia e della sostenibilità delle scelte insediative.*

Fare riferimento alla parte iniziale del presente documento.

*... Da un lato essi devono essere il più possibile espressivi dell'evoluzione degli elementi strutturali del sistema ambientale, del sistema insediativo e di quello socio-economico, dall'altro devono rispondere al requisito di potere essere calcolati a partire da fonti informative sufficientemente affidabili e disponibili nel tempo (consentendo quindi la costruzione di serie storiche e il vero e proprio monitoraggio del piano).*

Fare riferimento alla parte iniziale del presente documento.

*A - Ambiente bio-fisico e risorse naturali*

• **Condizioni di sicurezza delle acque sotterranee**

*Indicatore: presenza di situazioni di rischio nelle aree ad elevata vulnerabilità (in particolare aree di influenza dei pozzi di approvvigionamento idropotabile), determinate da situazioni di conflitto con attività insediate*

• **Qualità e sicurezza del sistema idrografico superficiale**

*Indicatore: Suolo impermeabilizzato in rapporto alla superficie territoriale complessiva dell'urbanizzato*

• **Presenza di situazioni di conflitto tra aree vulnerabili e attività pericolose per possibili inquinamenti**

*Indicatore: numerosità e distribuzione delle situazioni di rischio prodotte da pericolosità potenziale associata a vulnerabilità specifica della risorsa ambientale*

• **Presenza di abitanti e attività non allacciati alla rete fognaria**

*Indicatore: Numero di abitanti e attività non allacciati alla rete*

• **Incremento della presenza di aree naturali tutelate**

*Indicatore: Superficie territoriale delle aree soggette a tutela*

• **Continuità dei corridoi ecologici**

*Indicatore: Presenza e sviluppo territoriale di situazioni di connessione*

*Aspetti funzionali e fisici*

• **Qualità dell'aria**

*Quantità di emissioni inquinanti di origine industriale, civile e da traffico, con indicatori diversi a seconda del tipo di inquinamento. Importante la correlazione con le caratteristiche meteorologiche della zona per valutare la frequenza di condizioni sfavorevoli alla dispersione, e la relazione tra interventi di delocalizzazione ed effetti sulla qualità dell'aria.*

• **Inquinamento acustico**

*Indicatore sintetico di popolazione e attività esposte a livelli non accettabili, che tiene conto del numero e dell'importanza dei "bersagli" soggetti a clima acustico significativamente superiore ai limiti prescritti.*

• **Incremento di suolo impermeabilizzato**

*Rapporto del suolo impermeabile rispetto alla superficie territoriale complessiva dell'urbanizzato: indica l'alterazione degli equilibri naturali nello smaltimento delle acque meteoriche (tempo di corrivazione, da rapportare ai bacini naturali). La pericolosità maggiore si rileva nei territori collinari.*

• **Produzione e smaltimento rifiuti**

*Parametro che consente una valutazione dell'efficacia delle azioni locali di raccolta e smaltimento (raccolta differenziata, riciclaggio, smaltimento, termodistruzione, etc.)*

• **Sicurezza dall'inquinamento elettromagnetico**

*Indicatore sintetico che tiene conto del numero e dell'importanza dei "bersagli" soggetti ad esposizione elettromagnetica in relazione ai limiti di legge.*

• **Sicurezza da traffico stradale**

*Parametro su incidentalità in aree urbane e rurali,*

*Indicatore di efficacia: eliminazione intersezioni stradali pericolose*

• **Sicurezza della fruibilità pedonale e ciclabile: Continuità dei percorsi pedonali e ciclabili che connettono luoghi di interesse pubblico.**

• **Efficacia dei servizi (dimensione, fruibilità e grado di soddisfazione dell'utenza)**

*Nel definire tale indicatore si considera la percentuale di fruitori effettivi del servizio rispetto ai potenziali utenti del bacino di gravitazione, oltre ad un insieme di elementi condizionanti e di riscontro: accessibilità, livello di qualità del servizio, costo per l'utenza.*

*Le firme autografe sono sostituite da indicazione a stampa dei soggetti responsabili ai sensi dell'art. 3 c. 2 del D. Lgs. 12/02/1993 n° 39*



Regione Calabria  
**ARPACAL**

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Calabria



## DIPARTIMENTO di Cosenza

• **Impiego di servizi di trasporto pubblico**

Quota di mobilità urbana ed extraurbana (pendolarismo per scuola e lavoro) che utilizza il mezzo pubblico (indicatore da rapportare alle scelte per infrastrutture e servizi relative alla mobilità su ferro e su gomma)

• **Diversificazione e qualificazione degli spazi verdi urbani**

Quantità e articolazione funzionale degli spazi verdi urbani, in rapporto all'esigenza di diversificazione tipologica e al numero di abitanti serviti in corrispondenti condizioni di diversa prossimità. Vedi indicazioni sulla definizione degli indicatori alla fine del presente documento.

1.1.12 - **Prime conclusioni della Valutazione di Sostenibilità - La Biopotenzialità Territoriale (BTC) -**

Esprimere con metodi quantitativi, oggettivi, distribuiti, georiferiti i suddetti enunciati.

2.1.7. **Analisi del sistema dei servizi...I servizi primari a rete**

Tradurre con metodi quantitativi, oggettivi, distribuiti, georiferiti i suddetti contenuti.

**SCHEDA DI VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITÀ**

Impiegare metodi quantitativi, oggettivi, distribuiti, georiferiti e scientificamente robusti da affiancare o come sostituzione di quelli utilizzati.

Ciò premesso, tutta la cartografia e i vincoli gravanti sull'area, anche quelli non presenti nell'analisi, dovrebbero essere riportati in formato georiferito. Analogo discorso va esteso a piani di qualsiasi ordine e contermini, attualmente in vigore e in corso di attuazione, per il computo degli effetti.

Ai fini del tracciamento delle distanze impiegare l'informazione di più strati informativi.

La descrizione del paesaggio deve essere quantificata e georiferita, individuando le unità di paesaggio / ecosistemiche anche ai fini del corretto inserimento architettonico da riprodurre con rendering interrogabili.

Inoltre, si ritiene necessario produrre nel formato richiamato nell'Allegato "A" L.R. 35/12 e s.m.i., le carte già realizzate, alle quali aggiungere altre rappresentazioni del territorio, estese all'area interessata dal fenomeno, da valutare caso per caso, in termini di matrice:

- **Suolo** (es. carte dei vincoli, idrologia superficiale e sotterranea, falde, suscettività). Produrre uno studio oggettivo, distribuito, georiferito che valuti in maniera globale il carico che il progetto produrrà sul territorio, da cumulare all'esistente, ovvero la modifica di permeabilità, evapotraspirazione e ricarica falda dovuta alla nuova pavimentazione; riportare le informazioni delle tematiche o sub tematiche in formato georiferito (spaziali), distribuito (es. geologia);
- **Habitat**. Descrivere le principali unità ecosistemiche, produrre modelli riguardanti la frammentazione dell'habitat ovvero perdita della biodiversità. Si consiglia l'impiego di ortofoto e/o immagini satellitari in epoche passate differenti (almeno quattro). Ubicare e dettagliare le preesistenze floreali sensibili. Descrivere con fonti bibliografiche e/o monitoraggio: flora e fauna, habitat. Valutare potenziali effetti interferenti;
- **Acqua** (es. reti naturali (superficiali e profonde) e antropiche, da riportare separatamente nel formato indicato a piè pagina). Verificare connessioni e carichi (da georiferire e riportare nella parte aspatiale) con reti esistenti definendo l'attuale capacità di carico. Descrivere la variazione dei deflussi e dell'evapotraspirazione. Ponderare l'eventuale computo dell'incidenza del piano sul bilancio idrologico, rinascimento, erosione costiera e trasporto solido per afferenti corsi d'acqua.
- **Aria**. Utilizzare i valori puntuali delle grandezze climatiche / emissioni, aggiornati, forniti dagli enti all'uopo preposti, per la definizione di studi distribuiti e georiferiti (ad es. per il clima, se necessario, (pioggia, temperatura, vento) e emissioni (gas e rumore)).

Descrivere il raccordo con i sistemi di depurazione e di raccolta dei rifiuti (quantitativi e percorsi, con rappresentazione cartografica georiferita e popolamento della parte aspatiale).

Dettagliare le reti tecnologiche e gli usi dell'energia attraverso il computo dei consumi attuali e futuri. Analogo computo dovrebbe prodursi, in termini di cumulo e cartografia, con le emissioni (rumore, inquinanti) preesistenti nell'area di interesse del fenomeno. Integrare, se ritenuto utile, gli indicatori proposti con quelli definiti mediante convenzione MATTM-ISPRA.

Le firme autografe sono sostituite da indicazione a stampa dei soggetti responsabili ai sensi dell'art. 3 c. 2 del D. Lgs. 12/02/1993 n° 39

via Montesanto, 123 - CAP (87100) - Città Cosenza - tel. (098426801) - fax (098426801) - [cosenza@pec.arpacalabna.it](mailto:cosenza@pec.arpacalabna.it)  
P. IVA 02352540797 [www.arpacal.it](http://www.arpacal.it)

LETT\_REV 031.12.12



Regione Calabria  
**ARPACAL**  
Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Calabria



## DIPARTIMENTO di Cosenza

Ai fini del monitoraggio scientifico degli effetti del piano gli indicatori devono essere derivati da informazioni grezze del territorio oggetto di analisi. Laddove si faccia ricorso a indicatori forniti da altri enti procedere alla loro ricostruzione matematica, distribuita e georiferita.

Per quanto riguarda gli aspetti non considerati si rimanda ai pareri allegati o da allegare dei Servizi di questa Agenzia. Ripetere l'analisi per ogni alternativa, compreso lo stato attuale, da quantificare con opportuni indicatori, da impiegare quale punto di partenza per cumulare gli interventi con la realtà già in essere e in considerazione delle aspettative contenute nella normativa (es. perequazione).

Quantificare le opere e i fenomeni prima di definire le scelte (es: mitigazioni, prescrizioni, REU, ecc..) e affiancare ai metodi soggettivi, metodi matematicamente più robusti e razionali.

In conclusione, dovendo verificare, dal punto di vista scientifico, l'individuazione, da parte del proponente, dell'impatto ed effetto ambientale del piano, e che lo studio deve essere condotto mediante l'impiego di metodologie oggettive e nel contesto della scala del fenomeno fisico analizzato, si rende necessario dover fornire le su dette indicazioni.

Elaborati, studi, valutazioni, cartografia devono essere forniti ai sensi dall'art. 2, comma 17, d.lgs. n. 128 del 2010 e ss.mm.ii. e Allegato "A" L.R. 35/12, in formato digitale georiferito e Raster per quello immagine.

Inglobare nell'analisi anche gli interventi che aggiornano gli strumenti di pianificazione nel formato su richiamato. La cartografia tecnica impiegata dovrà essere quella fornita dal Centro Cartografico o dall'agenzia del territorio, eventuali ortofoto devono essere quelle rilasciate dal Ministero dell'Ambiente o altro ente autorizzato.

Per quanto concerne il Monitoraggio collegare la scala del fenomeno descritto con la popolabilità dell'indicatore. È bene che gli indicatori abbiano connotazione georiferita, distribuita.

Considerare l'informazione disponibile, se la scala del fenomeno non è adeguata, come punto di partenza dal quale esplodere l'analisi verso la sua corretta interpretazione fisica.

Impiegare i dati e le tabelle se coerenti alla scala e al dettaglio di ciò che si vuole descrivere nella parte spaziale dell'informazione.

L'agenzia si riserva di effettuare successivi approfondimenti e/o modifiche ovvero verificare gli impatti non considerati durante l'eventuale realizzazione del piano.

Le su descritte risultanze sono state evinte dalla documentazione a disposizione.

L'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

Il CTPE Staff Direzione

Ing. e Dott. SIT Calvano Andrea



Il Direttore del DAP CS  
Ing. Emilio Rosignuolo

*Le firme autografe sono sostituite da indicazione a stampa dei soggetti responsabili ai sensi dell'art. 3 c. 2 del D. Lgs. 12/02/1993 n° 39*

via Montesanto, 123 - CAP (87100) - Città Cosenza - tel. (098426801) - fax (098426801) - [cosenza@pec.arpacalabna.it](mailto:cosenza@pec.arpacalabna.it)  
P. IVA 02352560797 [www.arpacal.it](http://www.arpacal.it)

LETT\_REV 031.12.12

U.T. (PSC) Page 1 of 1  
Allegato 2

Da Arpacal Dipartimento di Cosenza PEC  
A sindaco.santamariadelcedro@asmepec.it, dipartimento.ambiente@pec.regione.calabria.it  
Cc a.calvano@arpacal.it  
Data lunedì 3 marzo 2014 - 16:14

**Nota protocollo n°8807 del 03 marzo 2014**

Si inoltra l'allegata nota indicata in oggetto per quanto di competenza.  
Cordiali saluti

--  
A.R.P.A. Calabria  
Direzione Dipartimentale  
Dipartimento Provinciale di Cosenza  
via Montesanto, 123  
87100 Cosenza

**Allegato(i)**

VAS S MARIA CEDRO.pdf (2516 Kb)

Comune di  
SANTA MARIA DEL CEDRO  
prov. Cosenza

- 4 MAR. 2014

PROV.  
N° 1737





*U.T. (Silvestri)*  
*Allegato 3*

## Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA  
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DELLA CALABRIA

PROT. 3217 DEL 5/3/2014

ALLEGATIN. \_\_\_\_\_ CLASSE 34.19.01

RIF. VS. PROT. 905 DEL 31/01/2014

Comune di SANTA MARIA DEL CEDRO  
Via Nazionale, 16  
87020 Santa Maria del Cedro (CS)  
c.a. geom. Vincenzo Silvestri  
fax 0985.5510 / 0985.55453

Comune di  
SANTA MARIA DEL CEDRO  
prov. Cosenza

- 5 MAR. 2014

Prot. 1772  
N° \_\_\_\_\_

p.c. Direzione Regionale per i Beni Culturali e  
Paesaggistici della Calabria  
Via Scyllition - Parco Scolacium  
Roccelletta di Borgia  
88021 - Catanzaro (CZ)

p.c. Soprintendenza per i Beni Archeologici  
Ufficio Territoriale Alto Tirreno  
SCALEA

**OGGETTO:** Comune di SANTA MARIA DEL CEDRO (CS) - Redazione del Piano Strutturale Comunale - Prescrizioni della Soprintendenza per i Beni Archeologici.

In riferimento al Piano Strutturale Comunale in corso di redazione da parte di codesta amministrazione comunale, si comunica che è stato esaminato dall'ufficio scrivente il documento preliminare trasmesso con vs. prot. n. 905 del 31.01.2014 ed acquisito in data 12 febbraio u.s. al protocollo n. 2085.

Come già recepito nel vs. documento preliminare si evidenzia la presenza nel territorio comunale di varie aree a vincolo archeologico (D.M. 14.2.75, D.M. 27.1.76, D.M. 25.09.78, D.M. 31.03.81) e di interesse archeologico come già indicato con nota della Soprintendenza Archeologica con prot. 26938 del 30.11.2000 di cui tenere conto.

Pertanto, nel redigere il PSC si rammenta la necessità di predisporre un'apposita sezione specificamente dedicata al rischio archeologico che recepisca la seguente prescrizione: "Ferma restando l'inedificabilità assoluta nelle aree già sottoposte a vincolo, ai fini di una corretta applicazione degli artt. 22, 23 e 28 del D.Lgs. 42/2004 e degli artt. 95 e 96 del D.Lgs. 163/2006 nella intera frazione di Marcellina e nelle aree di interesse archeologico segnalate con prot. 26938 del 30.11.2000 sarà necessario sottoporre a valutazione della Soprintendenza per i Beni Archeologici tutti i progetti preliminari di natura pubblica e privata che implichino movimento terra di qualsiasi genere (interventi di urbanizzazione primaria e secondaria, installazione di tralicci per impianti, costruzione manufatti, adeguamenti della viabilità e della rete idrica ecc.). In seguito a ritrovamenti ulteriori, in accordo e sotto indicazione della Soprintendenza per i Beni Archeologici, tali disposizioni potranno essere applicate anche ad aree attualmente non comprese in quelle a





## *Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

### **DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DELLA CALABRIA**

rischio archeologico". Ciò vale anche per la costruzione del nuovo tratto della superstrada a monte dell'attuale Superstrada 18A prevista dal PTCP e richiamata dal PSC.

Particolare rilievo dovrà inoltre essere dato al complesso monumentale del castello di San Michele presso il fiume Abatemarco, che sarà da ricomprendere come area di elevato interesse archeologico, oltre che storico e paesaggistico.

Si ritiene inoltre necessario prevedere la possibilità di dismettere l'attuale 'Via degli Scavi' il cui percorso taglia il Parco Archeologico in due aree non comunicanti, falsandone l'aspetto e nuocendo così alla sua valorizzazione, e comunque di non implementare il traffico veicolare sulla sua carreggiata.

Rimane inteso che per le rimanenti aree del territorio comunale dovranno essere applicate le indicazioni disposte nel documento preliminare del Regolamento Edilizio Urbanistico.

Si rimane in attesa di cortese e sollecito riscontro.

IL SOPRINTENDENTE

*Simonetta Bonomi*

GAw/SM



Allegato 4  
DURANTE

Prot.9684 del 07/03/2014



Regione Calabria  
**ARPACAL**  
Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Calabria



**DIPARTIMENTO di Cosenza**

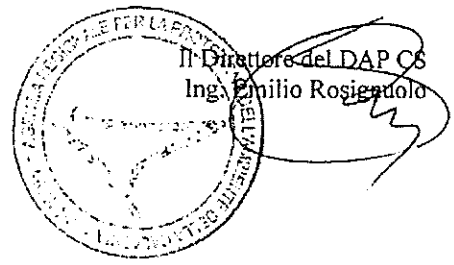
Prot. \_\_\_\_\_ del 07 MAR 2014

Spett.le Autorità Procedente  
[sindaco.santamariadelcedro@asmepec.it](mailto:sindaco.santamariadelcedro@asmepec.it)

Spett.le Autorità Competente  
[dipartimento.ambiente@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.ambiente@pec.regione.calabria.it)

Oggetto : VAS PSC Comune/i di San Maria del Cedro (CS). prot. 5373 del 10/02/14. Integrazioni.  
In riferimento all'oggetto si trasmette allegato.  
L'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

Il CTPE Staff Direzione  
Ing. e Dott. di SIT Calvano Andrea



Comune di  
SANTA MARIA DEL CEDRO  
Cosenza

- 7 MAR. 2014

Prot. 1884



Allegato 4



Prot.9301 del 05/03/2014

# Regione Calabria

A.R.P.A.Cal

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Calabria



DIPARTIMENTO PROVINCIALE DI COSENZA  
Servizio Tematico Radiazioni e Rumore

Comune di  
SANTA MARIA DEL CEDRO  
Prov. Cosenza

Al Direttore  
del Dipartimento Provinciale  
Arpocal di Cosenza  
SEDE

- 7 MAR. 2014

Cosenza, .....  
Reg. int. n. ....

PROL  
N° 1956

OGGETTO: Parere Tecnico procedura di Vas - Piano Strutturale Comunale di Santa Maria Del Cedro (Cs).

Con riferimento a Vostra nota relativa alla procedura di cui in oggetto, si comunica che per quanto riguarda i tematismi Rumore e Radiazioni Elettromagnetiche non Ionizzanti, la documentazione visionata contiene sufficienti indicazioni inerenti tali problematiche.

Ad ogni buon fine è opportuno evidenziare che:

- sia per la realizzazione di nuove linee elettriche in prossimità di abitazioni esistenti sia per la realizzazione di nuove abitazioni in prossimità di linee elettriche esistenti bisogna attenersi a quanto previsto dalla normativa vigente in materia di fasce di rispetto per gli elettrodotti (L. 36/2001, D.P.C.M. 8 Luglio 2003 e D.M. 29 Maggio 2008);
- per l'installazione di nuovi impianti radioemissivi bisogna fare riferimento alle procedure previste dalla normativa in materia (L. 36/2001, D.P.C.M. 8 luglio 2003, D.Lvo 259/03);
- la legge quadro sull'inquinamento acustico del 26 ottobre 1995 n°447 (art. 6 comma 1 lett. A e art.4 comma 1 lett. a) e la legge regionale del 19 ottobre 2009, n. 34 "Norme in materia di inquinamento acustico per la tutela dell'ambiente nella Regione Calabria"(articoli 6,7 e 8), prevedono che i comuni adottino dei piani di zonizzazione acustica.

Questo Servizio si riserva di effettuare successivi approfondimenti e/o modifiche.

Il Funzionario  
Ing. Nicola Migliano

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Emilio Rosignolo

Da Arpacal Dipartimento di Cosenza PEC

A sindaco.santamariadelcedro@asmepec.it, dipartimento.ambiente@pec.regione.calabria.it

Data venerdì 7 marzo 2014 - 13:24

**Nota protocollo n°9684 del 7 marzo 2014**

Si inoltra l'allegata nota per quanto di competenza.  
Cordiali saluti

--

A.R.P.A. Calabria  
Direzione Dipartimentale  
Dipartimento Provinciale di Cosenza  
via Montesanto, 123  
87100 Cosenza

**Allegato(i)**

9684 S MARIA DEL CEDRO.pdf (142 Kb)



Comune di  
SANTA MARIA DEL CEDRO  
prov. Cosenza

11 MAR. 2014

*Allegato 5*  
*DURANT*

REGIONE CALABRIA

DIPARTIMENTO N° 8

URBANISTICA E GOVERNO DEL TERRITORIO

SETTORE N° 1

URBANISTICA EDILIZIA CONSULENZA DEMANIO MUNICIPALE L.R. 17/05/PIANIFICAZIONE  
INTEGRAZIONI CONSULENZA STRUMENTI PIANIFICAZIONE

SERVIZIO N° 3

URBANISTICA DEMANIO MUNICIPALE L.R. 17/05/ALTA SCELTA STRUTTURALE  
Corso Mazzini, 92 Cosenza - tele fax 0984/21809

N° 1922 - Prot. Gen.

Regione Calabria  
Protocollo Generale - SIAR  
N. 0084189 del 10/03/2014



Al Sindaco

Comune di Santa Maria del Cedro  
87020 Santa Maria del Cedro (CS)

Oggetto: *Comune di Santa Maria del Cedro (CS) - Documento Preliminare del P.S.C. e R.E.U. -  
Prima Conferenza di Pianificazione del 3.3.2014 (artt.11,12,13, 27 L.R. 19/2002) -  
Richiesta integrazioni.*

Il Sindaco del Comune di Santa Maria del Cedro ha convocato per il 3.3.2014, con nota prot. n. 905 del 31.1.2014, acquisita dal Dipartimento il 19.2.2014 con prot. gen. SIAR n. 57849 e presso il Servizio n.3 il 3.3.2014, la prima Conferenza di Pianificazione relativa a quanto in oggetto, trasmettendo copia gli elaborati tecnici relativi al D.P., senza la firma dei progettisti, dei rappresentanti dell'Amministrazione Comunale e del RUP.

Si osserva, preliminarmente, che la documentazione trasmessa, pervenuta in ritardo al Servizio preposto all'istruttoria, è carente di tutta la documentazione amministrativa relativa al Piano in argomento, per cui si chiede di trasmettere tutti gli atti amministrativi inerenti il D.P., al fine di poter verificare l'osservanza delle procedure previste e il rispetto della normativa vigente per la redazione del P.S.C. ed in particolare:

- elaborati tecnici progettuali in copia cartacea originale e debitamente firmati dai responsabili competenti;
- atti amministrativi prodotti dal Comune di cui all'art.27 della L.R.19/02;
- documenti attestanti il processo di partecipazione (forme di pubblicità, individuazione del luogo di affissione degli atti pertinenti, intese con i soggetti preposti per la gestione urbanistica, territoriale e la salvaguardia dei beni, laboratorio di partecipazione, ecc.), preliminare alla concertazione istituzionale, messo in atto per la redazione del D.P., ai sensi degli artt. 2 e 11 della L.R.19/02;
- documenti ufficiali di adozione del D.P.;
- documenti inerenti l'avvio della procedura V.A.S. relativa al P.S.C. e relativi contributi ed osservazioni.

Considerato che alla data odierna questo Dipartimento non è stato messo nelle condizioni di poter espletare un'adeguata istruttoria ed essere in grado di poter partecipare alla concertazione istituzionale della Conferenza di Pianificazione convocata, si comunica che il termine previsto per la regolare conclusione della Conferenza di Pianificazione dovrà, conseguentemente, intendersi decorrente dall'acquisizione del D.P. completo per come sopra precisato.

Il Responsabile U.O. n.13  
(Ing. Francesco La Rocca)

Il Coordinatore del Servizio  
(Arch. Ferruccio Leone)

Il Dirigente del Settore  
(Ing. Francesco Tarsia)

*Allegato 5*

Da settore1.urbanistica

A santa maria del cedro sindaco pec, santa maria del cedro tecnico pec

Data lunedì 10 marzo 2014 - 15:59

**Piano strutturale comunale di santa maria del cedro - cdp 03.03.2014**

si trasmette in allegato la nota di cui all'oggetto.

cordiali saluti  
la segreteria del settore  
tel e fax 0961 854065

**Allegato(i)**

84189.pdf (83 Kb)

COMUNE DI  
SANTA MARIA DEL CEDRO  
prov. Cosenza

11 MAR. 2014

N° 189/14  
*[Signature]*

ATI

Allegato 5



# COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

## Provincia di Cosenza

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16 Tel. 09855453 Fax 09855510  
www.comune.santamariadelcedro.cs.it

**Prot. n. 2147**

**lì, 20/03/2014**

Raccomandata A.R.

**Alla Regione Calabria - Dipartimento 8  
Urbanistica e Governo del Territorio  
Settore N.1 – Servizio N.3  
Corso Mazzini n. 92  
87100 COSENZA**

*Oggetto: Comune di Santa Maria del Cedro (CS) - Documento Preliminare del P.S.C. e R.E.U. –  
Prima Conferenza di Pianificazione del 03/03/2014 (artt. 11, 12,13, 27 L.R. 19/2002) -  
Trasmissione documentazione integrativa.*

In riscontro alla Vs. richiesta di integrazione di cui all'oggetto, si trasmette in allegato alla presente la documentazione di seguito elencata:

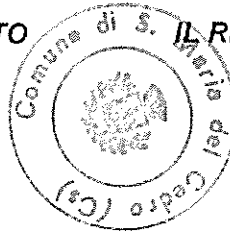
- Atti amministrativi concernente l'incarico professionale per la redazione del Piano Strutturale Comunale e relativo Regolamento Edilizio ed Urbanistico:
  - copia della determinazione del Responsabile del Servizio n. 507 del 09/12/2010,
  - copia del contratto d'appalto Rep. n. 223 del 28/02/2011, registrato a Belvedere M.mo in data 15/03/2011, serie 1 n. 78;
- Documenti attestanti il processo di partecipazione, preliminare alla concertazione istituzionale, messo in atto per la redazione del Documento Preliminare:
  - avviso alla cittadinanza, con manifesti pubblici del 22/02/2011, e relativo verbale n.1 del 26/02/2011 - Confronto e concertazione con tutti i cittadini per la formazione di Laboratori di piano,
  - invito personale del 12/03/2011, prot. n.2238 e relativo verbale n.2 del 21/03/2011 - Confronto e concertazione con Ingegneri, Architetti, Geometri, Geologi, Agronomi, Avvocati e Commercialisti di questo Comune, per la formazione del "Laboratorio Urbano",
  - invito personale del 07/04/2011, prot. n. 2922 e relativo verbale n.3 del 18/04/2011 - Confronto e concertazione con titolari e gestori di attività Imprenditoriali, Commerciali, Artigianali e Turistiche di questo Comune, per la formazione del "Laboratorio Urbano"
  - invito personale del 10/05/2011, prot. n.3974 e relativo verbale n.4 del 20/05/2011 - Confronto con Enti e/o Organismi per la conoscenza di programmi e/o progetti sopracomunali,
  - avviso alla cittadinanza, con manifesti pubblici del 08/06/2012, e relativo verbale n.5 del 09/06/2012 – Confronto con cittadini, forze politiche e sociali per la presentazione dello schema di piano;
- Documenti ufficiali di adozione del Documento Preliminare:
  - copia della deliberazione di G.C. n. 133 del 08 novembre 2013, con la quale è stata approvata la proposta per l'adozione in C.C. del Documento Preliminare,

- copia della deliberazione di C.C. n. 22 del 08 novembre 2013, con la quale è stato adottato il Documento Preliminare;
- Documenti inerenti l'avvio della procedura VAS:
  - Elenco dei soggetti con competenza ambientale inviato alla Regione Calabria, Dipartimento Politiche dell'ambiente – VAS, in data 17/02/2014, prot. n.1342,
  - Elenco integrativo trasmesso con PEC in data 01/03/2014 – 13:50,
  - Elenco esaustivo dei soggetti con competenza ambientale pervenuto dalla Regione Calabria – Dipartimento Politiche dell'ambiente – VAS, a mezzo PEC in data 04/03/2014.

Si conferma, inoltre, che gli elaborati tecnici progettuali trasmessi in formato cartaceo, verranno firmati presso i Vs. Uffici dai Responsabili competenti.

*Distinti saluti*

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
geom. *Vincenzo Silvestri*



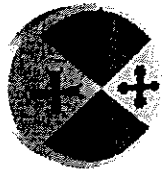
**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**  
ing. *Giuseppe Durante*



Comune di  
**SANTA MARIA DEL CEDRO**  
prov. Cosenza

19 MAR. 2014

Prot.  
N° 1032



REGIONE CALABRIA  
**Dipartimento n. 6**  
Unità Organizzativa  
D.D.G. 4820/2013

*Allegato 6*  
*V-T.*

Regione Calabria  
Protocollo Generale - SIAR  
N. 0084560 del 10/03/2014



**Dipartimento Politiche dell'Ambiente**  
**Settore 2 Servizio 3**  
Viale Isonzo, 414  
88100 Catanzaro

e.p.c.

**Comune di Santa Maria del Cedro**  
Via Nazionale, 16  
87020 Santa Maria del Cedro

**LORO SEDI**

**OGGETTO: D.D.G.4820/2013.**

**Convocazione Conferenza di Pianificazione per la formazione del Piano Strutturale Comunale del Comune di Santa Maria del Cedro ai sensi dell'art. 13, della L.R. 19/2002 e ss.mm.ii.**

In riferimento alla Conferenza dei Servizi, convocata per giorno 03 marzo 2014, si comunica l'impossibilità a partecipare, in quanto non ancora pervenuti i pareri degli altri Settori del Dipartimento. In una alla presente, si invia il parere di competenza n. 63847 del 24 febbraio 2014.

Non appena gli altri Settori del Dipartimento, completeranno l'iter di competenza si provvederà al rilascio del parere finale.

In attesa di quanto sopra il relativo procedimento è sospeso.

Il Dirigente  
*Ing. Carmelo Salvino*





**PROVINCIA di COSENZA**  
**Settore Viabilità**  
 Servizio Tecnico Viabilità n. 3  
 Viale Crati (Vaglio Lise) - 87100 Cosenza

*Piero Amaro Delegato 7*  
*DuMonte*

Prot. n. 23347

Cosenza, lì 19/03/2014

Comune di  
 SANTA MARIA DEL CEDRO  
 Prov. Cosenza

Comune di Santa Maria del Cedro  
 Via Nazionale, 16  
 87020 SANTA MARIA DEL CEDRO

20 MAR. 2014

Alla c.a. del Responsabile del Procedimento  
 Geom. Vincenzo Silvestri  
 (anticipata Via Fax al n. 0985-5510)

Prot.  
 N° 2101

Oggetto: Convocazione Conferenza di Pianificazione ex art. 13 LUR Calabria n. 19/2002.  
 Conferenza di Pianificazione per la formazione del Piano Strutturale Comunale - seconda seduta  
fissata per il giorno 24/03/2014.

Vista la nota Prot. n. 1867 del 08/03/2014, pervenuta a mezzo e-mail, relativa all'oggetto, con la quale il Responsabile del Procedimento ha convocato la conferenza per il giorno 24/03/2014;

Visti gli elaborati del Piano trasmessi, in formato digitale, unitamente alla nota Prot. n. 905 del 31/01/2014, in atti con Prot. 11372 del 10/02/2014;

Visto che nel territorio del Comune di Santa Maria del Cedro, ricadono alcuni tratti delle strade provinciali:

- S.P. 9 (ex SS 18 Ponte Lao - bivio Cirella);
- S.P. 7 (S. Maria del Cedro e dir. Scalo di Grisolia);
- S.P. 8 (Torre Rocco - La bruca).

Visto il vigente "Regolamento per la disciplina delle concessioni, autorizzazioni e nulla osta stradali e per l'applicazione del canone di occupazione di spazi ed aree pubbliche (C.O.S.A.P.) e del canone di concessione sull'installazione di impianti pubblicitari" adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 34 del 30/07/2002.

Quest'Ufficio Viabilità, per quanto di propria competenza, esprime parere preliminare favorevole a condizione che il Piano non contrasti con le vigenti norme del Nuovo codice della strada (D.Lgs 30 aprile 1992, n. 285) e relativo Regolamento di esecuzione e di attuazione (D.P.R. 16/12/1992, n.495).

Infine si fa presente che il Piano dovrà tenere conto del progetto redatto da R.F.I., già presente agli atti di codesto Comune, per la realizzazione del sottovia carrabile al Km. 146+639 tra le stazioni di Marcellina e Santa Maria del Cedro della linea Battipaglia - Reggio Calabria, che interferisce con la S.P. 7.

Il tecnico istruttore  
 Geom. Vincenzo Sangiovanni

*Vincenzo Sangiovanni*



Il Responsabile del Servizio  
 Ing. Michele Arcuri

*Michele Arcuri*

*Allegato 7/A  
U.T. (Silvestri)*



**PROVINCIA di COSENZA**  
**Settore Viabilità**  
 Servizio Tecnico Viabilità n. 3  
 Viale Crati (Vaglio Lise) – 87100 Cosenza

COMUNE di  
 SANTA MARIA DEL CEDRO  
 Prov. Cosenza

24 MAR. 2014

*Prot. n. 2121*

Prot. n. 24249

Cosenza, lì 24/03/2014

Comune di Santa Maria del Cedro  
 Via Nazionale, 16  
 87020 SANTA MARIA DEL CEDRO

*Alla c.a. del Responsabile del Procedimento  
 Geom. Vincenzo Silvestri*

Fax n. 0985-5510

Oggetto: Convocazione Conferenza di Pianificazione ex art. 13 LUR Calabria n. 19/2002.  
 Conferenza di Pianificazione per la formazione del Piano Strutturale Comunale – seconda seduta  
fissata per il giorno 24/03/2014 – INTEGRAZIONE parere Prot. n. 23347 del 19/03/2014.

Ad integrazione del parere di questo Ufficio Prot. n. 23347 del 19/03/2014, rilasciato per la conferenza di cui in oggetto, si fa presente che nel territorio del Comune di Santa Maria del Cedro, ricadono anche i seguenti tratti di strade provinciali che, per mero errore, non erano state inserite nell'elenco precedente:

- S.P. 5 (Verbicaro);
- porzione dell'ex Strada Provinciale per Orsomarso, di circa ml 300 compresa fra il confine del territorio comunale di Orsomarso e l'incrocio con la S.P. 9 nei pressi del Km 5+600 circa in C.da Fiorentina.

Per quanto non diversamente specificato restano ferme le prescrizioni contenute nel precedente parere Prot. n. 23347 del 19/03/2014.

Il tecnico istruttore  
 Geom. Vincenzo Sangiovanni

*Vincenzo Sangiovanni*



Il Responsabile del Servizio  
 Ing. Michele Arcuri

*Michele Arcuri*



**REGIONE CALABRIA**  
 Dipartimento Presidenza  
 Settore Protezione Civile  
 Unità Operativa n°6  
**87100 Cosenza**  
 Tel. h 24 0984 / 845920 - Fax 0984 / 845961

COPYRIVE DI  
 SANTA MARIA DEL CEDRO  
 Prov. Cosenza

21 MAR. 2014

Prot.  
 N° 2156

AL Sig. Sindaco del Comune di  
**SANTA MARIA DEL CEDRO**

DURANTO

Prot. n° 837 del 18/03/14

**Oggetto: COMUNE di SANTA MARIA DEL CEDRO, PSC.-**  
 Convocazione per il Giorno 24/03/2014

A seguito dell'istruttoria preliminare del PSC del comune di Santa Maria del Cedro, acquisito al prot. dell' U.C. al n.873 del 14/03/2014, considerato che il PSC è in fase preliminare di stesura, si suggerisce, atteso che nel piano non sono espressamente previste aree da destinare a scopi di protezione civile, di osservare quanto stabilito dalla **L.R. 4/97 art.16 comma 1** e **L.R. 19 del 16/04/2002.** (previsione delle aree da destinare a tutte le attività di protezione civile).

Si rammenta che, l'individuazione di settori di territorio idonei ad ospitare aree di protezione civile è legata a fattori di natura funzionale, morfologico idrogeologica ed urbanistica, alla valutazione del rischio, all'impostazione globale della pianificazione di emergenza.

Tali aree possono essere organizzate, ai fini di una proficua destinazione urbanistica, quali aree polifunzionali, contemperando le esigenze di natura ordinaria con quelle richieste dalla pianificazione di emergenza.

Ne consegue, laddove si decida di praticare un approccio multifunzionale alle attività di individuazione ed allestimento delle aree, per tali correlate finalità, un più stretto e vincolante rapporto con gli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica, da cui è necessario definire specifici contenuti tecnici e metodologie di elaborazione, riguardo agli atti urbanistici che le amministrazioni devono redigere o aggiornare.

Le finalità da perseguire, nell'organizzazione delle aree prescelte, sono in via generale e semplificata, le seguenti:

- 1) lo svolgimento delle operazioni di soccorso e di assistenza alla popolazione, al verificarsi di condizioni emergenziali;
- 2) l'installazione di attrezzature per mercati all'aperto, per mostre ed attività ricreative itineranti, per manifestazioni che prevedano l'impianto di strutture mobili o provvisorie.

Sebbene caratterizzate da una certa disomogeneità le caratteristiche fondamentali delle aree

sono comuni ad entrambi i casi, trattandosi di necessità temporanee, organizzabili in modo ciclico e riferite a spazi aperti minimamente attrezzati.

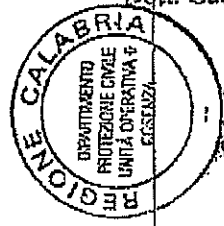
Allo scopo di facilitare la scelta delle aree da destinare a tutte le attività di protezione civile in emergenza e degli standard prestazionali delle infrastrutture, si allega la scheda per la verifica dell'idoneità del sito, da far pervenire debitamente compilate al Settore ed all'U.O. scrivente ai fini dell'aggiornamento della pianificazione d'emergenza, unitamente ad una copia cartacea del piano.

Per chiarimenti il personale di questa U.O. resta a disposizione.

Il Tecnico  
Dott. Francesco Romano

Il Collaboratore  
Arch. Antonella Saluto

Il Funzionario Responsabile dell'U.O.  
Dott. Gaetano Rizzuto





**REGIONE CALABRIA**  
**DIPARTIMENTO PRESIDENZA**  
**SETTORE PROTEZIONE CIVILE**  
 Unità Operativa N°6

**Scheda per il Censimento e la Caratterizzazione delle Aree di Emergenza**

(derivata dalla scheda "Caratterizzazione dell'area per l' idoneità del sito", Modello AUS1 del Manuale per la gestione dell'attività tecnica del COM, Dipartimento Protezione Civile - Ufficio Servizio Sismico Nazionale)

**Dati identificativi dell'area (1)**

Comune	Codice ISTAT comune
Provincia	C.O.M.
Località	Quota media s.l.m.
Proprietà: <input type="checkbox"/> pubblica <input type="checkbox"/> privata	Proprietario
Indirizzo e/o denominazione area	Coordinate: Lat. _____ Long. _____
Superficie mq.	Stima capacità ricettiva n. _____ persone (2)

1 E' consigliabile evitare la scelta di aree poste nelle immediate vicinanze di impianti, strutture, cimiteri o vie di comunicazione con elementi di alta vulnerabilità, che possono essere gravemente danneggiati da eventi sismici e possono costituire pericolo.

2 Per valutare la stima della capacità ricettiva dell'area, si tenga presente che, in via approssimativa, per ogni persona sono necessari 50 m<sup>2</sup>, considerando la complessiva organizzazione del villaggio e non soltanto le sole esigenze strettamente legate alla singola unità abitativa. Comunque, si ritiene opportuno, in caso di indisponibilità di aree sufficientemente estese, non scendere al di sotto della quota dei 25 m<sup>2</sup> a persona. Aree di sola attesa mq 2

**indicatori di valutazione di tipo geologico e geomorfologico**
**(parrare la casella che interessa)**
**A) L'area è situata su un pendio o su un terreno accidentato**

- SI (coeff. A = 0)  
 SI ma sono sufficienti opere di modesta entità per renderla pianeggiante o subpianeggiante (coeff. A = 0,9)  
 NO (coeff. A = 1)

**B) L'area ricade in zona alluvionabile**

- SI (coeff. B = 0)  
 NO (coeff. B = 1)

**C) L'area ricade in un settore di frana o è prossima a zone in frana**

- SI, frana con evidenze di movimenti in atto o recenti (coeff. C = 0)  
 SI, frana che non presenta evidenze di movimenti in atto o recenti (coeff. C = 0,5)  
 NO (coeff. C = 1)

**D) L'area è sottostante ad ammassi rocciosi**

- SI (coeff. D = 0)  
 NO (coeff. D = 1)

**Indicatori di valutazione di tipo strutturale**
**(parrare la casella che interessa)**
**E) Distanza dalle vie di comunicazione**

- > 1000 m (coeff. E = 0)  
 compresa tra 200 e 1000 m (coeff. E = 0,8)  
 < 200 m (coeff. E = 1)

**F) Le vie di comunicazione con il più vicino centro abitato presentano criticità**

- SI (coeff. F = 0)  
 SI ma sono sufficienti opere di modesta entità per eliminarle (coeff. F = 0,8)  
 No (coeff. F = 1)

**G) Distanza dalla rete idrica potabile**

- rete interna all'area (coeff. G = 1,05)  
 < 200 m (coeff. G = 1)  
 > 200 m (coeff. G = 0,9)

**H) Distanza dalla rete elettrica**

- rete interna all'area (coeff. H = 1,05)  
 < 200 m (coeff. H = 1)  
 > 200 m (coeff. H = 0,9)

**I) Distanza dalla rete fognaria**

- rete interna all'area (coeff. I = 1,05)  
 < 200 m (coeff. I = 1)  
 > 200 m (coeff. I = 0,9)

**L) Distanza dalla rete del gas**

- rete interna all'area (coeff. L = 1,05)  
 < 200 m (coeff. L = 1)  
 > 200 m (coeff. L = 0,9)

**M) L'area è pavimentata**

- SI (coeff. M = 1)  
 NO (coeff. M = 0,8)

**N) Sono presenti colture pregiate**

- SI (coeff. N = 0,8)  
 NO (coeff. N = 1)

**O) L'area è dotata di superfici coperte utilizzabili**

- SI (coeff. O = 1,05)  
 NO (coeff. O = 1)

**descrizione:**

- n. piani  
 n. WC  
 n2/piano  
 n. persone ospitabili

**Attenzione:** la ricaduta in tali caselle è indice di area idonea a meno di irreperibilità di altre aree; in tal caso, la valutazione comparativa avverrà sulla base della sensibilità ed esperienza degli esaminatori assegnando nuovi valori ai coefficienti degli indicatori.

**Giudizio finale**
**Indice di idoneità  $I_{id} = A \times B \times C \times D \times E \times F \times G \times H \times I \times L \times M \times N \times O = \underline{\quad}, \underline{\quad}$** 

- $I_{id} > 1$  area pienamente idonea
- $0,47 < I_{id} < 1$  area idonea dopo interventi di modesta entità
- $0 < I_{id} < 0,47$  area idonea dopo interventi consistenti ed onerosi
- $I_{id} = 0$  area sicuramente non idonea

Firma compilatore: \_\_\_\_\_

Firma compilatore: \_\_\_\_\_

*Foto Area e Accessi*



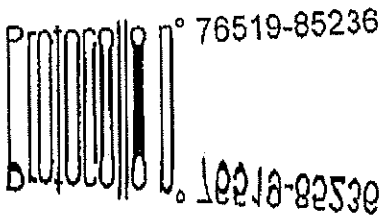
*Allegato 9*  
*U.T. (S. Maria)*



**REGIONE CALABRIA**  
Dipartimento Lavori Pubblici  
Settore n. 2  
Servizio n. 7 Vigilanza e Controllo OO.PP. Norme Sismiche  
UFFICIO n. 294  
Piazza 11 Settembre  
**COSENZA**

*Prot. 98947*

Cosenza, li *20/03/14*



Protocollo n° 76519-85236  
Risposta a note:  
N. 905 del 31-01-2014  
N. 1867 del 08-03-2014

*(10/20) : 18 111*

*COSENZA' II*  
Cosenza, li *20/03/14*

Al Comune di  
SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)

- Oggetto: - Comune di SANTA MARIA DEL CEDRO (CS).  
- PIANO STRUTTURALE COMUNALE.  
- DOCUMENTO PRELIMINARE.  
- Conferenza dei Servizi del 24-03-2014.  
- Parere art. 13 Legge 02-02-74 n. 64 e art. 89 DPR 06-06-2001 n. 380.

Comune di  
**SANTA MARIA DEL CEDRO**  
Prov. Cosenza

24 MAR. 2014

Prot.  
*2188*



Allegato 9



## REGIONE CALABRIA

Dipartimento Lavori Pubblici

Settore n. 2

Servizio n. 7 Vigilanza e Controllo OO.PP. Norme Sismiche

UFFICIO n. 294

Piazza 11 Settembre

C O S E N Z A

Protocollo n° 76519-85236

Risposta a note:

N. 905 del 31-01-2014

N. 1867 del 08-03-2014

Prot. 98947

Cosenza, li

20/03/14

Al Comune di

SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)Comune di  
SANTA MARIA DEL CEDRO  
Cosenza

24 MAR. 2014

Prot.  
n° 2188

Oggetto: - Comune di SANTA MARIA DEL CEDRO (CS).

- PIANO STRUTTURALE COMUNALE.

- DOCUMENTO PRELIMINARE.

- Conferenza dei Servizi del 24-03-2014.

- Parere art. 13 Legge 02-02-74 n. 64 e art. 89 DPR 06-06-2001 n. 380.

In riscontro alla nota a margine per il futuro rilascio del Parere in oggetto si raccomanda quanto segue.

La progettazione bisognerà che evidenzi del tutto quanto richiesto nelle normative vigenti (Linee Guida della Pianificazione Regionale, L.R. n. 35/2009, ecc.).

[Lo Strumento Urbanistico Vigente e le variazioni rispetto al PSC; Lo stato di fatto o base topografica su cui sono state redatte le carte tematiche; Lo studio geologico e geotecnico del PSC con particolare riguardo alle sue indicazioni; Le modalità di intervento. L'ottemperanza alle Linee Guida della Pianificazione Regionale; La fattibilità e la fattibilità geotecnica delle previsioni urbanistiche; Ecc..

REU completo per ogni tipo di area, anche per quelle dove è prevista la demolizione e ricostruzione, di tutti gli indici e parametri atti a determinare le previsioni urbanistiche (Numero massimo e Tipi di piani (seminterrati, interrati, fuori terra), ecc.), e contenente le norme costruttive circa la sicurezza antisismica degli edifici di nuova edificazione e già esistenti (indicando soluzioni per l'adeguamento ed il miglioramento).

(Elaborati grafici con: Tavola di Raffronto tra Strumento urbanistico vigente e PSC; Carta di Raffronto tra previsioni urbanistiche e studio geologico con legenda completa della sintesi geologica geotecnica; Carta con Fattibilità delle Azioni di Piano che espliciti la fattibilità di quest'ultime, redatta da Progettisti e Geologi tenendo presente ulteriori risultanze; ecc.).

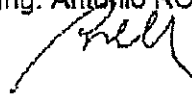
Lo Studio Geologico, lo Studio Geotecnico, ecc. bisognerà che evidenzi del tutto quanto richiesto nelle normative vigenti ((Linee Guida della Pianificazione Regionale (scheda tecnica 2, ecc.), L.R. n. 35/2009 e relativo Regolamento, ecc.). [Stato di fatto o base topografica su cui sono state redatte le carte tematiche; studi effettuati sul territorio studi geologici geotecnici di precedenti strumenti urbanistici e relativi pareri ai sensi dell'art. 13 della Legge 02-02-74 n.64, studi di cui si allegano le indagini, ecc.; ottemperanza alle normative tecniche vigenti citate; fattibilità geologica e geotecnica di quanto previsto; falde e loro influenze; mare, fiumi, torrenti, fossi, attraversamenti, condotte idriche, serbatoi, ecc., e le loro pericolosità; sismicità con storicità con danni al territorio co-

munale ed eventuali pericolosità particolari; sufficienza delle indagini e prove di laboratorio effettuate (e da effettuare) per quanto rappresentato nel PSC (specialmente per l'urbanizzato e la nuova urbanizzazione), per le varie problematiche, per la caratterizzazione geotecnica; dati idrologici; ecc. ; stabilità dei pendii interessati e interessanti specialmente per le zone urbanizzate e quelle da urbanizzare; Ecc.

Elaborati grafici (cartografie tematiche), redatti nei titoli, nelle tipologie e nei contenuti come stabilito dalle normative; estensione ad un intorno significativo; Carta Idrogeologica e del Sistema Idrografico con bacini, opere idrauliche, dati idrologici, idraulici, idrogeologici, pozzi, sorgenti, ecc.; Carta dei vincoli; Carta delle Indagini; Carta di Sintesi; Carta con Fattibilità delle Azioni di Piano che espliciti la fattibilità di quest'ultime (redatta da progettisti e geologi); Mappe relative agli Effetti di Sito); ecc.].

Si comunica che si esprimerà il Parere in oggetto sul PSC (definitivo) quando codesto Comune ne inoltrerà richiesta corredata da elaborati, redatti secondo le vigenti normative, in duplice copia cartacea.

Il Responsabile dell'Ufficio  
Dott. Ing. Antonio ROVELLA



Il DIRIGENTE  
Dott. Ing. Antonio CAIRO





**COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO**  
**Provincia di Cosenza**

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16

Tel. 09855453 Fax 09855510

**Piano Strutturale Comunale**  
**“Conferenza di Pianificazione”**  
**Seduta n. 03 del 22 aprile 2014**





# COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

## Provincia di Cosenza

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16 Tel. 09855453 Fax 09855510  
www.comune.santamariadelcedro.cs.it

**Prot. n. 2255**

**li, 25/03/2014**

**Trasmessa a mezzo PEC**

**Oggetto: Piano Strutturale Comunale di Santa Maria del Cedro - Conferenza di Pianificazione ex art 13 LUR Calabria n. 19/2002.  
Trasmissione verbale Conferenza di Pianificazione e Convocazione terza seduta.**

Con riferimento all'oggetto, si trasmette a tutti gli Enti ed Organismi non presenti alle precedenti sedute del 03/03/2014 e del 24/03/2014, una copia del verbale n. 2/2014 della seconda seduta della Conferenza di Pianificazione, tenutasi in questo Comune per la formazione del Piano Strutturale Comunale, reso anche disponibile sul sito web del Comune di Santa Maria del Cedro all'indirizzo: <http://santamariadelcedro.asmenet.it> - link specifico denominato "Piano Strutturale Comunale PSC".

Nel corso della stessa è stato concordato di fissare il termine della terza seduta al 22/04/2014.

Pertanto, la terza seduta della Conferenza è convocata in data successiva allo scadere dei 45 giorni inteso come termine ultimo per la presentazione di osservazioni da parte dei soggetti interessati e quindi per giorno **22 del mese di aprile 2014, ore 10,00**, presso la Sala Consiliare del Comune di Santa Maria del Cedro, in Via dei Longobardi n. 6.

Si rammenta che la Conferenza si concluderà entro 150 giorni a decorrere dalla sua prima Convocazione, e pertanto il giorno 02 agosto 2014 (comma 7 dell'art. 13 della LUR).

Gli elaborati del Piano Strutturale Comunale sono stati allegati alla prima convocazione del 31/01/2014, prot. n. 905, in formato digitale, oltre una copia cartacea esclusivamente ai competenti dipartimenti della Regione e della Provincia, (comma 2 dell'art. 27 della LUR), e si comunica che gli stessi sono consultabili sul sito web di questo Comune, ed in formato cartaceo, presso la Sede Municipale previa comunicazione al RUP geom. Vincenzo Silvestri al n. 0985 5453.

*Distinti saluti.*

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Geom. Vincenzo Silvestri**





# COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

Provincia di Cosenza

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16 Tel. 09855453 Fax 09855510  
www.comune.santamariadelcedro.cs.it

Prot. n. 2439

li, 02/04/2014

**Raccomandata A.R.**

Regione Calabria Dipartimento 7 – Personale e Trasporto  
Via Enrico Molè  
88100 CATANZARO

Regione Calabria Dipartimento 12 – Turismo, Sport e Spettacolo, Politiche Giovanili  
Via San Nicola, 8  
88100 CATANZARO

Regione Calabria Dipartimento 11 – Beni Culturali, Cultura, Istruzione,  
Università, Ricerca, Innovazione Tecnologica, Alta Formazione  
Via Enrico Molè  
88100 CATANZARO

Capitaneria di Porto  
Via Arenili, 3  
85046 MARATEA (PZ)

Agenzia delle Dogane  
Via Lungomare, 1  
87027 PAOLA (CS)

**Oggetto: Piano Strutturale Comunale di Santa Maria del Cedro - Conferenza di Pianificazione  
ex art 13 LUR Calabria n. 19/2002.**

**Trasmissione verbali e Convocazione terza seduta.**

**Premesso:**

- che, ai sensi dell'art. 13 della LUR Calabria n. 19/2002, il Sindaco ha convocato, con nota prot. n. 905 del 31/01/2014, la Conferenza di Pianificazione per la formazione del Piano Strutturale Comunale,

- che **erroneamente** la Convocazione non è stata trasmessa a Codesti enti e organismi in indirizzo,

- che la Conferenza si concluderà entro 150 giorni a decorrere dalla sua prima convocazione, e cioè il **02 agosto 2014** (*comma 7 dell'art. 13 della LUR*), pertanto, gli enti e organismi in indirizzo, a partire dalle prossime sedute, possono validamente esercitare le proprie funzioni,

- che a tutt'oggi sono state esperite due sedute della Conferenza di Pianificazione,

- che nel corso della seconda seduta, del 24/03/2014, è stato concordato di fissare la data della terza seduta al 22/04/2014.

Pertanto, con riferimento all'oggetto, si invitano gli Enti ed Organismi in indirizzo a partecipare alla seduta del **22 aprile 2014, ore 10,00**, presso la Sala Consiliare del Comune di Santa Maria del Cedro, in Via dei Longobardi n. 6.

Si allegano alla presente gli elaborati del Piano Strutturale Comunale in formato digitale e si comunica che gli stessi sono consultabili, sul sito web del Comune di Santa Maria del Cedro all'indirizzo: <http://santamariadelcedro.asmenet.it> - link specifico denominato "Piano Strutturale Comunale PSC", ed in formato cartaceo, presso la Sede Municipale previa comunicazione al RUP geom. Vincenzo Silvestri al n. 0985 5453.

Si allega, altresì, in copia:

- *Convocazione della Conferenza di Pianificazione datata 31/03/2014, prot. n. 905 e relativo verbale n. 1 del 03/03/2014,*
- *Convocazione della Conferenza di Pianificazione datata 08/03/2014, prot. n. 1867 e relativo verbale n. 2 del 24/03/2014.*

***Distinti saluti.***

  
**Il Responsabile del Procedimento**  
**Geom. Vincenzo Silvestri**



# COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

## Provincia di Cosenza

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16 Tel. 09855453 Fax 09855510  
[www.comune.santamariadelcedro.cs.it](http://www.comune.santamariadelcedro.cs.it)

Verb. n. 03/2014

### VERBALE DELLA TERZA SEDUTA DELLA CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE DEL 22/04/2014

PIANO STRUTTURALE COMUNALE DI SANTA MARIA DEL CEDRO – DOCUMENTO PRELIMINARE

L'anno 2014, il giorno ventidue del mese di aprile, alle ore 10,00, nella sala consiliare del Comune di Santa Maria del Cedro, sita in Via dei Longobardi n. 6, si è riunita la Conferenza di Pianificazione, indetta e convocata in terza seduta con nota prot. n. 2255 del 25/03/2014, e successiva nota prot. n. 2439 del 02/04/2014, per la formazione del Piano Strutturale Comunale.

Il geom. Vincenzo Silvestri assume la Presidenza, ed in qualità di Responsabile del procedimento procede alla stesura del presente verbale e verifica le presenze ai lavori, nonché i relativi atti di delega, come da prospetto che segue:

ENTE O ORGANISMO	NOMINATIVO	QUALIFICA/TITOLO	DELEGA
Comune di Santa Maria del Cedro	Arch. Giuseppe Piscioti	Vicesindaco/ Ass.re LL.PP	
Comune di Santa Maria del Cedro	Ing. Giuseppe Durante	Responsabile Area Tecnica	
R.T. incaricato redazione PSC	Arch. Virgilio Viscido	Capogruppo	
Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria	Dott. Simone Marino	Funzionario archeologo	Prot. n.2859 del 22/04/2014
Rete Ferroviaria Italiana SpA	Geom. Giovan Battista Florio	Funzionario	

Risultano presenti i seguenti enti e organismi:

Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria - Piazza de Nava, 26 - Reggio Calabria  
Rete Ferroviaria Italiana SpA - Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 ROMA

\*\*\*\*\*

Tutti gli altri Enti, regolarmente convocati, non risultano presenti alle ore 10,30.

**Premesso:**

- che, ai sensi dell'art. 13 della LUR Calabria n. 19/2002, il Sindaco ha convocato, con nota prot. n. 905 del 31/01/2014, la Conferenza di Pianificazione per la formazione del Piano Strutturale Comunale, che si conclude entro 150 giorni a decorrere dalla sua prima seduta, e pertanto il giorno 02 agosto 2014 (comma 7 dell'art. 13 della LUR);
- che in data 03/03/2014 si è svolta la prima riunione della Conferenza di Pianificazione;
- che in data 24/03/2014 si è svolta la seconda riunione della Conferenza di Pianificazione nel corso della quale, tra l'altro, è stato concordato di fissare la terza seduta al 22/04/2014;
- che con nota prot. n. 2255 del 25/03/2014, e successiva nota prot. n. 2439 del 02/04/2014, il Responsabile del procedimento ha trasmesso a tutti i soggetti interessati, una copia del verbale n. 02 del 24/03/2014 relativo alla seconda seduta della Conferenza di Pianificazione, ed ha convocato per il giorno 22/04/2014 la terza seduta dei lavori della Conferenza medesima, invitando a partecipare i seguenti Enti e/o Organismi :  
Regione Calabria Dipartimento 8 - Urbanistica e Governo del Territorio - Viale Isonzo, 414 - 88100 Catanzaro  
Regione Calabria Dipartimento 14 - Politiche dell'Ambiente - Viale Isonzo, 414 - 88100 CATANZARO  
Regione Calabria – Dipartimento 5 - Attività Produttive – Viale Cassiodoro, Palazzo Europa - 88060 SANTA MARIA DI CATANZARO (CZ)  
Amm.ne Provinciale di Cosenza - Ufficio del Piano - Viale Crati - Contrada Vaglio Lise - 87100 COSENZA  
Amm.ne Provinciale di Cosenza - Settore Viabilità - Viale Crati - Contrada Vaglio Lise - 87100 COSENZA  
Regione Calabria - Ufficio Genio Civile - Piazza XI Settembre - Palazzo degli Uffici - 87100 COSENZA  
Regione Calabria ARPACAL - Via Montesanto, 123 - 87100 COSENZA  
ATO Cosenza - Corso Bernardino Telesio, 17 - 87100 COSENZA  
Autorità di Bacino Regionale - Via Crispi, 33 - 88100 CATANZARO  
Soprintendenza per i Beni AAAS - Piazza Valdesi, 13 - 87100 COSENZA  
Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria - Piazza de Nava, 26 - 89100 REGGIO CALABRIA  
Associazione Nazionale Comuni d'Italia - Via San Giorgio, 9 - 88100 CATANZARO  
Associazione Piccoli Comuni - Via delle Muratte, 9 - 00187 ROMA  
Unione Nazionale Comuni e Comunità Montane - Via Palestro, 30 - 00185 ROMA  
Federazione Ordine Architetti Calabria - Via Paparo, 13 - 88100 CATANZARO  
Federazione Ordine Ingegneri Calabria - Via Bruno Chimirri, 10 - 88100 CATANZARO  
Ordine Professionale dei Geologi - Viale De Filippis, 320 - 88100 CATANZARO  
Federazione Ordine degli Agronomi - Piazzetta della Libertà, 4 - 88100 CATANZARO  
Collegio dei Geometri – Via Alberto Serra, 42/D - 87100 COSENZA  
Associazione Nazionale Costruttori Edili Calabria - Via Antonio Lombardi, 10 - 88100 CATANZARO  
Confederazione Italiana Agricoltori - Piazza Vittoria, 7 - 87100 COSENZA  
Lega Ambiente - Via Massara, 20 - 88100 CATANZARO  
WWF Calabria - Via Popilia 42/C - 89900 VIBO VALENTIA  
ENEL - Via Padre Pio da Pietralcina, 14 - 87012 CASTROVILLARI (CS)  
Ferrovie dello Stato - Direzione e Uffici Compartimentali - Piazza Giuseppe Garibaldi, 1 - 80142 NAPOLI  
Rete Ferroviaria Italiana SpA – Via San Francesco di Paola, 58 - 89123 REGGIO CALABRIA  
ANAS - Contrada Ligiuri - 87100 COSENZA  
Consorzio del Cedro di Calabria - Corso del Tirreno - 87020 SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)  
Comune di Grisolia - Via Santa Sofia, 1 – 87020 GRISOLIA (CS)  
Comune di Orsomarso - Via Porta la Terra, 49 - 87020 ORSOMARSO (CS)  
Comune di Scalea - Via Plinio il Vecchio, 1 - 87029 SCALEA (CS)  
Comune di Verbicaro - Via Orologio, 11 - 87020 VERBICARO (CS)  
Consorzio di Bonifica Valle del Lao - Via Fiume Lao, 78 - 87029 SCALEA (CS)  
Regione Calabria Dipartimento Agricoltura Foreste Forestazione - Via Monte S. Michele, 3 - 87100 COSENZA  
Demanio Marittimo – C.so Mazzini n. 92 - 87100 COSENZA  
Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cosenza – Via della Repubblica, 56 - 87100 COSENZA  
Protezione Civile Calabria - Viale Europa n. 35 - Località Germaneto - 88100 CATANZARO  
Camera di Commercio – Via Calabria, 33 - 87100 COSENZA  
A.S.P. N. 1 - Viale dei Giardini, 1 - 87027 PAOLA (CS)  
Ente Parco Marino Riviera dei Cedri - Contrada Laccata, 88 - 87028 PRAIA A MARE (CS)  
Regione Calabria Dipartimento 7 – Personale e Trasporto - Via Enrico Molè - 88100 CATANZARO

Regione Calabria Dipartimento 12 – Turismo, Sport e Spettacolo, Politiche Giovanili - Via San Nicola, 8 - 88100 CATANZARO

Regione Calabria Dipartimento 11 – Beni Culturali, Cultura, Istruzione, Università, Ricerca, Innovazione Tecnologica, Alta Formazione - Via Enrico Molè - 88100 CATANZARO

Capitaneria di Porto - Via Arenili, 3 - 85046 MARATEA (PZ)

Agenzia delle Dogane - Via Lungomare, 1 - 87027 PAOLA (CS)

***Tutto ciò premesso:***

Il Presidente evidenzia la regolarità della convocazione e della ricezione da parte degli Enti e Organismi invitati a partecipare ai lavori della Conferenza, apre la seduta alle ore 10.30, saluta, ringrazia i partecipanti e rende noto le seguenti comunicazioni intervenute successivamente alla data di svolgimento della seconda seduta della Conferenza di Pianificazione, si dà corso alla lettura e valutazione delle seguenti note pervenute a questo Ufficio:

1) - Nota assunta al protocollo di questo Ente in data 10/04/2014, prot. n.2643, della Rete Ferroviaria Italiana SpA - Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 ROMA, con la quale rinvia alla competente Direzione Territoriale Produzione, Via San Francesco di Paola, 58 - 89123 Reggio Calabria;

2) - Nota assunta al protocollo di questo Ente in data 15/04/2014, prot. n.2776, dell'Ufficio Circondariale Marittimo - Guardia Costiera di Maratea, con la quale rinvia alla competente Compagnia di Vibo Valentia Marina;

3) - Nota prot. n. 136233 del 22/04/2014, della Regione Calabria - Dipartimento 8 - Urbanistica e Governo del Territorio - Settore n.1 – Servizio n.3 - Corso Mazzini n. 92 - 87100 Cosenza, acquisita al protocollo dell'Ente in data 22/04/2014, prot. n.2860, della quale si prende atto specificando che i contenuti in essa espressi saranno attentamente valutati ed eventualmente recepiti nel PSC in formazione; già d'ora corre l'obbligo sottolineare come parte delle richieste effettuate hanno trovato collocazione nella normativa allegata al PSC in particolare la normativa dei centri storici vedi art. 32 delle Norme attuative nonché le Norme sull'abitabilità sostenibile (art. 108) delle stesse. Si specifica, altresì, come l'elaborazione del D.P. sia antecedente alla data di adozione del QTRP, per cui a seguito della entrata in vigore delle norme di salvaguardia ad esso connesso, detto documento preliminare dovrà essere conforme al Piano sovraordinato in questione (*Allegato 1*).

***A questo punto si apre la discussione tra i presenti che prendono atto delle considerazioni suddette approvandole in ogni loro parte.***

Risultano presenti i seguenti enti e organismi:

1) Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria dott. Simone Marino in qualità di funzionario archeologo, delegato dal soprintendente dott.ssa Bonomi, il quale riconferma sostanzialmente i contenuti della precedente nota che assumono particolare valore anche in considerazione della prossima apertura dei lavori relativi ad una nuova sistemazione dell'area interessata. In sede di Conferenza si concorda di sottoporre al settore viabilità della Provincia di Cosenza la possibilità di rendere pedonale l'attuale tratto della SP 9 che attraversa l'area del Parco archeologico previa realizzazione di una breve bretella carrabile marginale alla suddetta area, della quale si dovrà valutare l'eventuale impatto archeologico; il tutto per come individuato in via di larga massima nello stralcio planimetrico "allegato 2". Si sottolinea come la soluzione proposta valorizzi adeguatamente le aree del Parco archeologico conferendogli

l'importanza che merita anche al fine di incrementarne la potenzialità attrattiva. Alla luce di ciò questo Ufficio si impegna a convocare specificamente il settore viabilità della Provincia.

2) Rete Ferroviaria Italiana SpA geom. Giovan Battista Florio in qualità di funzionario (Professional), il quale dall'esame della documentazione rileva quanto segue:

Tav. 06 – Vincoli e pregi

E' correttamente individuato il vincolo ferroviario.

E' indicato un vincolo di cono panoramico che interessa la ferrovia.

Tav. 12 – Attrezzature e servizi

Alcuni servizi (esistenti) ricadono entro i limiti del vincolo ferroviario (Ufficio Anagrafe, Ufficio Postale, Piazza delle Palme, Centro Polifunzionale)

Tav. 14 – Mobilità e viabilità

E' indicato restringimento di carreggiata noto in corrispondenza del sottovia da allargare

Tav. 17 – Classificazione del territorio

Nella viabilità in progetto sono previsti 2 parallelismi che dovranno essere regolati secondo il DPR 753/80.

Si richiamano le norme sui Parallelismi per evidenziare gli obblighi derivanti nella fase di approvazione dei progetti delle strade, che non si esauriscono con l'approvazione del PSC.

Si fa presente che l'elettrodotto RFI grava su un terreno oggetto di servitù della larghezza di ml 30,00 dall'asse della linea; inoltre ai fini della salvaguardia dai campi elettromagnetici, considerato che la tensione è di 60.000 Volt e 260 ampere, la distanza di salvaguardia da rispettare è di ml 11,00 dall'asse di ogni traliccio per le unità abitative, per come stabilito dal DM 08.07.2003;

Si ribadisce, infine, che ogni intervento da eseguire in ambito fascia asservita deve essere autorizzato da RFI secondo la procedura in vigore, mentre per tutte le altre opere esterne alla fascia asservita dovranno rispettate le norme di cui D.lgs 449/81 relativo alle distanze di sicurezza dalle linee aeree esterne.

Si prende atto delle prescrizioni formulate, alcune delle quali già presenti nella normativa allegata al PSC.

Non essendo intervenuti altri soggetti ancorché invitati, il presente verbale, viene chiuso alle ore 12,45 del 22/04/2014, e la prossima seduta viene fissata per il giorno 09/06/2014, alle ore 10,00.

Il Responsabile del procedimento geom. Vincenzo Silvestri da atto che il verbale della seduta odierna sarà reso disponibile sul sito web del Comune di Santa Maria del Cedro all'indirizzo: [www.comune.santamariadelcedro.cs.it](http://www.comune.santamariadelcedro.cs.it) - link specifico denominato "Piano Strutturale Comunale PSC".

**Letto, approvato e sottoscritto.**

Il Vicesindaco Ass.re LL.PP.

Arch. Giuseppe Piscioti

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Ing. Giuseppe Durante

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Vincenzo Silvestri

Il Capogruppo del R. T. incaricato redazione PSC

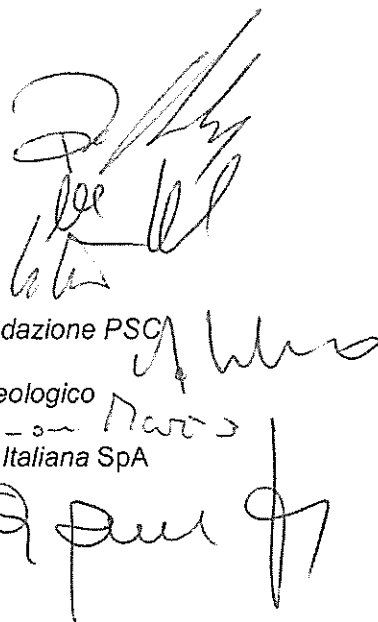
Arch. Virgilio Viscido

Il delegato del Soprintendente archeologico

Dott. Simone Marino

Il funzionario della Rete Ferroviaria Italiana SpA

Geom. Giovan Battista Florio





**REGIONE CALABRIA**

**DIPARTIMENTO N° 8**

**URBANISTICA E GOVERNO DEL TERRITORIO**

**SETTORE N° 1**

URBANISTICA ED EDILIZIA COSTRUITA, DEMANIO MARITTIMO L.R. 17/05, PIANIFICAZIONE INTEGRATA ZONE COSTIERE, STRUMENTI PLANIF. NEGOZIATA

**SERVIZIO N° 3**

URBANISTICA E DEMANIO MARITTIMO L. R. 17/05 AREA SETTENTRIONALE  
Corso Mazzini, 92 Cosenza - tel e fax 0984/21869

Prot. Gen. SIAR n. 13620

del 22/04/2014

Al **Comune di Santa Maria del Cedro**  
Responsabile del Procedimento  
Geom. Vincenzo Silvestri  
87020 Santa Maria del Cedro (CS)

Oggetto: **Comune di Santa Maria del Cedro (CS) - Documento Preliminare del P.S.C. e R.E.U. - Conferenza di Pianificazione del 22.4.2014 (artt. 13, 27 L.R. 19/2002 e ss.mm.ii.) - Osservazioni.**

Il Responsabile del Procedimento del P.S.C. del Comune di Santa Maria del Cedro ha convocato per il 22.4.2014, con nota prot. n.2255 del25.3.2014, acquisita dal Dipartimento il 27.3.2014 con prot. gen. SIAR n.107225, la terza seduta della Conferenza di Pianificazione relativa al Documento Preliminare.

Sulla scorta della documentazione trasmessa e successivamente integrata da codesto Comune, con nota prot. n. 2147 del 20.3.2014, acquisita da questo Dipartimento il 31.3.2014, con prot. gen. SIAR n.111265, a seguito dell'istruttoria svolta si formulano le seguenti osservazioni, affinché il Comune possa adeguare il D.P. agli indirizzi e prescrizioni della L.U.R. e dell'adottato Q.T.R.P., nel rispetto della procedura prevista dagli artt. 27 della L.R. 19/02 e ss.mm.ii., recependo le seguenti osservazioni:

1. In generale il D.P. sembra rispettare il principio di sostenibilità e di risparmio del suolo per rendere compatta la struttura urbana, con una riduzione del volume edificatorio, per come illustrato nella relazione generale; in ogni caso, appare eccessiva la previsione dell'area urbanizzabile, posto che la stessa area potrà essere interessata da strumenti attuativi, solo dopo la saturazione delle aree urbanizzate che ancora presentano ampie superfici non edificate;
2. Nel verbale della seconda Conferenza di Pianificazione del 24.3.2014 si riporta "gli elaborati del D.P. sono stati predisposti in applicazione delle Linee Guida Regionali nonché del P.T.C.P. e del Q.T.R.P. in regime di salvaguardia"; pertanto, si rileva che codesto Comune debba esplicitare nella "Relazione generale del D.P." la coerenza del D.P. con tutte le previsioni dell'adottato Q.T.R.P., ivi compreso, in particolare, la fascia di inedificabilità dei 300 mt. dalla dividente demaniale;
3. Analogamente, si invita a riportare nel R.E.U. i puntuali riferimenti alle direttive e prescrizioni di cui al Tomo 4 del Q.T.R.P. (Unità Aziendale Minima all'interno delle aree agricole, reti tecnologiche, adeguamento agli standard, direttive per il centro storico, mitigazione del consumo del suolo, ecc.) e i riferimenti circa le azioni previste della perequazione di cui all'art. 54 della L.U.R., nonché dell'art. 4 della L.R. n.41 del 4.11.2011 sulle "Norme per l'abitabilità sostenibile", ai fini di un'edilizia eco-compatibile e del risparmio energetico;
4. E' opportuno avere nel P.S.C. di prossima adozione un testo unico del R.E.U., contenente tutta la disciplina trattata nei tre distinti elaborati del D.P. dal titolo "Norme generali", "Norme attuative" e "R.E.U. definizioni" che, peraltro, non appaiono correlati fra loro e sufficientemente esplicativi delle zonizzazioni rappresentate negli elaborati;
5. Si raccomanda di adeguare tutti gli elaborati del D.P. all'allegato "A" della L.R. 35/2012, anche in riferimento ai codici di ogni tavola, verificando la cartografica presentata, sia per la scala di riferimento che per la metodologia di rappresentazione ed, eventualmente, adeguando i formati delle carte tematiche agli standard di più frequente utilizzazione (TIFF georeferenziati per i formati raster e SHAPE e/o DXF per i formati vettoriali).

Tanto si trasmette, per i necessari adeguamenti di competenza di codesto Comune.

Il Responsabile U.O. n.13  
(Ing. Francesco La Rocca)

Il Coordinatore del Servizio  
(Arch. Ferruccio Liome)

Il Dirigente del Settore  
(Ing. Francesco Tarsia)

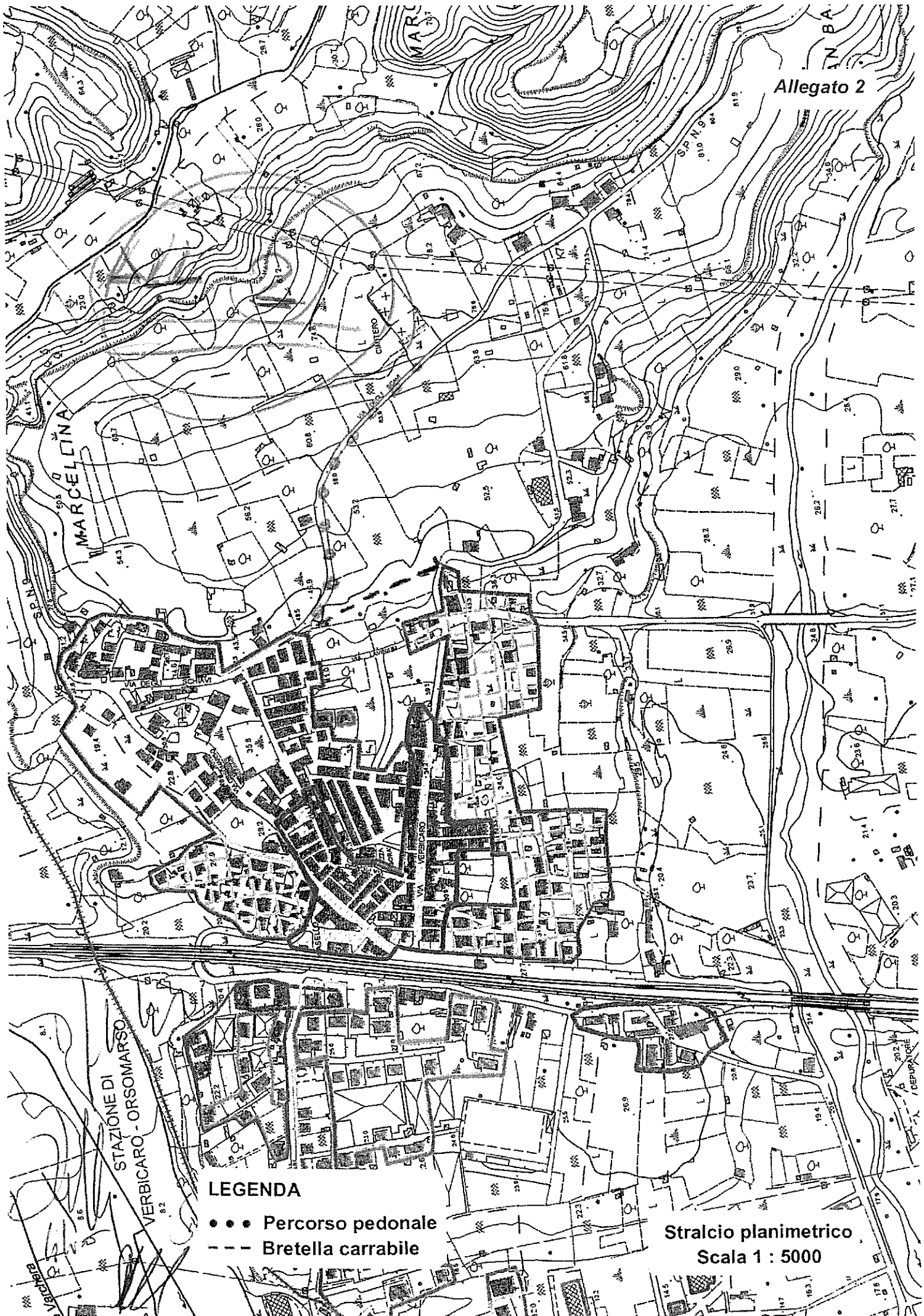
<b>COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO</b> Provincia di Cosenza
22 APR 2014
Protocollo N° <u>2860</u>

*(Firma)*

*(Firma)*

*(Firma)*





MARCELLINA

VIA VENEZIANO

STAZIONE DI  
VERBICARO - ORSOMARSO

**LEGENDA**

- ● ● Percorso pedonale
- - - Bretella carrabile

**Stralcio planimetrico**  
**Scala 1 : 5000**





**COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO**  
Provincia di Cosenza

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16

Tel. 09855453 Fax 09855510

**Piano Strutturale Comunale**  
**“Conferenza di Pianificazione”**  
**Seduta n. 04 del 09 giugno 2014**





**COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO**  
**Provincia di Cosenza**

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16 Tel. 09855453 Fax 09855510  
[www.comune.santamariadelcedro.cs.it](http://www.comune.santamariadelcedro.cs.it)

**Prot. n. 2920**

**lì, 23/04/2014**

*Trasmissione a mezzo:  
PEC o Racc. A.R.*

**Ai seguenti Enti e Soggetti  
invitati alla Conferenza di Pianificazione  
ai sensi dell'art. 13 della L.R. 19/2002 e competenti  
in materia ambientale ai sensi dell'art. 23 del R.R. 3/2008**

Regione Calabria Dipartimento 8 - Urbanistica e Governo del Territorio - Viale Isonzo, 414  
88100 CATANZARO  
[dipartimento.urbanistica@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.urbanistica@pec.regione.calabria.it)

Regione Calabria Dipartimento 14 - Politiche dell'Ambiente - Viale Isonzo, 414  
88100 CATANZARO  
[dipartimento.ambiente@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.ambiente@pec.regione.calabria.it)

Regione Calabria - Dipartimento 5 - Attività Produttive - Viale Cassiodoro, Palazzo Europa  
88060 SANTA MARIA DI CATANZARO (CZ)  
[dipartimento.attivitaproduttive@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.attivitaproduttive@pec.regione.calabria.it)

Amministrazione Provinciale di Cosenza - Ufficio del Piano - Viale Crati - Contrada Vaglio Lise  
87100 COSENZA  
[gestterritorio@pec.provincia.cs.it](mailto:gestterritorio@pec.provincia.cs.it)

Amministrazione Provinciale di Cosenza - Settore Viabilità - Viale Crati - Contrada Vaglio Lise  
87100 COSENZA  
[viabilita@pec.provincia.cs.it](mailto:viabilita@pec.provincia.cs.it)

Regione Calabria - Ufficio Genio Civile - Piazza XI Settembre - Palazzo degli Uffici  
87100 COSENZA  
[serviziotecnicos@pec.regione.calabria.it](mailto:serviziotecnicos@pec.regione.calabria.it)

Regione Calabria ARPACAL - Via Montesanto, 123  
87100 COSENZA  
[cosenza@pec.arpacalabria.it](mailto:cosenza@pec.arpacalabria.it)

ATO Cosenza - Corso Bernardino Telesio, 17  
87100 COSENZA

Autorità di Bacino Regionale - Via Crispi, 33  
88100 CATANZARO  
[adb.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it](mailto:adb.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it)

Soprintendenza per i Beni AAAS - Piazza Valdesi, 13  
87100 COSENZA  
[shap-es@beniculturali.it](mailto:shap-es@beniculturali.it)

Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria - Piazza de Nava, 26  
89100 REGGIO CALABRIA  
[mbac-sba-cal@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sba-cal@mailcert.beniculturali.it)

Associazione Nazionale Comuni d'Italia - Via San Giorgio, 9  
88100 CATANZARO  
[ancicalabria@tin.it](mailto:ancicalabria@tin.it)

Associazione Piccoli Comuni - Via delle Muratte, 9  
00187 ROMA

Unione Nazionale Comuni e Comunità Montane - Via Palestro, 30  
00185 ROMA  
[unccm.nazionale@pec.it](mailto:unccm.nazionale@pec.it)

Federazione Ordine Architetti Calabria - Via Paparo, 13  
88100 CATANZARO  
[architetticatanzaro@archiworld.it](mailto:architetticatanzaro@archiworld.it)

Federazione Ordine Ingegneri Calabria - Via Bruno Chimirri, 10  
88100 CATANZARO

Ordine Professionale dei Geologi - Viale De Filippis, 320  
88100 CATANZARO  
[segreteria@geologicalabريا.com](mailto:segreteria@geologicalabريا.com)

Federazione Ordine degli Agronomi - Piazzetta della Libertà, 4  
88100 CATANZARO  
[protocollo.odaf.calabria@conafpec.it](mailto:protocollo.odaf.calabria@conafpec.it)

Collegio dei Geometri - Via Alberto Serra, 42/D  
87100 COSENZA  
[collegio.geometri@tin.it](mailto:collegio.geometri@tin.it)

Associazione Nazionale Costruttori Edili Calabria - Via Antonio Lombardi, 10  
88100 CATANZARO  
[info@ance-calabria.it](mailto:info@ance-calabria.it)

Confederazione Italiana Agricoltori - Piazza Vittoria, 7  
87100 COSENZA  
[cosenza@cia.it](mailto:cosenza@cia.it)

Lega Ambiente - Via Massara, 20  
88100 CATANZARO  
[legambientecatanzaro@libero.it](mailto:legambientecatanzaro@libero.it)

WWF Calabria - Via Popilia 42/C  
89900 VIBO VALENTIA  
[calabria@wwf.it](mailto:calabria@wwf.it)

ENEL - Via Padre Pio da Pietravecina, 14  
87012 CASTROVILLARI (CS)  
[enelistribuzione@pec.enel.it](mailto:enelistribuzione@pec.enel.it)

TERNA Spa - Via Aquileia, 8  
80143 NAPOLI  
[luigi.mazzei@terna.it](mailto:luigi.mazzei@terna.it)

Ferrovie dello Stato - Direzione e Uffici Compartimentali - Piazza Giuseppe Garibaldi, 1  
80142 NAPOLI

Rete Ferroviaria Italiana SpA - Via San Francesco di Paola, 58  
89123 REGGIO CALABRIA

ANAS - Contrada Ligiuri  
87100 COSENZA  
[841148@postacert.stradeanas.it](mailto:841148@postacert.stradeanas.it)

Consorzio del Cedro di Calabria - Corso del Tirreno  
87020 SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)  
[presidente@cedrodicalabria.it](mailto:presidente@cedrodicalabria.it)

Comune di Grisolia - Via S. Sofia, 1  
87020 GRISOLIA (CS)  
[ufficioll.pp.grisolia@asmepec](mailto:ufficioll.pp.grisolia@asmepec)

Comune di Orsomarso - Via Porta la Terra, 49  
87020 ORSOMARSO (CS)  
[sindaco@pec.comune.orsomarso.cs.it](mailto:sindaco@pec.comune.orsomarso.cs.it)

Comune di Scalea - Via Plinio il Vecchio, 1  
87029 SCALEA (CS)  
[urp.scalea@asmepec.it](mailto:urp.scalea@asmepec.it)

Comune di Verbicaro - Via Orologio, 11  
87020 VERBICARO (CS)  
[comune.verbicaro.cs@libero.it](mailto:comune.verbicaro.cs@libero.it)

Consorzio di Bonifica Valle del Lao - Via Fiume Lao, 78  
87029 SCALEA (CS)  
[consorziolao@vigapec.it](mailto:consorziolao@vigapec.it)

Regione Calabria Dipartimento Agricoltura Foreste Forestazione - Via Monte San Michele, 3  
87100 COSENZA  
[dipartimento.agricoltura@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.agricoltura@pec.regione.calabria.it)

Demanio Marittimo - C.so Mazzini n. 92  
87100 COSENZA

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cosenza - Via della Repubblica, 56  
87100 COSENZA  
[com.cosenza@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.cosenza@cert.vigilfuoco.it)

Protezione Civile Calabria - Viale Europa n. 35 - Località Germaneto  
88100 CATANZARO  
[dima.segreteria@protezionecivilecalabria.it](mailto:dima.segreteria@protezionecivilecalabria.it)

Camera di Commercio - Via Calabria, 33  
87100 COSENZA  
[cciaa@cs.legalmail.camcom.it](mailto:cciaa@cs.legalmail.camcom.it)

A.S.P. N. 1 - Viale dei Giardini, 1  
87027 PAOLA (CS)

Ente Parco Marino Riviera dei Cedri - Contrada Laccata, 88  
87028 PRAIA A MARE (CS)

Regione Calabria Dipartimento 7 - Personale e Trasporto - Via Enrico Molè  
88100 CATANZARO  
[dipartimento.organizzazionepersonale@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.organizzazionepersonale@pec.regione.calabria.it)

Regione Calabria Dipartimento 12 - Turismo, Sport e Spettacolo. Politiche Giovanili - Via San Nicola, 8  
88100 CATANZARO  
[dipartimento.turismo@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.turismo@pec.regione.calabria.it)

Regione Calabria Dipartimento 11 - Beni Culturali, Cultura, Istruzione,  
Università, Ricerca, Innovazione Tecnologica, Alta Formazione - Via Enrico Molè  
88100 CATANZARO  
[dipartimento.culturaistruzione@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.culturaistruzione@pec.regione.calabria.it)

Capitaneria di Porto - Via Molo, 1  
89900 VIBO VALENTIA  
[cpvibo@mit.gov.it](mailto:cpvibo@mit.gov.it)

Agenzia delle Dogane - Via Lungomare, 1  
87027 PAOLA (CS)

**Oggetto: Piano Strutturale Comunale di Santa Maria del Cedro - Conferenza di Pianificazione art 13 LUR Calabria n. 19/2002 e s.m.i. e svolgimento delle "Consultazioni preliminari" di cui al comma 1 dell'art.13 del D.lgs. 152/06 e al comma 1 dell'art. 23 del R.R. 3/08 inerenti il "Rapporto preliminare Ambientale".**  
Convocazione quarta seduta della Conferenza di Pianificazione e trasmissione del verbale n. 3/2014.

Con riferimento all'oggetto, si trasmette a tutti gli Enti ed Organismi in indirizzo, una copia del verbale n. 3/2014 della terza seduta della Conferenza di Pianificazione, tenutasi in questo Comune in data 22/04/2014 per la formazione del Piano Strutturale Comunale, reso anche disponibile sul sito web del Comune di Santa Maria del Cedro all'indirizzo: [www.comune.santamariadelcedro.cs.it](http://www.comune.santamariadelcedro.cs.it) - link specifico denominato "Piano Strutturale Comunale PSC".

Nel corso della stessa è stato concordato di fissare il termine della quarta seduta al 9 giugno 2014.


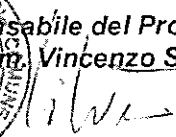
Pertanto, la quarta seduta della Conferenza è convocata per giorno **9 del mese di giugno 2014, ore 10,00**, presso la Sala Consiliare del Comune di Santa Maria del Cedro, in Via dei Longobardi n. 6.

Si rammenta che la Conferenza si concluderà entro 150 giorni a decorrere dalla sua prima Convocazione, e pertanto il giorno 02 agosto 2014 (comma 7 dell'art. 13 della LUR).

Gli elaborati del Piano Strutturale Comunale sono stati allegati alla prima convocazione del 31/01/2014, prot. n. 905, in formato digitale, oltre una copia cartacea esclusivamente ai competenti dipartimenti della Regione e della Provincia, (comma 2 dell'art. 27 della LUR), e si comunica che gli stessi sono consultabili sul sito web di questo Comune, ed in formato cartaceo, presso la Sede Municipale previa comunicazione al RUP geom. Vincenzo Silvestri al n. 0985 5453.

*Distinti saluti.*

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Geom. Vincenzo Silvestri**





**COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO**  
**Provincia di Cosenza**

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16 Tel. 09855453 Fax 09855510  
[www.comune.santamariadelcedro.cs.it](http://www.comune.santamariadelcedro.cs.it)

**UFFICIO TECNICO**

Prot. n. 2995

li, 28/04/2014

Trasmissione a mezzo PEC:  
[viabilita@pec.provincia.cs.it](mailto:viabilita@pec.provincia.cs.it)

*All'Amministrazione Provinciale*  
*Settore Viabilità*  
*Viale Crati – C.da Vaglio Lise*  
*87100 COSENZA*

**Oggetto: Piano Strutturale Comunale di Santa Maria del Cedro - Conferenza di Pianificazione art. 13 LUR Calabria n. 19/2002 e s.m.i. e svolgimento delle "Consultazioni preliminari" di cui al comma 1 dell'art.13 del D.lgs. 152/06 e al comma 1 dell'art. 23 del R.R. 3/08 inerenti il "Rapporto preliminare Ambientale".**

Facendo seguito alla Convocazione della quarta seduta della Conferenza di Pianificazione di cui all'oggetto, trasmessa con PEC del 23/04/2014, prot. n. 2920, alla quale è stata allegata anche una copia del verbale n. 3/2014 della terza seduta, tenutasi in questo Comune in data 22/04/2014 per la formazione del Piano Strutturale Comunale, si comunica che in sede di Conferenza è stato concordato di sottoporre al settore viabilità della Provincia di Cosenza la possibilità di rendere pedonale l'attuale tratto della SP 9 che attraversa l'area del Parco archeologico previa realizzazione di una breve bretella carrabile marginale alla suddetta area, della quale si dovrà valutare l'eventuale impatto archeologico; il tutto per come individuato in via di larga massima nello stralcio planimetrico allegato.

Si sottolinea come la soluzione proposta valorizzi adeguatamente le aree del Parco archeologico conferendogli l'importanza che merita anche al fine di incrementarne la potenzialità attrattiva.

Questo Ufficio, pertanto, **invita specificamente** Codesto settore viabilità della Provincia di Cosenza alla quarta seduta della Conferenza di Pianificazione convocata per il **9 giugno 2014, ore 10,00**, presso la Sala Consiliare del Comune di Santa Maria del Cedro, in Via dei Longobardi n. 6, al fine di poter dare un contributo fattivo.

*Distinti saluti.*

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

*Geom. Vincenzo Silvestri*



**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**

*Ing. Giuseppe Durante*





**LEGENDA**

- ● ● Percorso pedonale
- - - Bretella carrabile

**Stralcio planimetrico**  
**Scala 1 : 5000**





# COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

## Provincia di Cosenza

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16 Tel. 09855453 Fax 09855510  
www.comune.santamariadelcedro.cs.it

Verb. n. 04/2014

### VERBALE DELLA QUARTA SEDUTA DELLA CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE DEL 09/06/2014

#### PIANO STRUTTURALE COMUNALE DI SANTA MARIA DEL CEDRO – DOCUMENTO PRELIMINARE

L'anno 2014, il giorno nove del mese di giugno, alle ore 10,00, nella sala consiliare del Comune di Santa Maria del Cedro, sita in Via dei Longobardi n. 6, si è riunita la Conferenza di Pianificazione, indetta e convocata in quarta seduta con nota prot. n. 2920 del 23/04/2014, e successivo invito specifico al settore viabilità della Provincia di Cosenza con nota prot. n. 2995 del 28/04/2014, per la formazione del Piano Strutturale Comunale.

Il geom. Vincenzo Silvestri assume la Presidenza, ed in qualità di Responsabile del procedimento procede alla stesura del presente verbale e verifica le presenze ai lavori, nonché i relativi atti di delega, come da prospetto che segue:

ENTE O ORGANISMO	NOMINATIVO	QUALIFICA/TITOLO	DELEGA
Comune di Santa Maria del Cedro	Avv. Ugo Vetere	Sindaco	
R.T. incaricato redazione PSC	Arch. Virgilio Viscido	Capogruppo	
R.T. incaricato redazione PSC	Geol. Beniamino Tenuta	Componente	
R.T. incaricato redazione PSC	Arch. Sonia Cosentini	Componente	
R.T. incaricato redazione PSC	Agron. Ugo Galiano	Componente	
Ordine dei Geologi della Calabria	Geol. Antonio Santoro		Prot. n. 3709 del 26/05/2014
Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria	Dott. Simone Marino	Funzionario archeologo	Prot. n. 3874 del 04/06/2014

Risultano presenti i seguenti enti e organismi:

Ordine dei Geologi della Calabria - Via De Filippis, 320 - 88100 Catanzaro,  
Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria - Piazza de Nava, 26 - Reggio Calabria.

\*\*\*\*\*

Tutti gli altri Enti, regolarmente convocati, non risultano presenti alle ore 10,30.

**Premesso:**

- che, ai sensi dell'art. 13 della LUR Calabria n. 19/2002, il Sindaco ha convocato, con nota prot. n. 905 del 31/01/2014, la Conferenza di Pianificazione per la formazione del Piano Strutturale Comunale, che si conclude entro 150 giorni a decorrere dalla sua prima seduta, e pertanto il giorno 02 agosto 2014 (comma 7 dell'art. 13 della LUR);
- che in data 03/03/2014 si è svolta la prima riunione della Conferenza di Pianificazione;
- che in data 24/03/2014 si è svolta la seconda riunione della Conferenza di Pianificazione;
- che in data 22/04/2014 si è svolta la terza riunione della Conferenza di Pianificazione nel corso della quale, tra l'altro, è stato concordato di fissare la quarta seduta al 09/06/2014;
- che con nota prot. n. 2920 del 23/04/2014, e successiva nota prot. n. 2995 del 28/04/2014, il Responsabile del procedimento ha trasmesso a tutti i soggetti interessati, una copia del verbale n. 03 del 22/04/2014 relativo alla terza seduta della Conferenza di Pianificazione, ed ha convocato per il giorno 09/06/2014 la quarta seduta dei lavori della Conferenza medesima, invitando a partecipare i seguenti Enti e/o Organismi:  
Regione Calabria Dipartimento 8 - Urbanistica e Governo del Territorio - Viale Isonzo, 414 - 88100 Catanzaro  
Regione Calabria Dipartimento 14 - Politiche dell'Ambiente - Viale Isonzo, 414 - 88100 Catanzaro  
Regione Calabria - Dipartimento 5 - Attività Produttive - Viale Cassiodoro, Palazzo Europa - 88060 Santa Maria di Catanzaro (CZ)  
Amm.ne Provinciale di Cosenza - Ufficio del Piano - Viale Crati - Contrada Vaglio Lise - 87100 Cosenza  
Amm.ne Provinciale di Cosenza - Settore Viabilità - Viale Crati - Contrada Vaglio Lise - 87100 Cosenza  
Regione Calabria - Ufficio Genio Civile - Piazza XI Settembre - Palazzo degli Uffici - 87100 Cosenza  
Regione Calabria ARPACAL - Via Montesanto, 123 - 87100 Cosenza  
ATO Cosenza - Corso Bernardino Telesio, 17 - 87100 Cosenza  
Autorità di Bacino Regionale - Via Crispi, 33 - 88100 Catanzaro  
Soprintendenza per i Beni AAAS - Piazza Valdesi, 13 - 87100 Cosenza  
Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria - Piazza de Nava, 26 - 89122 Reggio Calabria  
Associazione Nazionale Comuni d'Italia - Via San Giorgio, 9 - 88100 Catanzaro  
Associazione Piccoli Comuni - Via delle Muratte, 9 - 00187 Roma  
Unione Nazionale Comuni e Comunità Montane - Via Palestro, 30 - 00185 Roma  
Federazione Ordine Architetti Calabria - Via Paparo, 13 - 88100 Catanzaro  
Federazione Ordine Ingegneri Calabria - Via Bruno Chimirri, 10 - 88100 Catanzaro  
Ordine Professionale dei Geologi - Viale De Filippis, 320 - 88100 Catanzaro  
Federazione Ordine degli Agronomi - Piazzetta della Libertà, 4 - 88100 Catanzaro  
Collegio dei Geometri - Via Alberto Serra, 42/D - 87100 Cosenza  
Associazione Nazionale Costruttori Edili Calabria - Via Antonio Lombardi, 10 - 88100 Catanzaro  
Confederazione Italiana Agricoltori - Piazza Vittoria, 7 - 87100 Cosenza  
Lega Ambiente - Via Massara, 20 - 88100 Catanzaro  
WWF Calabria - Via Popilia 42/C - 89900 Vibo Valentia  
ENEL - Via Padre Pio da Pietralcina, 14 - 87012 Castrovillari (CS)  
Ferrovie dello Stato - Direzione e Uffici Compartimentali - Piazza Giuseppe Garibaldi, 1 - 80142 Napoli  
Rete Ferroviaria Italiana SpA - Via San Francesco di Paola, 58 - 89123 Reggio Calabria  
ANAS - Contrada Ligiuri - 87100 Cosenza  
Consorzio del Cedro di Calabria - Corso del Tirreno - 87020 Santa Maria del Cedro (CS)  
Comune di Grisolia - Via Santa Sofia, 1 - 87020 Grisolia (CS)  
Comune di Orsomarso - Via Porta la Terra, 49 - 87020 Orsomarso (CS)  
Comune di Scalea - Via Plinio il Vecchio, 1 - 87029 Scalea (CS)  
Comune di Verbicaro - Via Orologio, 11 - 87020 Verbicaro (CS)  
Consorzio di Bonifica Valle del Lao - Via Fiume Lao, 78 - 87029 Scalea (CS)  
Regione Calabria Dipartimento Agricoltura Foreste Forestazione - Via Monte S. Michele, 3 - 87100 Cosenza  
Demanio Marittimo - C.so Mazzini n. 92 - 87100 Cosenza  
Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cosenza - Via della Repubblica, 56 - 87100 Cosenza  
Protezione Civile Calabria - Viale Europa n. 35 - Località Germaneto - 88100 Catanzaro  
Camera di Commercio - Via Calabria, 33 - 87100 Cosenza



A.S.P. N. 1 - Viale dei Giardini, 1 - 87027 Paola (CS)  
Ente Parco Marino Riviera dei Cedri - Contrada Laccata, 88 - 87028 Praia a Mare (CS)  
Regione Calabria Dipartimento 7 – Personale e Trasporto - Via Enrico Molè - 88100 Catanzaro  
Regione Calabria Dipartimento 12 – Turismo, Sport e Spettacolo, Politiche Giovanili - Via San Nicola, 8 - 88100 Catanzaro  
Regione Calabria Dipartimento 11 – Beni Culturali, Cultura, Istruzione, Università, Ricerca, Innovazione Tecnologica, Alta Formazione - Via Enrico Molè - 88100 Catanzaro  
Capitaneria di Porto - Via Arenili, 3 - 85046 Maratea (PZ)  
Agenzia delle Dogane - Via Edmondo Bucciarelli, 4 - 88100 Catanzaro

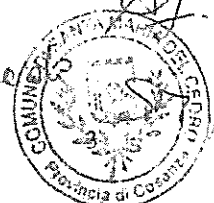
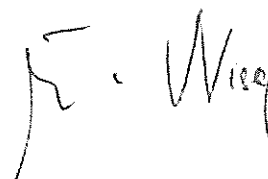
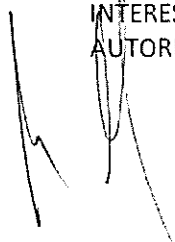
**Tutto ciò premesso:**

Il Presidente evidenziata la regolarità della convocazione e della ricezione da parte degli Enti e Organismi invitati a partecipare ai lavori della Conferenza, apre la seduta alle ore 10.30, saluta, ringrazia i partecipanti, rende noto le seguenti comunicazioni intervenute successivamente alla data di svolgimento della terza seduta della Conferenza di Pianificazione, e dà corso alla lettura e valutazione delle seguenti note pervenute a questo Ufficio:

1) Nota del 24/04/2014, dell'ANAS S.p.A. (841.148 – Ufficio Relazioni con il Pubblico), assunta al protocollo di questo Ente in data 26/04/2014, prot. n.2970, con la quale rinvia alla preposta Area Tecnica Settore Nuove Costruzioni Compartimento Viabilità Calabria, per gli adempimenti di competenza;

2) Nota prot. n. 16977 del 28/04/2014, della Regione Calabria - **ARPACAL** - Via Monte Santo, 123 - 87100 Cosenza, acquisita al protocollo di questo Ente in data 29/04/2014, prot. n.3009, con la quale ha formulato osservazioni tecniche in merito alla VAS; L' Agenzia formula alcuni suggerimenti ed alcune indicazioni pertinenti ed altre come auspicio; in particolare :

- A) *Riduzione del consumo di suolo* – IL PSC RIDUCE LE AREE GIA' EDIFICABILI DEL PREVIGENTE PRG PERTANTO E' IN LINEA CON DETTA INDICAZIONE
- B) LA FLORA, LA FAUNA E LA BIODIVERSITÀ SONO TUTELATE DALLA FORMAZIONE DI OPPORTUNI CORRIDOI ECOLOGICI INDIVIDUATI DAL PSC
- C) LA CONSERVAZIONE DELLA COLTURA DEL CEDRO È TUTELATA DAL PSC CON LA INDIVIDUAZIONE DI SPECIFICI AREALI DI TUTELA E VINCOLO
- D) NEL REU SI IMPORRÀ L'OBBLIGO DELLA MESSA A DIMORA DI ESSENZE AUTOCTONE
- E) *Valutare attentamente i MOS 5 e 6* – IN MERITO AL PRIMO (RIFERITO ALLA VIABILITÀ ) SI CONFERMA CHE LA FORMAZIONE DI VIABILITA' ALTERNATIVA ALL'ATTUALE TRACCIATO DELLA SS18 (PER ALTRO ANCHE PREVISTA DAL PTCP CON FORZA COGENTE IN QUANTO PIANO SOVRAORDINATO ) DETERMINA UN CONSISTENTE DECONGESTIONAMENTO CON CONSEGUENTI BENEFICHE RICADUTE SUL PIANO DELL'INCIDENTALITÀ STRADALE E DELL'INQUINAMENTO DA IDORCARBURI COMBUSTI, PERTANTO LA PREVISIONE DI PIANO E' SENZA ALTRO DA CONSIDERARE POSITIVAMENTE; IN MERITO ALLA SECONDA DIRETTAMENTE CONNESSA ALL'INCREMENTO DELL'EDIFICATO SI SOTTOLINEA COME IL PSC ABBAIA RIDOTTO CONSIDEREVOLMENTE LE AREE EDIFICABILI RISPETTO AL PREVIGENTE PRG E COME LA FORMAZIONE DI NORME INCENTIVANTI LA BIOARCHITETTURA POSSA IN PARTE COMPENSARE GLI ASPETTI NEGATIVI.
- F) NON SI RITIENE POSSIBILE NE' UTILE REDIGERE LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA IN RAGIONE DEL FATTO CHE GLI AREALI SIC E ZPS NON HANNO INTERFERENZA DIRETTA CON IL TERRITORIO COMUNALE (IL PIÙ VICINO SIC E' POSTO IN TERRITORIO DI SCALEA E DI ORSOMARSO E DISTA OLTRE UN KM DAL CONFINE COMUNALE DI SANTA MARIA,) ED ANCHE PERCHE' GLI SPAZI FRAPPOSTI NON RICADONO NEL TERRITORIO DA PIANIFICARE SUI QUALI IL PSC NON PUÒ ESPLICARE EFFICACIA. SI FA NOTARE CHE IL CITATO SIC (ASTA TERMINALE DEL FIUME LAO) E' INTERESSATO IN PERFETTA ADIACENZA DA UN AVIOSUPERFICIE GIA' REALIZZATA CON TUTTE LE AUTORIZZAZIONI DI LEGGE;



3) Nota del 02/05/2014, assunta al protocollo di questo Ente in data 14/05/2014, prot. n.3387, della **Rete Ferroviaria Italiana SpA** - Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 ROMA, con la quale ha inviato le prescrizioni già formulate in sede di Conferenza di Pianificazione del 22/04/2014 ed inserite nel Verbale n. 3/2014; accoglie le indicazioni di Piano relativamente alla materia in argomento e raccomanda di prevedere il sottopasso in corso di appalto e di normare la viabilità di piano nei tratti paralleli alla linea ferroviaria in modo da realizzare strumenti di contenimento degli autoveicoli – INSERIRE IN NORMA DEL PSC;

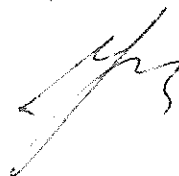
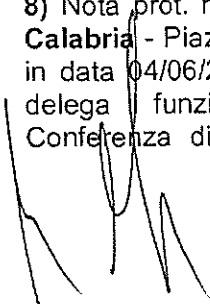
4) Nota prot. n. 1104/2014/OUT, del 14/05/2014, dell'**Ordine Professionale dei Geologi** - Viale De Filippis, 320 - 88100 Catanzaro, acquisita al protocollo di questo Ente in data 26/05/2014, prot. n.3709, con la quale delega il Geol. Antonio Santoro a partecipare alla Conferenza di Pianificazione del 09/06/2014;

5) Nota prot. n. 153891 del 08/05/2014, della Regione Calabria - **Dipartimento 14 - Politiche dell'Ambiente** - Viale Isonzo, 414 - 88100 Catanzaro - Settore n.2 – Servizio n.3 – Viale Isonzo, 414 - 88100 Catanzaro, acquisita al protocollo di questo Ente in data 25/05/2014, prot. n.3745, con la quale ha trasmesso, ai fini della procedura VAS, copia del questionario compilato con le osservazioni proposte, in qualità di Autorità Competente relativo al Rapporto Ambientale Preliminare del PSC elaborato da Questa Amministrazione, al fine di definire la stesura del documento definitivo del Piano, del relativo Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica. SI PROVVEDERA' SECONDO I FORMAT PREDEFINITI;

6) Nota del 27/05/2014, dell'**Agenzia delle Dogane** - Via Edmondo Buccarelli, 4 - 88100 Catanzaro, acquisita al protocollo di questo Ente in data 28/05/2014, prot. n.3760, con la quale ha espresso, per quanto di competenza ed ai soli fini fiscali, **parere favorevole**. Si formulano altresì suggerimenti come di seguito: a) vengono recepite tutte le proprietà pubbliche individuate nelle note; b) il Demanio Marittimo sarà regolamentato dal Piano di Spiaggia già approvato dall'Amministrazione Comunale e riportato nel PSC; c) il Demanio fluviale deve essere individuato nella CTR (fascia di rispetto), d) il Demanio Pubblico Ramo Bonifica deve fare riferimento al parere espresso dal Consorzio di Bonifica. QUANTO SOPRA SARA' RIPORTATO IN APPOSITO ARTICOLO DEL REU;

7) Nota prot. n. 182264 del 03/06/2014, della Regione Calabria - **Dipartimento 6 - Agricoltura Foreste Forestazione** - Unità Organizzativa D.D.G. 2871/2014 - Via E. Molè - 88100 Catanzaro, acquisita al protocollo dell'Ente in data 04/06/2014, prot. n. 3873 alla quale il Ugo Galiano quale tecnico Agronomo incaricato facente parte alla redazione del P.S.C. di detto comune, fa presente che, durante lo svolgimento dei lavori, non ha riscontrato in tutto il territorio di intervento particelle di terreno soggette ad Usi Civici, disciplinati dalla legge n. 1766/1927 e dal Regolamento attuativo n. 332/1928, come anche non ha riscontrato nel settore di pertinenza (boschi ed altro) alberi monumentali, mentre si riscontra in modo marcato flora spontanea autoctona di una certa rilevanza, soggetti ad essere protetti ai sensi della legge n. 74/2009. Si segnalano la presenza sul territorio di produzioni Tradizionali Garantite (coltivazione del Cedro) sostenute dalla stessa Regione Calabria-Assessorato Agricoltura e Foreste- con L.R. n. 13 del 13/10/2004, della quale si prende atto nella formazione del Piano con l'individuazione di appositi areali;

8) Nota prot. n. 7552 del 03/06/2014, della **Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria** - Piazza de Nava, 26 - 89122 Reggio Calabria, acquisita al protocollo di questo Ente in data 04/06/2014, prot. n.3874, con la quale il Soprintendente dott.ssa Simonetta Bonomi delega il funzionario archeologo dott. Simone Marino a rappresentare il proprio Ente alla Conferenza di Pianificazione del 09/06/2014; che rinvia ogni decisione in assenza dell'



Amministrazione Provinciale interessata confermando quanto già espresso nelle precedenti sedute;

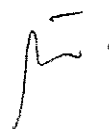
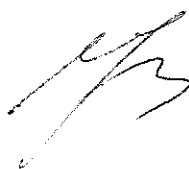
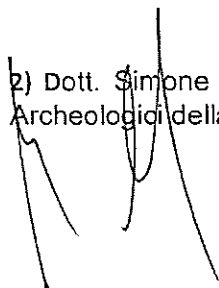
9) Nota prot. n. 42510 del 06/06/2014, della **Provincia di Cosenza - Settore Viabilità** – Servizio Tecnico Viabilità n. 3 - Viale Crati (Vaglio Lise) - 87100 Cosenza, acquisita al protocollo dell'Ente in data 09/06/2014, prot. n. 3991, della quale si prende atto con riserva di risposta dettagliata da parte del gruppo di progettazione, previo contatto con lo stesso Assessorato. L'argomento sarà comunque definito nella prossima seduta della Conferenza di pianificazione.

***A questo punto si apre la discussione tra i presenti che prendono atto delle considerazioni suddette approvandole in ogni loro parte.***

1) Geol. Antonio Santoro in qualità di rappresentante dell'Ordine dei Geologi della Calabria, delegato dal Presidente dott. Francesco Fragale, il quale, presa visione degli elaborati allegati al PSC illustrati dal redattore dot. geol. Beniamino Tenuta e dopo ampia disquisizione sugli aspetti tecnici e procedurali relativamente al contesto ambientale morfologico delle problematiche riscontrate nel comune, sottolinea che il quadro conoscitivo emerso è di estrema semplicità non presentando complicazioni di una certa rilevanza. Da un punto di vista degli elaborati si è constatato che gli studi sono conformi alle linee guida presentando sia in un mero che in tematismo quanto prescritto dalla Scheda 2 della LUR 19/02 e ssmmi. Per quanto riguarda la vincolistica di legge sovraordinata le relative responsabilità restano a carico degli estensori del PSC così come si raccomanda, nella definizione della zonizzazione urbanistica, di attenersi scrupolosamente alla Tav. 6 Carta di Fattibilità e delle Azioni di Piano. Si prende atto che il Comune di Santa Maria del Cedro è stato oggetto di finanziamento per la redazione dello studio di Microzonazione Sismica e CLE e che lo stesso studio è stato redatto dallo stesso autore della Relazione Geomorfologica allegata al PSC con medesimo quadro conoscitivo di base. Attualmente detto Piano di Zonazione sismica è al vaglio degli Uffici Regionali preposti. Con riserva di produrre la decisione finale in sede di prossima seduta. Si rileva infine che alcune delle tavole esaminate sono carenti dal punti di vista grafico e si invita pertanto a rimuovere detto difetto di riproduzione.

Il dott. Tenuta specifica che a conclusione della 2° seduta del 24/03/2014 nel verbale sono state riportate controdeduzioni al Parere Preliminare prot. 76519-85236 in data 20/03/14. che si richiamano integralmente e che sono state trasmesse al Servizio n°7 Vigilanza e Controllo OO.PP norme sismiche Uff. n° 294 di Cosenza, a mezzo pec, da parte del Responsabile del Procedimento, per come attestato dalla allegata ricevuta. Ad oggi non è pervenuta alcuna risposta dal citato ufficio, pertanto si solleciterà detto Ufficio al rispetto dei propri adempimenti, con ulteriore convocazione per la prossima seduta. A tal proposito si ritiene utile precisare che il 27 marzo 2014 si è svolta un incontro tra l' Ass. Regionale LL.PP e l'Ordine dei Geologi della Calabria con oggetto "Modalità di rilascio del parere ex art. 13 legge 64/74", l'incontro si è concluso con l'accordo che si dovrà indicare, agli Uffici Regionali competenti, il percorso necessario al rilascio del parere con la sola compatibilità geomorfologica così come recita la norma statale senza ulteriori richieste di natura geotecnica e sismica unico riferimento Scheda Tecnica 2 delle Linee Guida Regionali).

2) Dott. Simone Marino in qualità di funzionario archeologo della Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria, delegato dal Soprintendente dott.ssa Simonetta Bonomi, il quale in



assenza dell'Amministrazione Provinciale interessata conferma quanto già espresso nelle precedenti sedute.

Prende la parola il Sindaco dott. Ugo Vetere che sottolinea la necessità di dare adeguata informazione alla collettività ponendo anche un termine per la ricezione da parte dell'Amministrazione Comunale per le proposte che dovessero essere formulate dai cittadini fissandolo improrogabilmente per il 30 giugno corrente anno. La conferenza prende atto di tale proposta e si rende disponibile a valutare le eventuali proposte nella prossima seduta.

Non essendo intervenuti altri soggetti ancorché invitati, il presente verbale, viene chiuso alle ore 12,00 del 09/06/2014, e la prossima seduta viene fissata per il giorno 07/07/2014, alle ore 10,00.

Il Responsabile del procedimento geom. Vincenzo Silvestri da atto che il verbale della seduta odierna sarà reso disponibile sul sito web del Comune di Santa Maria del Cedro all'indirizzo: [www.comune.santamariadelcedro.cs.it](http://www.comune.santamariadelcedro.cs.it) - link specifico denominato "Piano Strutturale Comunale PSC".

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
Avv. Ugo Vetere

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Vincenzo Silvestri

Il R.T.P incaricato redazione PSC :

Arch. Virgilio Viscido

Arch. Sonia Cosentini componente del RTP

Dott. Geol. Beniamino Tenuta

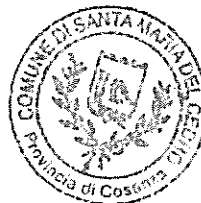
Agron. Ugo Galiano

Il delegato dell'Ordine dei Geologi della Calabria

Geol. Antonio Santoro

Il delegato del Soprintendente archeologico

Dott. Simone Marino





**COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO**  
**Provincia di Cosenza**

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16

Tel. 09855453 Fax 09855510

**Piano Strutturale Comunale**  
**“Conferenza di Pianificazione”**  
**Seduta n. 05 del 07 luglio 2014**





# COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

Provincia di Cosenza

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16 Tel. 09855453 Fax 09855510  
[www.comune.santamariadelcedro.cs.it](http://www.comune.santamariadelcedro.cs.it)

Prot. n. 4234

lì, 18/06/2014

*Trasmissione a mezzo:  
PEC o Racc. A.R.*

**Ai seguenti Enti e Soggetti  
invitati alla Conferenza di Pianificazione  
ai sensi dell'art. 13 della L.R. 19/2002 e competenti  
in materia ambientale ai sensi dell'art. 23 del R.R. 3/2008**

Regione Calabria Dipartimento 8 - Urbanistica e Governo del Territorio - Viale Isonzo, 414  
88100 CATANZARO  
[dipartimento.urbanistica@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.urbanistica@pec.regione.calabria.it)

Regione Calabria Dipartimento 14 - Politiche dell'Ambiente - Viale Isonzo, 414  
88100 CATANZARO  
[dipartimento.ambiente@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.ambiente@pec.regione.calabria.it)

Regione Calabria - Dipartimento 5 - Attività Produttive - Viale Cassiodoro, Palazzo Europa  
88060 SANTA MARIA DI CATANZARO (CZ)  
[dipartimento.attivitaproduttive@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.attivitaproduttive@pec.regione.calabria.it)

Amministrazione Provinciale di Cosenza - Ufficio del Piano - Viale Crati - Contrada Vaglio Lise  
87100 COSENZA  
[gestterritorio@pec.provincia.cs.it](mailto:gestterritorio@pec.provincia.cs.it)

Amministrazione Provinciale di Cosenza - Settore Viabilità - Viale Crati - Contrada Vaglio Lise  
87100 COSENZA  
[viabilita@pec.provincia.cs.it](mailto:viabilita@pec.provincia.cs.it)

Regione Calabria - Ufficio Genio Civile - Piazza XI Settembre - Palazzo degli Uffici  
87100 COSENZA  
[serviziotecnicocs@pec.regione.calabria.it](mailto:serviziotecnicocs@pec.regione.calabria.it)

Regione Calabria ARPACAL - Via Montesanto, 123  
87100 COSENZA  
[cosenza@pec.arpacalabria.it](mailto:cosenza@pec.arpacalabria.it)

ATO Cosenza - Corso Bernardino Telesio, 17  
87100 COSENZA

Autorità di Bacino Regionale - Via Crispi, 33  
88100 CATANZARO  
[adb.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it](mailto:adb.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it)

Soprintendenza per i Beni AAAS - Piazza Valdesi, 13  
87100 COSENZA  
[sbap-cs@beniculturali.it](mailto:sbap-cs@beniculturali.it)

Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria - Piazza de Nava, 26  
89100 REGGIO CALABRIA  
[mbac-sba-cal@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sba-cal@mailcert.beniculturali.it)

Associazione Nazionale Comuni d'Italia - Via San Giorgio, 9  
88100 CATANZARO  
[ancicalabria@tin.it](mailto:ancicalabria@tin.it)

Associazione Piccoli Comuni - Via delle Muratte, 9  
00187 ROMA

Unione Nazionale Comuni e Comunità Montane - Via Palestro, 30  
00185 ROMA  
[uncem.nazionale@pec.it](mailto:uncem.nazionale@pec.it)

Federazione Ordine Architetti Calabria - Via Paparo, 13  
88100 CATANZARO  
[architetticatanzaro@archiworld.it](mailto:architetticatanzaro@archiworld.it)

Federazione Ordine Ingegneri Calabria - Via Bruno Chimirri, 10  
88100 CATANZARO

Ordine Professionale dei Geologi - Viale De Filippis, 320  
88100 CATANZARO  
[segreteria@geologicalabريا.com](mailto:segreteria@geologicalabريا.com)

Federazione Ordine degli Agronomi - Piazzetta della Libertà, 4  
88100 CATANZARO  
[protocollo.odaf.calabria@conafpec.it](mailto:protocollo.odaf.calabria@conafpec.it)

Collegio dei Geometri – Via Alberto Serra, 42/D  
87100 COSENZA  
[collegio.geometri@tin.it](mailto:collegio.geometri@tin.it)

Associazione Nazionale Costruttori Edili Calabria - Via Antonio Lombardi, 10  
88100 CATANZARO  
[info@ance-calabria.it](mailto:info@ance-calabria.it)

Confederazione Italiana Agricoltori - Piazza Vittoria, 7  
87100 COSENZA  
[cosenza@cia.it](mailto:cosenza@cia.it)

Lega Ambiente - Via Massara, 20  
88100 CATANZARO  
[legambientecatanzaro@libero.it](mailto:legambientecatanzaro@libero.it)

WWF Calabria - Via Popilia 42/C  
89900 VIBO VALENTIA  
[calabria@wwf.it](mailto:calabria@wwf.it)

ENEL - Via Padre Pio da Pietrarcina, 14  
87012 CASTROVILLARI (CS)  
[eneldistribuzione@pec.enel.it](mailto:eneldistribuzione@pec.enel.it)

TERNA Spa - Via Aquileia, 8  
80143 NAPOLI  
[luigi.mazzei@terna.it](mailto:luigi.mazzei@terna.it)

Ferrovie dello Stato - Direzione e Uffici Compartimentali - Piazza Giuseppe Garibaldi, 1  
80142 NAPOLI

Rete Ferroviaria Italiana SpA – Via San Francesco di Paola, 58  
89123 REGGIO CALABRIA

ANAS - Contrada Ligiuri  
87100 COSENZA  
[841148@postacert.stradeanas.it](mailto:841148@postacert.stradeanas.it)

Consorzio del Cedro di Calabria - Corso del Tirreno  
87020 SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)  
[presidente@cedrocalabria.it](mailto:presidente@cedrocalabria.it)

Comune di Grisolia - Via S. Sofia, 1  
87020 GRISOLIA (CS)  
[ufficioll.pp.grisolia@asmepec.it](mailto:ufficioll.pp.grisolia@asmepec.it)

Comune di Orsomarso - Via Porta la Terra, 49  
87020 ORSOMARSO (CS)  
[sindaco@pec.comune.orsomarso.cs.it](mailto:sindaco@pec.comune.orsomarso.cs.it)

Comune di Scalea - Via Plinio il Vecchio, 1  
87029 SCALEA (CS)  
[urp.scalea@asmepec.it](mailto:urp.scalea@asmepec.it)

Comune di Verbicaro - Via Orologio, 11  
87020 VERBICARO (CS)  
[comune.verbicaro.cs@libero.it](mailto:comune.verbicaro.cs@libero.it)

Consorzio di Bonifica Valle del Lao - Via Fiume Lao, 78  
87029 SCALEA (CS)  
[consorziolao@qiqapec.it](mailto:consorziolao@qiqapec.it)

Regione Calabria Dipartimento Agricoltura Foreste Forestazione - Via Monte San Michele, 3  
87100 COSENZA  
[dipartimento.agricoltura@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.agricoltura@pec.regione.calabria.it)

Demanio Marittimo – C.so Mazzini n. 92  
87100 COSENZA

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cosenza – Via della Repubblica, 56  
87100 COSENZA  
[com.cosenza@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.cosenza@cert.vigilfuoco.it)

Protezione Civile Calabria - Viale Europa n. 35 - Località Germaneto  
88100 CATANZARO  
[dima.segreteria@protezionecivilecalabria.it](mailto:dima.segreteria@protezionecivilecalabria.it)

Camera di Commercio – Via Calabria, 33  
87100 COSENZA  
[cciaa@cs.legalmail.camcom.it](mailto:cciaa@cs.legalmail.camcom.it)

A.S.P. N. 1 - Viale dei Giardini, 1  
87027 PAOLA (CS)

Ente Parco Marino Riviera dei Cedri - Contrada Laccata, 88  
87028 PRAIA A MARE (CS)

Regione Calabria Dipartimento 7 – Personale e Trasporto - Via Enrico Molè  
88100 CATANZARO  
[dipartimento.organizzazionepersonale@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.organizzazionepersonale@pec.regione.calabria.it)

Regione Calabria Dipartimento 12 – Turismo, Sport e Spettacolo, Politiche Giovanili - Via San Nicola, 8  
88100 CATANZARO  
[dipartimento.turismo@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.turismo@pec.regione.calabria.it)

Regione Calabria Dipartimento 11 – Beni Culturali, Cultura, Istruzione,  
Università, Ricerca, Innovazione Tecnologica, Alta Formazione - Via Enrico Molè  
88100 CATANZARO  
[dipartimento.culturaistruzione@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.culturaistruzione@pec.regione.calabria.it)

Capitaneria di Porto - Via Molo, 1  
89900 VIBO VALENTIA  
[cpvibo@mit.gov.it](mailto:cpvibo@mit.gov.it)

Agenzia delle Dogane - Via Edmondo Bucciarelli, 4  
88100 CATANZARO  
[dogane.catanzaro@agenziadogane.it](mailto:dogane.catanzaro@agenziadogane.it)

**Oggetto:** Piano Strutturale Comunale di Santa Maria del Cedro - Conferenza di Pianificazione art 13 LUR Calabria n. 19/2002 e s.m.i. e svolgimento delle "Consultazioni preliminari" di cui al comma 1 dell'art.13 del D.lgs. 152/06 e al comma 1 dell'art. 23 del R.R. 3/08 inerenti il "Rapporto preliminare Ambientale".  
Convocazione quinta seduta della Conferenza di Pianificazione e trasmissione del verbale n. 4/2014.

Con riferimento all'oggetto, si trasmette a tutti gli Enti ed Organismi in indirizzo, una copia del verbale n. 4/2014 della quarta seduta della Conferenza di Pianificazione, tenutasi in questo Comune in data 09/06/2014 per la formazione del Piano Strutturale Comunale, reso anche disponibile sul sito web del Comune di Santa Maria del Cedro all'indirizzo: [www.comune.santamariadelcedro.cs.it](http://www.comune.santamariadelcedro.cs.it) - link specifico denominato "Piano Strutturale Comunale PSC".

Nel corso della stessa è stato concordato di fissare la data della quinta seduta al **7 luglio 2014**.

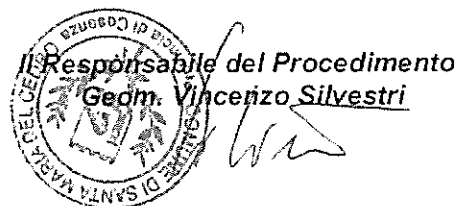
Pertanto, la quinta seduta della Conferenza è convocata per il giorno **7 del mese di luglio 2014, ore 10,00**, presso la Sala Consiliare del Comune di Santa Maria del Cedro, in Via dei Longobardi n. 6.

Si rammenta che la Conferenza si concluderà entro 150 giorni a decorrere dalla sua prima Convocazione, e pertanto il giorno 02 agosto 2014 (comma 7 dell'art. 13 della LUR).

Gli elaborati del Piano Strutturale Comunale sono stati allegati alla prima convocazione del 31/01/2014, prot. n. 905, in formato digitale, oltre una copia cartacea esclusivamente ai competenti dipartimenti della Regione e della Provincia, (comma 2 dell'art. 27 della LUR), e si comunica che gli stessi sono consultabili sul sito web di questo Comune, ed in formato cartaceo, presso la Sede Municipale previa comunicazione al RUP *geom. Vincenzo Silvestri* al n. 0985 5453.

*Distinti saluti.*

Il Responsabile del Procedimento  
*Geom. Vincenzo Silvestri*





# COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

## Provincia di Cosenza

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16 Tel. 09855453 Fax 09855510  
www.comune.santamariadelcedro.cs.it

Verb. n. 05/2014

### VERBALE DELLA QUINTA SEDUTA DELLA CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE DEL 07/07/2014

#### PIANO STRUTTURALE COMUNALE DI SANTA MARIA DEL CEDRO – DOCUMENTO PRELIMINARE

L'anno 2014, il giorno sette del mese di luglio, alle ore 10,00, nella sala consiliare del Comune di Santa Maria del Cedro, sita in Via dei Longobardi n. 6, si è riunita la Conferenza di Pianificazione, indetta e convocata in quinta seduta con nota prot. n. 4234 del 18/06/2014, per la formazione del Piano Strutturale Comunale.

Il geom. Vincenzo Silvestri assume la Presidenza, ed in qualità di Responsabile del procedimento procede alla stesura del presente verbale e verifica le presenze ai lavori, nonché i relativi atti di delega, come da prospetto che segue:

ENTE O ORGANISMO	NOMINATIVO	QUALIFICA/TITOLO	DELEGA
Comune di Santa Maria del Cedro	Avv. Ugo Vetere	Sindaco	
Comune di Santa Maria del Cedro	Ing. Stefano Adduci	Ass.re Ambiente	
R.T. incaricato redazione PSC	Arch. Virgilio Viscido	Capogruppo	
R.T. incaricato redazione PSC	Geol. Beniamino Tenuta	Componente	
Ordine dei Geologi della Calabria	Geol. Antonio Santoro	Delegato dall'Ordine	Prot. n. 4413 del 24/06/2014
Ordine Ingegneri della Provincia di Cosenza	Ing. Luigi Fazio	Delegato dall'Ordine	Prot. n. 4827 del 07/07/2014
Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria	Dott. Simone Marino	Funzionario archeologo	Prot. n. 4808 del 05/07/2014
Il Consorzio del Cedro di Calabria	Sig. Angelo Adduci	Presidente	

Risultano presenti i seguenti enti e organismi:

Ordine dei Geologi della Calabria - Via De Filippis, 320 - 88100 Catanzaro,

Ordine Ingegneri della Provincia di Cosenza - Via Massaua, 25 - 87100 Cosenza;

Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria - Piazza de Nava, 26 - Reggio Calabria,

Il Consorzio del Cedro di Calabria - Corso del Tirreno, 243 - 87020 Santa Maria del Cedro - CS

\*\*\*\*\*

Tutti gli altri Enti, regolarmente convocati, non risultano presenti alle ore 10,30.

**Premesso:**

- che, ai sensi dell'art. 13 della LUR Calabria n. 19/2002, il Sindaco ha convocato, con nota prot. n. 905 del 31/01/2014, la Conferenza di Pianificazione per la formazione del Piano Strutturale Comunale, che si conclude entro 150 giorni a decorrere dalla sua prima seduta, e pertanto il giorno 02 agosto 2014 (*comma 7 dell'art. 13 della LUR*);

- che in data 03/03/2014 si è svolta la prima riunione della Conferenza di Pianificazione;

- che in data 24/03/2014 si è svolta la seconda riunione della Conferenza di Pianificazione;

- che in data 22/04/2014 si è svolta la terza riunione della Conferenza di Pianificazione;

- che in data 09/06/2014 si è svolta la quarta riunione della Conferenza di Pianificazione nel corso della quale, tra l'altro, è stato concordato di fissare la quinta seduta al 07/07/2014;

- che con nota prot. n. 4234 del 18/06/2014, il Responsabile del procedimento ha trasmesso a tutti i soggetti interessati, una copia del verbale n. 04 del 09/06/2014 relativo alla quarta seduta della Conferenza di Pianificazione, ed ha convocato per il giorno 07/07/2014 la quarta seduta dei lavori della Conferenza medesima, invitando a partecipare i seguenti Enti e/o Organismi:  
Regione Calabria Dipartimento 8 - Urbanistica e Governo del Territorio - Viale Isonzo, 414 - 88100 Catanzaro  
Regione Calabria Dipartimento 14 - Politiche dell'Ambiente - Viale Isonzo, 414 - 88100 Catanzaro  
Regione Calabria - Dipartimento 5 - Attività Produttive - Viale Cassiodoro, Palazzo Europa - 88060 Santa Maria di Catanzaro (CZ)

Amm.ne Provinciale di Cosenza - Ufficio del Piano - Viale Crati - Contrada Vaglio Lise - 87100 Cosenza

Amm.ne Provinciale di Cosenza - Settore Viabilità - Viale Crati - Contrada Vaglio Lise - 87100 Cosenza

Regione Calabria - Ufficio Genio Civile - Piazza XI Settembre - Palazzo degli Uffici - 87100 Cosenza

Regione Calabria ARPACAL - Via Montesanto, 123 - 87100 Cosenza

ATO Cosenza - Corso Bernardino Telesio, 17 - 87100 Cosenza

Autorità di Bacino Regionale - Via Crispi, 33 - 88100 Catanzaro

Soprintendenza per i Beni AAAS - Piazza Valdesi, 13 - 87100 Cosenza

Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria - Piazza de Nava, 26 - 89122 Reggio Calabria

Associazione Nazionale Comuni d'Italia - Via San Giorgio, 9 - 88100 Catanzaro

Associazione Piccoli Comuni - Via delle Muratte, 9 - 00187 Roma

Unione Nazionale Comuni e Comunità Montane - Via Palestro, 30 - 00185 Roma

Federazione Ordine Architetti Calabria - Via Paparo, 13 - 88100 Catanzaro

Federazione Ordine Ingegneri Calabria - Via Bruno Chimirri, 10 - 88100 Catanzaro

Ordine Professionale dei Geologi - Viale De Filippis, 320 - 88100 Catanzaro

Federazione Ordine degli Agronomi - Piazzetta della Libertà, 4 - 88100 Catanzaro

Collegio dei Geometri - Via Alberto Serra, 42/D - 87100 Cosenza

Associazione Nazionale Costruttori Edili Calabria - Via Antonio Lombardi, 10 - 88100 Catanzaro

Confederazione Italiana Agricoltori - Piazza Vittoria, 7 - 87100 Cosenza

Lega Ambiente - Via Massara, 20 - 88100 Catanzaro

WWF Calabria - Via Popilia 42/C - 89900 Vibo Valentia

ENEL - Via Padre Pio da Pietralcina, 14 - 87012 Castrovillari (CS)

Ferrovie dello Stato - Direzione e Uffici Compartimentali - Piazza Giuseppe Garibaldi, 1 - 80142 Napoli

Rete Ferroviaria Italiana SpA - Via San Francesco di Paola, 58 - 89123 Reggio Calabria

ANAS - Contrada Ligiuri - 87100 Cosenza

Consorzio del Cedro di Calabria - Corso del Tirreno - 87020 Santa Maria del Cedro (CS)

Comune di Grisolia - Via Santa Sofia, 1 - 87020 Grisolia (CS)

Comune di Orsomarso - Via Porta la Terra, 49 - 87020 Orsomarso (CS)

Comune di Scalea - Via Plinio il Vecchio, 1 - 87029 Scalea (CS)

Comune di Verbicaro - Via Orologio, 11 - 87020 Verbicaro (CS)

Consorzio di Bonifica Valle del Lao - Via Fiume Lao, 78 - 87029 Scalea (CS)

Regione Calabria Dipartimento Agricoltura Foreste Forestazione - Via Monte S. Michele, 3 - 87100 Cosenza

Demanio Marittimo - C.so Mazzini n. 92 - 87100 Cosenza

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cosenza - Via della Repubblica, 56 - 87100 Cosenza

Protezione Civile Calabria - Viale Europa n. 35 - Località Germaneto - 88100 Catanzaro  
Camera di Commercio – Via Calabria, 33 - 87100 Cosenza  
A.S.P. N. 1 - Viale dei Giardini, 1 - 87027 Paola (CS)  
Ente Parco Marino Riviera dei Cedri - Contrada Laccata, 88 - 87028 Praia a Mare (CS)  
Regione Calabria Dipartimento 7 – Personale e Trasporto - Via Enrico Molè - 88100 Catanzaro  
Regione Calabria Dipartimento 12 – Turismo, Sport e Spettacolo, Politiche Giovanili - Via San Nicola, 8 -  
88100 Catanzaro  
Regione Calabria Dipartimento 11 – Beni Culturali, Cultura, Istruzione, Università, Ricerca, Innovazione  
Tecnologica, Alta Formazione - Via Enrico Molè - 88100 Catanzaro  
Capitaneria di Porto - Via Molo, 1 - 89900 Vibo Valentia  
Agenzia delle Dogane - Via Edmondo Bucciarelli, 4 - 88100 Catanzaro

**Tutto ciò premesso:**

Il Presidente evidenziata la regolarità della convocazione e della ricezione da parte degli Enti e Organismi invitati a partecipare ai lavori della Conferenza, apre la seduta alle ore 10.30, saluta, ringrazia i partecipanti, rende noto le seguenti comunicazioni intervenute successivamente alla data di svolgimento della quarta seduta della Conferenza di Pianificazione, e dà corso alla lettura e valutazione delle seguenti note pervenute a questo Ufficio:

1) Nota prot. n. 24183 del 21/03/2014, della **Provincia di Cosenza - Settore Programmazione e Gestione Territoriale Viale Crati** (Vaglio Lise) - 87100 Cosenza, acquisita al protocollo dell'Ente in data 17/06/2014 prot. n. 4209, con la quale ha richiesto documentazione integrativa in formato cartaceo ai fini del rilascio del *parere preventivo vincolante* ai sensi dell'art. 27, comma 3, lett. b) della Legge Regionale n.19/2002 e ss.mm.ii.; Il Comune ha provveduto a stampare una copia degli elaborati in formato cartaceo relativi allo studio geologico, che ha trasmesso in data 27/06/2014, prot. n.4562;


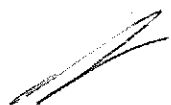
2) Nota del 19/06/2014, dell'**ANAS S.p.A.** (841.148 – Ufficio Relazioni con il Pubblico), assunta al protocollo di questo Ente in data 20/06/2014, prot. n. 4331, con la quale rinvia alla preposta Area Tecnica Settore Nuove Costruzioni Compartimento Viabilità Calabria, per gli adempimenti di competenza;

3) Nota prot. n. 1371/2014/OUT, del 23/06/2014, dell'**Ordine Professionale dei Geologi - Viale De Filippis, 320 - 88100 Catanzaro**, acquisita al protocollo di questo Ente in data 24/06/2014 prot. n. 4413, con la quale delega il Geol. Antonio Santoro a partecipare alla Conferenza di Pianificazione del 07/07/2014;

4) Nota prot. n. CCZ 0023312-P del 02/07/2014, dell'**ANAS S.p.A.** - Via E. De Riso, 2 - 88100 CATANZARO, assunta al protocollo di questo Ente in data 03/07/2014, prot. n. 4740, con la quale esprime parere favorevole al Documento preliminare ponendo la sola condizione che i progetti afferenti acquedotti e fognature siano preventivamente sottoposti alla propria valutazione. Si recepisce tale indicazione.

5) Nota prot. n. 9090 del 04/07/2014, della **Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria** - Piazza de Nava, 26 - 89122 Reggio Calabria, acquisita al protocollo di questo Ente in data 05/07/2014, prot. n.4808, con la quale il Soprintendente dott.ssa Simonetta Bonomi delega il funzionario archeologo dott. Simone Marino a rappresentare il proprio Ente alla Conferenza di Pianificazione del 07/07/2014;


6) Nota prot. n. 708 del 04/07/2014, dell'**Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cosenza - Via Massaua, 25 - 87100 Cosenza**, acquisita al protocollo di questo Ente in data 07/07/2014 prot. n. 4827, con la quale delega l'ing. Luigi Fazio a partecipare alla Conferenza di Pianificazione del 07/07/2014;



7) L'ufficio del Piano consegna al Capogruppo i contributi pervenuti da parte dei privati a seguito dell'avviso pubblico deliberato nella precedente seduta. Il Capogruppo si riserva le valutazioni del merito di cui si darà conto nella prossima seduta.

***A questo punto si apre la discussione tra i presenti che prendono atto delle considerazioni suddette approvandole in ogni loro parte.***

- 1) Geol. Antonio Santoro in qualità di rappresentante dell'Ordine dei Geologi della Calabria, delegato dal Presidente dott. Francesco Fragale, il quale dalla disamina degli atti allegati allo studio preliminare del PSC consegnati al sottoscritto nella seduta precedente ritiene che gli stessi sono completi rispetto a quanto previsto dalla normativa regionale tuttavia l'analisi di alcuni di questi ha evidenziato elementi necessitati di integrazione in particolare si consiglia di integrare la tavola della Carta Geomorfologica con maggiore elementi del paesaggio per altro contenuti nella tavola 5 della pericolosità sismica, inoltre nella stessa tavola di definire meglio il reticolo idrografico delle aste minori. Inoltre di definire meglio nella carta idrogeologica il pattern del reticolo idrografico minore, ove esistente, e i limiti dei rispettivi bacini idrografici. Per quanto sopra detto si esprime parere favorevole allo studio Geologico allegato al PSC. Inoltre in merito allo studio di micro zonazione sismica si precisa che, nel momento in cui verrà approvato dalle competenti autorità, venga allegato agli elaborati del PSC medesimo. Il dott. Geol, Tenuta a riguardo della mancata evidenziazione del reticolo idrografico evidenzia che lo stesso è uno dei layer che contiene la carta tecnica regionale e che sarà integrato considerato che nella stampa degli elaborati non risulta evidente.
- 2) Dott. Simone Marino in qualità di funzionario archeologo della Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria, delegato dal Soprintendente dott.ssa Simonetta Bonomi, il quale in assenza dell'Amministrazione Provinciale interessata conferma quanto già espresso nelle precedenti sedute. Ad integrazione di quanto già espresso il Dott. Marino raccomanda di recepire nella tavole del PSC i tematismi delle aree archeologiche per come definiti dal QTR/P in itinere, che potrebbe comportare modificazioni rispetto alla precedente nota della Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria (prot. 26938 del 30/11/2000) già acquisita nelle tavole del PSC.
- 3) Ing. Luigi Fazio, in rappresentanza dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cosenza, apprezzando il lavoro fin qui svolto in termini di completezza degli elaborati e dei relativi contenuti, fa notare che non risultano adeguatamente rappresentati i tematismi relativi agli Usi Civici e raccomanda di verificare se gli stessi siano presenti nel territorio comunale ed eventualmente rappresentarli nella tavole. Il Capogruppo evidenzia che, ad oggi, non sono state trasmesse notizie in merito a tale tematismo e assicura che lo stesso verrà opportunamente indagato e se presente rappresentato nelle tavole di indagine. L'ing. Fazio raccomanda di inserire nel Sito del Comune tutta la fase relativa alla partecipazione e di raccogliarla per come prescritto dalla legislazione vigente in apposito Fascicolo. Il Responsabile dell' Ufficio del Piano prende atto di tale raccomandazione assicurando che quanto richiesto verrà evidenziato come da legge.
- 4) Il rappresentante del Consorzio del Cedro di Calabria, Sig. Angelo Adduci allega sub A una nota con la quale raccomanda di rivedere le indicazioni di Piano relative al comparto dell'ex stabilimento TUVCAT, che non si possono definire come attività dismessa in quanto in esse si svolge l'attività del medesimo Consorzio che ne detiene l'uso in forza di contratto di comodato, suggerisce inoltre di favorire le attività del Consorzio individuando appositi spazi per le fattorie didattiche, un centro di sperimentazione ed un polo fieristico. Il Capogruppo accoglie tale proposta riservandosi di valutarla meglio nei contenuti e nella sua fattibilità.
- 5) L'assessore Stefano Adduci evidenzia come nella CTR, utilizzata come base per l'elaborazione del PSC, siano presenti alcune difformità relative ai confini comunali sia



nei confronti del confine nord (Comune di Scalea) sia rispetto al confine sud (Grisolia). Il Capogruppo rileva che i progettisti sono obbligati a tenere conto esclusivamente del documento cartografico fornito dal Centro cartografico Regionale e che non possono provvedere autonomamente ad alcuna modifica, invitando nel contempo il Comune ad attivarsi per rimuovere detta imprecisione.

Non essendo intervenuti altri soggetti ancorché invitati, il presente verbale, viene chiuso alle ore 12,00 del 07/07/2014, e la prossima seduta viene fissata per il giorno 07/08/2014, alle ore 10,00. L'Ufficio del Piano evidenzia che a tale data saranno decorsi i 150 giorni previsti come termine ultimo per la sua conclusione (art. 27 comma 3 della LUR) e che pertanto per quella data saranno prodotte tutte le analisi delle proposte pervenute e le eventuali modifiche necessarie. Si raccomanda, quindi, la partecipazione degli enti e/o organismi che hanno prodotto contributi alla formazione del PSC per verificarne il loro stato negli elaborati del PSC medesimo, in quanto lo stesso sarà successivamente portato all'adozione da parte degli organi Comunali.

Il Responsabile del procedimento geom. Vincenzo Silvestri da atto che il verbale della seduta odierna sarà reso disponibile sul sito web del Comune di Santa Maria del Cedro all'indirizzo: [www.comune.santamariadelcedro.cs.it](http://www.comune.santamariadelcedro.cs.it) - link specifico denominato "Piano Strutturale Comunale PSC".

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
Avv. Ugo Vetere

L'Assessore all'Ambiente  
Ing. Stefano Adduci

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Vincenzo Silvestri

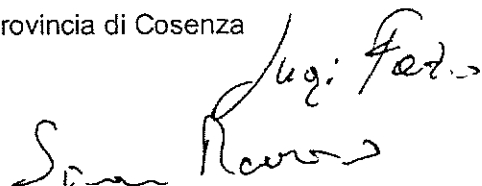
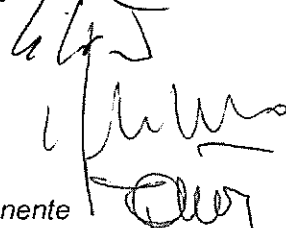
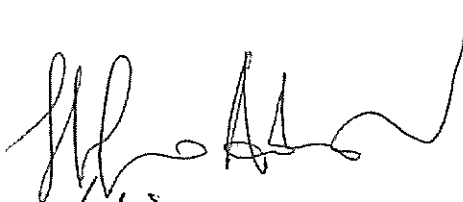
Il R.T.P incaricato redazione PSC :  
Arch. Virgilio Viscido Capogruppo  
Dott. Geol. Beniamino Tenuta componente

Il delegato dell'Ordine dei Geologi della Calabria  
Geol. Antonio Santoro

Il delegato dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cosenza  
Ing. Luigi Fazio

Il delegato del Soprintendente Archeologico  
Dott. Simone Marino

Il Presidente del Consorzio del Cedro di Calabria  
Sig. Angelo Adduci





Allegato "A"



Corso del Tirreno, 243  
87020 S. Maria del Cedro (CS)

Al Comune di  
Santa Maria del Cedro (Cs)

**Oggetto: Osservazioni al redigendo PSC**

Il sottoscritto Angelo ADDUCI nato Santa Maria del Cedro il 05/03/1961 ed ivi residente alla Via Palazzo (C.F. DDCNGL61C05C717V), in qualità di *presidente del Consorzio del Cedro di Calabria* (organismo di diritto regionale L.R. n.23 del 13 Ottobre 2004) con sede a Santa Maria del Cedro in Corso del Tirreno, 243 (P.Iva 02377330788), gestore di un insediamento nel Comune di Santa Maria del Cedro in Corso del Tirreno, 353, identificato catastalmente al Fg. 9, p.lle 243, 244, 245, 247, 623, 645, 747, 748, 1517, 1518, (ex stabilimento T.U.V.C.A.T), in riferimento al redigendo PSC,

O S S E R V A

- Diversamente da quanto indicato all'art. 52 delle Norme Attuative del documento preliminare del P.S.C. l'area dove insiste l'insediamento ex TUVCAT non è dismessa. Nell'opificio si continua ad esercitare l'attività di lavorazione del cedro;
- L'attività è nata per valorizzare la coltura e la cultura del Cedro, prodotto che specifica anche il nome del nostro comune;
- E' intenzione del Consorzio del Cedro di Calabria proseguire l'attività iniziata dalla cooperativa TUVCAT, consistente nella raccolta del frutto fresco prodotto dai propri soci, la salamoiatatura e la canditura ed ampliandola con:
  - o La creazione di una fattoria didattica sperimentale rivolta a giovani studenti;
  - o Un laboratorio del gusto con la sperimentazione e la produzione di prodotti a base di cedro;
  - o Un polo fieristico incentrato sull'enogastronomia tipica di Calabria ed in particolare sui prodotti del Cedro;
- Le attività che si intendono attuare sono compatibili con il comparto urbano nel quale lo stabilimento si inserisce, che fra l'altro è sorto prima della costruzione della abitazioni circostanti;

Santa Maria del Cedro, li 07/07/2014

SR

Il Presidente  
(Angelo Adduci)





**COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO**  
**Provincia di Cosenza**

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16

Tel. 09855453 Fax 09855510

**Piano Strutturale Comunale**

**“Conferenza di Pianificazione”**

**Seduta conclusiva n. 06 del 07 agosto 2014**





# COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

## Provincia di Cosenza

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16 Tel. 09855453 Fax 09855510  
[www.comune.santamariadelcedro.cs.it](http://www.comune.santamariadelcedro.cs.it)

Prot. n. 4844

li, 08/07/2014

Trasmissione a mezzo:  
PEC o Racc. A.R.

Ai seguenti Enti e Soggetti  
invitati alla Conferenza di Pianificazione  
ai sensi dell'art. 13 della L.R. 19/2002 e competenti  
in materia ambientale ai sensi dell'art. 23 del R.R. 3/2008

Regione Calabria Dipartimento 8 - Urbanistica e Governo del Territorio - Viale Isonzo, 414  
88100 CATANZARO  
[dipartimento.urbanistica@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.urbanistica@pec.regione.calabria.it)

Regione Calabria Dipartimento 14 - Politiche dell'Ambiente - Viale Isonzo, 414  
88100 CATANZARO  
[dipartimento.ambiente@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.ambiente@pec.regione.calabria.it)

Regione Calabria - Dipartimento 5 - Attività Produttive - Viale Cassiodoro, Palazzo Europa  
88060 SANTA MARIA DI CATANZARO (CZ)  
[dipartimento.attivitaproduttive@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.attivitaproduttive@pec.regione.calabria.it)

Amministrazione Provinciale di Cosenza - Ufficio del Piano - Viale Crati - Contrada Vaglio Lise  
87100 COSENZA  
[gestterritorio@pec.provincia.cs.it](mailto:gestterritorio@pec.provincia.cs.it)

Amministrazione Provinciale di Cosenza - Settore Viabilità - Viale Crati - Contrada Vaglio Lise  
87100 COSENZA  
[viabilita@pec.provincia.cs.it](mailto:viabilita@pec.provincia.cs.it)

Regione Calabria - Ufficio Genio Civile - Piazza XI Settembre - Palazzo degli Uffici  
87100 COSENZA  
[serviziotecnicocs@pec.regione.calabria.it](mailto:serviziotecnicocs@pec.regione.calabria.it)

Regione Calabria ARPACAL - Via Montesanto, 123  
87100 COSENZA  
[cosenza@pec.arpacalabria.it](mailto:cosenza@pec.arpacalabria.it)

ATO Cosenza - Corso Bernardino Telesio, 17  
87100 COSENZA

Autorità di Bacino Regionale - Via Crispi, 33  
88100 CATANZARO  
[adb.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it](mailto:adb.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it)

Soprintendenza per i Beni AAAS - Piazza Valdesi, 13  
87100 COSENZA  
[sbap-cs@beniculturali.it](mailto:sbap-cs@beniculturali.it)



Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria - Piazza de Nava, 26  
89100 REGGIO CALABRIA  
[mbac-sba-cal@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sba-cal@mailcert.beniculturali.it)

Associazione Nazionale Comuni d'Italia - Via San Giorgio, 9  
88100 CATANZARO  
[ancicalabria@tin.it](mailto:ancicalabria@tin.it)

Associazione Piccoli Comuni - Via delle Muratte, 9  
00187 ROMA

Unione Nazionale Comuni e Comunità Montane - Via Palestro, 30  
00185 ROMA  
[uncem.nazionale@pec.it](mailto:uncem.nazionale@pec.it)

Federazione Ordine Architetti Calabria - Via Paparo, 13  
88100 CATANZARO  
[architetticatanzaro@archiworld.it](mailto:architetticatanzaro@archiworld.it)

Ordine Ingegneri della Provincia di Cosenza - Via Massaua, 25  
87100 COSENZA  
[ordine.cosenza@ingpec.eu](mailto:ordine.cosenza@ingpec.eu)

Ordine Professionale dei Geologi - Viale De Filippis, 320  
88100 CATANZARO  
[segreteria@geologicalabria.com](mailto:segreteria@geologicalabria.com)

Federazione Ordine degli Agronomi - Piazzetta della Libertà, 4  
88100 CATANZARO  
[protocollo.odaf.calabria@conafpec.it](mailto:protocollo.odaf.calabria@conafpec.it)

Collegio dei Geometri - Via Alberto Serra, 42/D  
87100 COSENZA  
[collegio.geometri@tin.it](mailto:collegio.geometri@tin.it)

Associazione Nazionale Costruttori Edili Calabria - Via Antonio Lombardi, 10  
88100 CATANZARO  
[info@ance-calabria.it](mailto:info@ance-calabria.it)

Confederazione Italiana Agricoltori - Piazza Vittoria, 7  
87100 COSENZA  
[cosenza@cia.it](mailto:cosenza@cia.it)

Lega Ambiente - Via Massara, 20  
88100 CATANZARO  
[legambientecatanzaro@libero.it](mailto:legambientecatanzaro@libero.it)

WWF Calabria - Via Popilia 42/C  
89900 VIBO VALENTIA  
[calabria@wwf.it](mailto:calabria@wwf.it)

ENEL - Via Padre Pio da Pietralcina, 14  
87012 CASTROVILLARI (CS)  
[eneldistribuzione@pec.enel.it](mailto:eneldistribuzione@pec.enel.it)

TERNA Spa - Via Aquileia, 8  
80143 NAPOLI  
[luigi.mazzei@terna.it](mailto:luigi.mazzei@terna.it)

Ferrovie dello Stato - Direzione e Uffici Compartimentali - Piazza Giuseppe Garibaldi, 1  
80142 NAPOLI

Rete Ferroviaria Italiana SpA - Via San Francesco di Paola, 58  
89123 REGGIO CALABRIA



ANAS S.p.A. - Via E. De Riso, 2 - 88100 CATANZARO  
[anas.calabria@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.calabria@postacert.stradeanas.it)

Consorzio del Cedro di Calabria - Corso del Tirreno  
87020 SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)  
[presidente@cedrocalabria.it](mailto:presidente@cedrocalabria.it)

Comune di Grisolia - Via S. Sofia, 1  
87020 GRISOLIA (CS)  
[ufficioll.pp.grisolia@asmepec](mailto:ufficioll.pp.grisolia@asmepec)

Comune di Orsomarso - Via Porta la Terra, 49  
87020 ORSOMARSO (CS)  
[sindaco@pec.comune.orsomarso.cs.it](mailto:sindaco@pec.comune.orsomarso.cs.it)

Comune di Scalea - Via Plinio il Vecchio, 1  
87029 SCALEA (CS)  
[urp.scalea@asmepec.it](mailto:urp.scalea@asmepec.it)

Comune di Verbicaro - Via Orologio, 11  
87020 VERBICARO (CS)  
[comune.verbicaro.cs@libero.it](mailto:comune.verbicaro.cs@libero.it)

Consorzio di Bonifica Valle del Lao - Via Fiume Lao, 78  
87029 SCALEA (CS)  
[consorzioiao@gigapec.it](mailto:consorzioiao@gigapec.it)

Regione Calabria Dipartimento Agricoltura Foreste Forestazione - Via Monte San Michele, 3  
87100 COSENZA  
[dipartimento.agricoltura@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.agricoltura@pec.regione.calabria.it)

Demanio Marittimo – C.so Mazzini n. 92  
87100 COSENZA

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cosenza – Via della Repubblica, 56  
87100 COSENZA  
[com.cosenza@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.cosenza@cert.vigilfuoco.it)

Protezione Civile Calabria - Viale Europa n. 35 - Località Germaneto  
88100 CATANZARO  
[dima.segreteria@protezionecivilecalabria.it](mailto:dima.segreteria@protezionecivilecalabria.it)

Camera di Commercio – Via Calabria, 33  
87100 COSENZA  
[cciaa@cs.legalmail.camcom.it](mailto:cciaa@cs.legalmail.camcom.it)

A.S.P. N. 1 - Viale dei Giardini, 1  
87027 PAOLA (CS)

Ente Parco Marino Riviera dei Cedri - Contrada Laccata, 88  
87028 PRAIA A MARE (CS)

Regione Calabria Dipartimento 7 – Personale e Trasporto - Via Enrico Molè  
88100 CATANZARO  
[dipartimento.organizzazionepersonale@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.organizzazionepersonale@pec.regione.calabria.it)

Regione Calabria Dipartimento 12 – Turismo, Sport e Spettacolo, Politiche Giovanili - Via San Nicola, 8  
88100 CATANZARO  
[dipartimento.turismo@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.turismo@pec.regione.calabria.it)

Regione Calabria Dipartimento 11 – Beni Culturali, Cultura, Istruzione,  
Università, Ricerca, Innovazione Tecnologica, Alta Formazione - Via Enrico Molè  
88100 CATANZARO  
[dipartimento.culturaistruzione@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.culturaistruzione@pec.regione.calabria.it)



Capitaneria di Porto - Via Molo, 1  
89900 VIBO VALENTIA  
[cpvibo@mit.gov.it](mailto:cpvibo@mit.gov.it)

Agenzia delle Dogane - Via Edmondo Bucciarelli, 4  
88100 CATANZARO  
[dogane.catanzaro@agenziadogane.it](mailto:dogane.catanzaro@agenziadogane.it)

**Oggetto: Piano Strutturale Comunale di Santa Maria del Cedro - Conferenza di Pianificazione art 13 LUR Calabria n. 19/2002 e s.m.i. e svolgimento delle "Consultazioni preliminari" di cui al comma 1 dell'art.13 del D.lgs. 152/06 e al comma 1 dell'art. 23 del R.R. 3/08 inerenti il "Rapporto preliminare Ambientale".  
Convocazione sesta seduta della Conferenza di Pianificazione e trasmissione del verbale n. 5/2014.**

Con riferimento all'oggetto, si trasmette a tutti gli Enti ed Organismi in indirizzo, una copia del verbale n. 5/2014 della quinta seduta della Conferenza di Pianificazione, tenutasi in questo Comune in data 07/07/2014 per la formazione del Piano Strutturale Comunale, reso anche disponibile sul sito web del Comune di Santa Maria del Cedro all'indirizzo: [www.comune.santamariadelcedro.cs.it](http://www.comune.santamariadelcedro.cs.it) - link specifico denominato "Piano Strutturale Comunale PSC".

Nel corso della stessa è stato concordato di fissare la data della sesta seduta al **7 agosto 2014**.

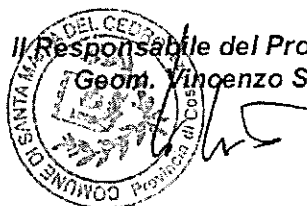
Pertanto, la sesta seduta della Conferenza è convocata per il giorno **7 del mese di agosto 2014, ore 10,00**, presso la Sala Consiliare del Comune di Santa Maria del Cedro, in Via dei Longobardi n. 6.

Si rammenta che la Conferenza si conclude entro 150 giorni a decorrere dalla sua prima Convocazione, e pertanto il giorno 02 agosto 2014 (comma 7 dell'art. 13 della LUR).

Gli elaborati del Piano Strutturale Comunale sono stati allegati alla prima convocazione del 31/01/2014, prot. n. 905, in formato digitale, oltre una copia cartacea esclusivamente ai competenti dipartimenti della Regione e della Provincia, (comma 2 dell'art. 27 della LUR), e si comunica che gli stessi sono consultabili sul sito web di questo Comune, ed in formato cartaceo, presso la Sede Municipale previa comunicazione al RUP *geom. Vincenzo Silvestri* al n. 0985 5453.

*Distinti saluti.*

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Geom. Vincenzo Silvestri**





**COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO**  
**Provincia di Cosenza**

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16 Tel. 09855453 Fax 09855510  
 www.comune.santamariadelcedro.cs.it

Verb. n. 06/2014

**VERBALE DELLA SESTA SEDUTA DELLA CONFERENZA DI**  
**PIANIFICAZIONE DEL 07/08/2014**  
**SEDUTA CONCLUSIVA**

**PIANO STRUTTURALE COMUNALE DI SANTA MARIA DEL CEDRO – DOCUMENTO PRELIMINARE**

L'anno 2014, il giorno sette del mese di agosto, alle ore 10,00, nella sala consiliare del Comune di Santa Maria del Cedro, sita in Via dei Longobardi n. 6, si è riunita la Conferenza di Pianificazione, indetta e convocata in sesta seduta con nota prot. n. 4844 del 08/07/2014, per la formazione del Piano Strutturale Comunale. Con detta Nota venivano invitati tutti i soggetti aventi titolo per come individuati già nella prima Convocazione.

Il geom. Vincenzo Silvestri assume la Presidenza, ed in qualità di Responsabile del procedimento procede alla stesura del presente verbale e verifica le presenze ai lavori, nonché i relativi atti di delega, come da prospetto che segue:

ENTE O ORGANISMO	NOMINATIVO	QUALIFICA/TITOLO	DELEGA
Comune di Santa Maria del Cedro	Avv. Ugo Vetere	Sindaco	
Comun di Santa Maria del Cedro	Ing. Giuseppe Durante	Resp. Area Tecnica	
R.T. incaricato redazione PSC	Arch. Virgilio Viscido	Capogruppo	
R.T. incaricato redazione PSC	Arch. Ernesto Lupinacci	Componente	
R.T. incaricato redazione PSC	Ing. Sergio Gioia	Componente	
Ordine Ingegneri Prov. Cosenza	Ing. Luigi Fazio	Delegato dall'Ordine	

Risultano presenti i seguenti enti e organismi:  
 Ordine Ingegneri della Provincia di Cosenza – Via Massaua, 25 - 87100 Cosenza;

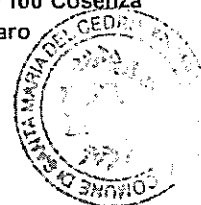
\*\*\*\*\*

Tutti gli altri Enti, regolarmente convocati, non risultano presenti alle ore 10,30.



**Premesso:**

- che, ai sensi dell'art. 13 della LUR Calabria n. 19/2002, il Sindaco ha convocato, con nota prot. n. 905 del 31/01/2014, la Conferenza di Pianificazione per la formazione del Piano Strutturale Comunale, che si conclude entro 150 giorni a decorrere dalla sua prima seduta, e pertanto il giorno 02 agosto 2014 (*comma 7 dell'art. 13 della LUR*);
- che in data 03/03/2014 si è svolta la prima riunione della Conferenza di Pianificazione;
- che in data 24/03/2014 si è svolta la seconda riunione della Conferenza di Pianificazione;
- che in data 22/04/2014 si è svolta la terza riunione della Conferenza di Pianificazione;
- che in data 09/06/2014 si è svolta la quarta riunione della Conferenza di Pianificazione;
- che in data 07/07/2014 si è svolta la quinta riunione della Conferenza di Pianificazione nel corso della quale, tra l'altro, è stato concordato di fissare la sesta seduta al 07/08/2014;
- che con nota prot. n. 4844 del 08/07/2014, il Responsabile del procedimento ha trasmesso a tutti i soggetti interessati, una copia del verbale n. 05 del 07/07/2014 relativo alla quinta seduta della Conferenza di Pianificazione, ed ha convocato per il giorno 07/08/2014 la sesta seduta dei lavori della Conferenza medesima, invitando a partecipare i seguenti Enti e/o Organismi:  
Regione Calabria Dipartimento 8 - Urbanistica e Governo del Territorio - Viale Isonzo, 414 - 88100 Catanzaro  
Regione Calabria Dipartimento 14 - Politiche dell'Ambiente - Viale Isonzo, 414 - 88100 Catanzaro  
Regione Calabria - Dipartimento 5 - Attività Produttive - Viale Cassiodoro, Palazzo Europa - 88060 Santa Maria di Catanzaro (CZ)  
Amm.ne Provinciale di Cosenza - Ufficio del Piano - Viale Crati - Contrada Vaglio Lise - 87100 Cosenza  
Amm.ne Provinciale di Cosenza - Settore Viabilità - Viale Crati - Contrada Vaglio Lise - 87100 Cosenza  
Regione Calabria - Ufficio Genio Civile - Piazza XI Settembre - Palazzo degli Uffici - 87100 Cosenza  
Regione Calabria ARPACAL - Via Montesanto, 123 - 87100 Cosenza  
ATO Cosenza - Corso Bernardino Telesio, 17 - 87100 Cosenza  
Autorità di Bacino Regionale - Via Crispi, 33 - 88100 Catanzaro  
Soprintendenza per i Beni AAAS - Piazza Valdesi, 13 - 87100 Cosenza  
Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria - Piazza de Nava, 26 - 89122 Reggio Calabria  
Associazione Nazionale Comuni d'Italia - Via San Giorgio, 9 - 88100 Catanzaro  
Associazione Piccoli Comuni - Via delle Muratte, 9 - 00187 Roma  
Unione Nazionale Comuni e Comunità Montane - Via Palestro, 30 - 00185 Roma  
Federazione Ordine Architetti Calabria - Via Paparo, 13 - 88100 Catanzaro  
Ordine Ingegneri della Provincia di Cosenza - Via Massaua, 25 - 87100 Cosenza  
Ordine Professionale dei Geologi - Viale De Filippis, 320 - 88100 Catanzaro  
Federazione Ordine degli Agronomi - Piazzetta della Libertà, 4 - 88100 Catanzaro  
Collegio dei Geometri - Via Alberto Serra, 42/D - 87100 Cosenza  
Associazione Nazionale Costruttori Edili Calabria - Via Antonio Lombardi, 10 - 88100 Catanzaro  
Confederazione Italiana Agricoltori - Piazza Vittoria, 7 - 87100 Cosenza  
Lega Ambiente - Via Massara, 20 - 88100 Catanzaro  
WWF Calabria - Via Popilia 42/C - 89900 Vibo Valentia  
ENEL - Via Padre Pio da Pietralcina, 14 - 87012 Castrovillari (CS)  
TERNA Spa - Via Aquileia, 8 - 80143 Napoli  
Ferrovie dello Stato - Direzione e Uffici Compartimentali - Piazza Giuseppe Garibaldi, 1 - 80142 Napoli  
Rete Ferroviaria Italiana SpA - Via San Francesco di Paola, 58 - 89123 Reggio Calabria  
ANAS - Contrada Ligiuri - 87100 Cosenza  
Consorzio del Cedro di Calabria - Corso del Tirreno - 87020 Santa Maria del Cedro (CS)  
Comune di Grisolia - Via Santa Sofia, 1 - 87020 Grisolia (CS)  
Comune di Orsomarso - Via Porta la Terra, 49 - 87020 Orsomarso (CS)  
Comune di Scalea - Via Plinio il Vecchio, 1 - 87029 Scalea (CS)  
Comune di Verbicaro - Via Orologio, 11 - 87020 Verbicaro (CS)  
Consorzio di Bonifica Valle del Lao - Via Fiume Lao, 78 - 87029 Scalea (CS)  
Regione Calabria Dipartimento Agricoltura Foreste Forestazione - Via Monte S. Michele, 3 - 87100 Cosenza  
Demanio Marittimo - C.so Mazzini n. 92 - 87100 Cosenza  
Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cosenza - Via della Repubblica, 56 - 87100 Cosenza  
Protezione Civile Calabria - Viale Europa n. 35 - Località Germaneto - 88100 Catanzaro  
Camera di Commercio - Via Calabria, 33 - 87100 Cosenza



A.S.P. N. 1 - Viale dei Giardini, 1 - 87027 Paola (CS)  
Ente Parco Marino Riviera dei Cedri - Contrada Laccata, 88 - 87028 Praia a Mare (CS)  
Regione Calabria Dipartimento 7 – Personale e Trasporto - Via Enrico Molè - 88100 Catanzaro  
Regione Calabria Dipartimento 12 – Turismo, Sport e Spettacolo, Politiche Giovanili - Via San Nicola, 8 -  
88100 Catanzaro  
Regione Calabria Dipartimento 11 – Beni Culturali, Cultura, Istruzione, Università, Ricerca, Innovazione  
Tecnologica, Alta Formazione - Via Enrico Molè - 88100 Catanzaro  
Capitaneria di Porto - Via Molo, 1 - 89900 Vibo Valentia  
Agenzia delle Dogane - Via Edmondo Buccarelli, 4 - 88100 Catanzaro

**Tutto ciò premesso:**

Il Presidente evidenziata la regolarità della convocazione e della ricezione da parte degli Enti e Organismi invitati a partecipare ai lavori della Conferenza, apre la seduta alle ore 10.30, saluta, ringrazia i partecipanti, rende noto le seguenti comunicazioni intervenute successivamente alla data di svolgimento della quinta seduta della Conferenza di Pianificazione, e dà corso alla lettura e valutazione delle seguenti note pervenute a questo Ufficio:

1) Nota prot. n. 277/IP del 06/07/2014, della Regione Calabria **Azienda Sanitaria Provinciale Cosenza U.O. Igiene e Sanità Pubblica e Medicina Preventiva Ex Distretto Praia a Mare/Scalea C.da Santo Stefano - 87028 PRAIA A MARE - CS**, assunta al protocollo di questo Ente in data 08/07/2014 prot. n. 4845, con la quale si sollecita a tenere conto di una serie di fattori di carattere igienico ambientale per altro già ampiamente presenti nell'elaborazione del PSC. In particolare si rimanda alla VAS nei cui elaborati si ha preciso riscontro delle tematiche sollecitate dall' ASP;

2) Nota prot. n. 46007 del 19/06/2014, della **Provincia di Cosenza - Settore Programmazione e Gestione Territoriale – Urbanistica**, Viale Crati (Vaglio Lise) - 87100 Cosenza, acquisita al protocollo dell'Ente in data 08/07/2014 prot. n. 4866, con la quale ha richiesto documentazione integrativa in formato cartaceo ai fini del rilascio del *parere preventivo vincolante* ai sensi dell'art. 27, comma 3, lett. b) della Legge Regionale n.19/2002 e ss.mm.ii.; Il Comune ha provveduto a stampare una copia degli elaborati in formato cartaceo relativi allo studio geologico, che ha trasmesso in data 27/06/2014, prot. n.4562, *come risulta anche dal verbale n. 5 del 7 luglio 2014; il Capogruppo aggiunge di aver contattato l'Ufficio in questione e di aver chiarito gli altri elementi di riscontro sollecitati dall'Amministrazione Provinciale;*

3) Nota prot. n. 49811 del 07/07/2014, della **Provincia di Cosenza - Settore Viabilità – Servizio Tecnico Viabilità n. 3 - Viale Crati (Vaglio Lise) - 87100 Cosenza**, acquisita al protocollo dell'Ente in data 08/07/2014 prot. n. 4840, **riferita alla 5<sup>a</sup> seduta**, con la quale conferma quanto già precedentemente espresso con le seguenti note: Prot. n. 23347 del 19/03/2014, Prot. n. 24249 del 24/03/2014 e Prot. n. 42510 del 06/06/2014;

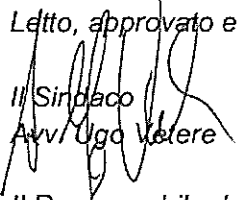
4) Nota del 14/07/2014, dell'**Agenzia delle Dogane - Via Edmondo Buccarelli, 4 - 88100 Catanzaro**, acquisita al protocollo di questo Ente in data 17/07/2014 prot. n. 5106, con la quale ha ribadito (quanto già espresso con precedente nota n. 14294 del 27/05/2014), per quanto di competenza ed ai soli fini fiscali, **parere favorevole**. Si formulano altresì suggerimenti come di seguito: a) vengono recepite tutte le proprietà pubbliche individuate nelle nota; b) il Demanio Marittimo sarà regolamentato dal Piano di Spiaggia già approvato dall'Amministrazione Comunale e riportato nel PSC; c) il Demanio fluviale deve essere individuato nella CTR (fascia di rispetto), d) il Demanio Pubblico Ramo Bonifica deve fare riferimento al parere espresso dal Consorzio di Bonifica. QUANTO SOPRA SARA' RIPORTATO IN APPOSITO ARTICOLO DEL REU;

5) Nota prot. n. 54013 del 23/07/2014, della **Provincia di Cosenza - Settore Viabilità – Servizio Tecnico Viabilità n. 3 - Viale Crati (Vaglio Lise) - 87100 Cosenza**, acquisita al

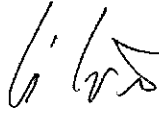




Letto, approvato e sottoscritto.

  
Il Sindaco  
Avv. Ugo Vetere

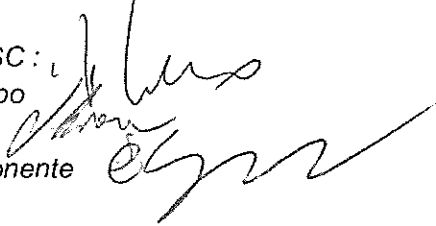
Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Vincenzo Silvestri



Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Ing. Giuseppe Durante



Il R.T.P. incaricato redazione PSC :  
Arch. Virgilio Viscido Capogruppo  
Ing. Sergio Gioia componente  
Arch. Ernesto Lupinacci componente



Il delegato dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cosenza  
Ing. Luigi Fazio

