



# COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

Provincia di Cosenza

Via Nazionale 16 – 87020 SANTA MARIA DEL CEDRO (CS) TEL. 0985/5453 – FAX. 0985/5510

P.IVA e C.F. 00433700788

<http://www.comune.santamariadelcedro.cs.it>

Prot. 5963 del 26/8/2014

## BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

PER L'APPALTO AFFERENTE GLI INTERVENTI I GIARDINI DEL MARE: OPERE INFRASTRUTTURALI AL SERVIZIO DELLE STRUTTURE RICETTIVE E DEL CARCERE DELLE IMPRESE GIÀ OGGETTO DI FINANZIAMENTO NELL'AMBITO DEI PATTI TERRITORIALI . IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA € 600.000,00 - PATTO TERRITORIALE "ALTO TIRRENO COSENTINO S.C.A R.L." - (CIRCOLARE MISE n°. 43466 DEL 28/12/2012)"

CUP : H51B13000340001- CIG: 5753319D05

### SEZIONE I) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:** Comune di SANTA MARIA DEL CEDRO (CS) Via VIA NAZIONALE N. 16 – 87020 SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)

Sito internet : [www.comune.santamariadelcedro.cs.it](http://www.comune.santamariadelcedro.cs.it)

Ufficio Tecnico settore LLPP responsabile Ing. Giuseppe DURANTE.

Tel. 0985 5453- Fax 0985 5510 - e-mail [uff.tecsantamaria@libero.it](mailto:uff.tecsantamaria@libero.it)

Responsabile del procedimento: Geom. Piero ADDUCI.

**La documentazione relativa alla procedura in oggetto è disponibile presso:** la sede della stazione appaltante nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 .

**Le offerte vanno inviate a:** Comune di Santa Maria del Cedro (CS) Via Nazionale n. 16 – 87020 Santa Maria del Cedro (CS). Le offerte dovranno essere redatte, collazionate e recapitate secondo le modalità tassativamente previste, a pena di esclusione, alle **Sezioni 4, 6 e 7** del Disciplinare di gara.

### SEZIONE II) OGGETTO DELL'APPALTO:

**II.1.1) Oggetto dell'appalto:** procedura aperta per l'affidamento dei lavori di GIARDINI DEL MARE: OPERE INFRASTRUTTURALI AL SERVIZIO DELLE STRUTTURE RICETTIVE E DEL CARCERE DELLE IMPRESE GIÀ OGGETTO DI FINANZIAMENTO NELL'AMBITO DEI PATTI TERRITORIALI . IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA € 600.000,00 - PATTO TERRITORIALE "ALTO TIRRENO COSENTINO S.C.A R.L." - (CIRCOLARE MISE n°. 43466 DEL 28/12/2012)" - CUP : H51B13000340001- CIG: 5753319D05.

**II.1.2) Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione:** La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile

dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (A.N.A.C.) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASO" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

**II.1.3) Ammissibilità di varianti:** solo se intese come proposte migliorative delle soluzioni tecniche ed organizzative per l'esecuzione delle opere, come indicato alla Sezione 7 del Disciplinare di gara.

**II.1.4) Quantitativo o entità totale :**

L'importo dell'appalto, con corrispettivo a corpo, ammonta ad €. 464.536,99 così distinto:

<b>A LAVORI</b>			
<b>A1</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	<b>Euro</b>	<b>464.536,99</b>
	<i>di cui non soggetti a ribasso:</i>		
<b>A2</b>	<u>Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza</u>	<u>Euro</u>	12.796,41
<b>A3</b>	<u>Costo del personale</u>	<u>Euro</u>	100.662,18
<b>A4</b>	<u>TOTALE A BASE DI GARA</u>	<u>Euro</u>	351.078,40
<b>A5</b>	<b>TOTALE LAVORI (A)</b>	<b>Euro</b>	<b>464.536,99</b>

Categoria prevalente :	<b>OG 3</b>	<b>Classe II</b>
------------------------	-------------	------------------

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010.

**II.1.5) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** il termine di esecuzione è fissato in 160 giorni (centosessanta) giorni naturali e consecutivi, a partire dalla data di consegna dei lavori e, comunque, secondo le prescrizioni contenute nel Capitolato speciale.

**SEZIONE III) INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** le Imprese concorrenti dovranno produrre - a pena di esclusione - un deposito cauzionale provvisorio pari al 2% dell'importo lavori di cui al precedente punto II.1.4), pari ad € 9.290,74 da costituirsi secondo le modalità e condizioni tassativamente previste, a pena di esclusione, alla **Sezione 3 del Disciplinare di gara**. L'importo della suddetta garanzia potrà essere ridotto del 50%, ai sensi di quanto disposto dall'art. 75, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006 secondo le modalità e condizioni previste alla **Sezione 3, punto 3.4.** del citato Disciplinare di gara. L'aggiudicatario dovrà stipulare le polizze assicurative di cui all'art. 125 del D.P.R. n. 207/2010 relativa ai seguenti rischi:

- a) danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo di contratto e con un'estensione di garanzia di € 1.000.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi;
- b) responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 1.000.000,00;

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** che alla spesa per l'esecuzione degli interventi di che trattasi pari ai € 600.000,00 si farà fronte con il finanziamento del Ministero dello Sviluppo Economico - Dipartimento per lo Sviluppo e la Coesione Economica – Direzione Generale per l'incentivazione delle attività imprenditoriali – Divisione VII Interventi di programmazione territoriale giusto Decreto di approvazione degli esiti istruttori ed impegno delle risorse del Ministero dello Sviluppo Economico - Dipartimento per lo Sviluppo e la coesione economica – Direzione Generale per l'incentivazione delle attività imprenditoriali – Divisione VII Interventi di programmazione territoriale prot. n. 0004145 del 23/12/2013, avente ad oggetto: Patto Territoriale "ALTO TIRRENO COSENTINO" Rimodulazioni trasmissione provvedimento di approvazione degli esiti istruttori. L'aggiudicatario avrà diritto a pagamenti in acconto d'opera ogni qualvolta il suo credito al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di legge raggiunga la cifra di €. 65.000,00 (sessantacinquemila euro).

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** possono concorrere alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del D. Lgs. n. 163/2006, in possesso dei requisiti specificati al successivo punto III.2. del presente bando da comprovare secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara. Per le imprese stabilite negli Stati aderenti all'Unione Europea e per quelle stabilite in altri Stati di cui all'art. 47 del D. Lgs. n. 163/2006, troverà applicazione quanto specificato nel medesimo art. 47 commi 1 e 2. I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono indicare, ai sensi dell'art. 37, comma 13 del D. Lgs. n. 163/2006 le quote di partecipazione al raggruppamento medesimo secondo le modalità indicate alla SEZIONE 2, punti 2.1.5. e 2.1.6. del Disciplinare di gara.

## **III.2.) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

### **III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

- A) Insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006;
- B) Requisito della regolarità contributiva che dovrà essere dimostrato utilizzando esclusivamente il fac-simile allegato al Disciplinare di gara;
- C) Insussistenza dell'imputabilità delle offerte ad un unico centro decisionale ai sensi dell'art. 38, comma 1, lettera m-quater) del D. Lgs. n. 163/2006;
- D) Qualificazione relativa al possesso delle categorie e classifiche richieste al precedente punto II.2.1., rilasciata da Società Organismo di Attestazione (S.O.A.);
- E) Certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie ISO 9001:2008 ed alla vigente normativa nazionale, ai sensi dell'art. 40, comma 3, lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006. In caso di R.T.I. tale requisito dovrà essere posseduto e dimostrato ai sensi dell'art. 92, comma 8 del D.P.R. n. 207/2010;
- F) Iscrizione - ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 7.12.95 n. 581 e s.m.i. - alla C.C.I.A.A. - Ufficio Registro delle Imprese - Sezione Ordinaria/Sezione Speciale della Provincia ove ha sede legale l'Impresa, comprensivo delle informazioni indicate nella **Sezione 5, punto 5.10. del Disciplinare di gara;**
- G) Possesso delle altre condizioni di partecipazione richieste alla **Sez. 5** del Disciplinare di gara.

**Al fine di consentire all'Amministrazione di effettuare le comunicazioni previste dall'art. 79 del D. Lgs. n. 163/2006, come novellato dall'art. 2 del D. Lgs. n. 53/2010, i concorrenti dovranno compilare la dichiarazione prevista alla SEZIONE 5 del disciplinare di gara. La mancata indicazione**

dell'indirizzo di PEC (posta elettronica certificata) o del fax comporta l'esonero della responsabilità della stazione appaltante per la mancata tempestività o il mancato recapito delle "comunicazioni".

E' condizione di partecipazione – **a pena di esclusione** – l'avvenuto versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un importo pari a €. 35,00 (trentacinque/00 euro) , da dimostrare secondo le modalità indicate alla **Sezione 5, punto 9** del Disciplinare di gara.

**Codice identificativo gara (CIG)** 5753319D05  
**Codice unico di progetto (CUP)** : : H51B13000340001

#### SEZIONE IV) PROCEDURA:

**IV.1) Tipo di procedura:** aperta.

**IV.2) Criteri di aggiudicazione** L'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006, da una commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'articolo 84 del Codice, composta da n. 3 (tre) componenti qualificati che verranno nominati con determina del responsabile del procedimento dopo la scadenza del termine fissato ai concorrenti per la presentazione delle offerte. E' fatta salva (ai sensi dell'art. 81 comma 3 del D.L.vo 163/2006) la facoltà, per la Stazione Appaltante, di decidere di non procedere all'aggiudicazione.

L'offerta economicamente più vantaggiosa risulterà determinata dall'elemento quantitativo del "prezzo" e dagli elementi sotto indicati che costituiscono l'offerta tecnica secondo i rispettivi punteggi massimi a loro attribuibili:

Criteri	Sub Criteri	Descrizione	Punteggio	Sub Punteggio
		<b>OFFERTA TECNICA</b>	<b>70</b>	
<b>A</b>		<b>SOLUZIONI MIGLIORATIVE DEI SOTTOFONDI, DELLE PAVIMENTAZIONI E DELL'ARREDO URBANO</b>	<b>40</b>	
	A1	Miglioramento dei cordoli (previsione dei cordoli in c.l.s. o pietra laddove non previsti)		10
	A2	Miglioramento della fondazione stradale (incremento dello spessore previsto nel progetto esecutivo)		9
	A3	Miglioramento dell'arredo urbano e del verde		8
	A4	Miglioramento delle pavimentazioni (da dimostrare allegando le schede tecniche dei masselli nonché particolari costruttivi)		6
	A5	Miglioramento dei muretti e panchine		4
	A6	Interventi migliorativi o integrativi non rientranti nei precedenti sub-criteri		3
<b>B</b>		<b>SOLUZIONI IMPIANTISTICHE – CARATTERISTICHE</b>	<b>30</b>	
	B1	Interventi per il completamento dell'impianto di pubblica illuminazione		10

	B2	Interventi comportanti risparmio energetico (soluzioni a led ed anche fornitura e posa in opera di impianto fotovoltaico da installare su immobili di proprietà dell'ente)		8
	B3	Interventi per la realizzazione di impianto di irrigazione		5
	B4	Miglioramento impianti idrico, fognario e drenaggio		4
	B5	Interventi migliorativi o integrativi non rientranti nei precedenti sub-criteri		3
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>			<b>30</b>	

Ai fini della valutazione delle offerte, i punteggi saranno espressi con tre cifre decimali e l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato "G" del D.P.R. n. 207/2010 in ragione di quella più favorevole per l'amministrazione attraverso l'assegnazione dei punteggi determinati con la formula individuata nel **"Disciplinare di gara"** alla **Sezione 7**. L'assegnazione dei coefficienti da applicare all'elemento prezzo sono indicati nella **Sezione 7 del "Disciplinare di gara"**. La graduatoria, ai fini dell'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata dalla sommatoria del punteggio tecnico e di quello economico. Non sono ammesse offerte in aumento. In caso di discordanza tra valori espressi in cifre e valori espressi in lettere sarà preso in considerazione il valore espresso in lettere. In caso di offerte valutate con punteggio complessivo identico, si aggiudicherà l'appalto in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente all'offerta tecnica. Qualora anche i punteggi attribuiti all'offerta tecnica dovessero essere uguali, si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924. Si procederà all'aggiudicazione in presenza di almeno 1 (Una) offerta. Si procederà, ai sensi dell'art. 86, comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006 alla valutazione della congruità delle offerte qualora sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. **La valutazione dell'offerta economica sarà comunque effettuata solo relativamente alle proposte la cui offerta tecnica avrà superato un valore soglia del 60% del punteggio massimo della valutazione tecnica (70 punti x 0,60 = 42 punti).**

**IV.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:** Gli elaborati progettuali ed i luoghi interessati dai lavori possono essere visionati nei giorni dal Lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 presso l'ufficio tecnico, il quale rilascerà relativo attestato di avvenuta presa visione degli elaborati e dei luoghi, da allegare alla documentazione di gara a pena di esclusione.

Potrà essere ritirata copia in formato pdf su CD-ROM di tutti gli elaborati costituenti il progetto esecutivo previo versamento di euro 100,00 (cento/00 euro) sul conto corrente postale n. 12880878 intestato a "Comune di Santa Maria del Cedro Servizio Tesoreria" con l'indicazione della causale: "Rimborso per copia progetto su C.D. procedura aperta CUP : H51B13000340001- CIG: 5753319D05", a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax al n. 0985/5510 o a mezzo posta elettronica almeno 48 ore prima della data del ritiro, allegando copia del bollettino dell'avvenuto pagamento.

**IV.4) Termine per il ricevimento delle offerte:** entro le ore **14,00** del giorno 26/9/2014.

**IV.5) Lingua utilizzabile per la presentazione dell'offerta:** l'offerta economica, l'offerta tecnica, e la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara devono essere redatte in lingua ita-

liana.

**IV.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180** (centottanta) giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

**IV.7) Modalità di apertura delle offerte.**

**Data ora e luogo:** l'apertura dei plichi avrà luogo presso l'ufficio tecnico il giorno 1/10/2014, alle ore 10:00, salvo proroghe preventivamente comunicate mediante avvisi pubblicati sull'albo pretorio on-line dell'ente.

Persone ammesse ad assistere all'apertura della documentazione di gara: senza alcuna limitazione.

**SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI.**

**VI.1) Informazioni complementari:** Per la partecipazione alla gara è obbligatoria la presa visione degli elaborati ed la visione dei luoghi oggetto dei lavori. Il presente bando e il disciplinare di gara sono visionabili all'indirizzo <http://albosantamariadelcedro.asmenet.it/> (Albo on line).

La determinazione dirigenziale di indizione gara è la n. 290 del 22/8/2014 del RUP.

Qualora il concorrente intenda partecipare ricorrendo all'istituto dell'avvalimento previsto dall'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006, dovrà, a pena di esclusione, presentare le dichiarazioni nonché la documentazione ivi previste. Il contratto di avvalimento dovrà contenere gli elementi indicati all'art. 88 comma 1 del D.P.R. 207/2010.

In caso di subappalto è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

In caso di subappalto delle opere rientranti nelle categorie scorporabili ex articolo 37, comma 11 del D. Lgs. n. 163/2006 la stazione appaltante provvede alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, i dati forniti dai concorrenti sono raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di gara e dell'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 241 del D. Lgs. n. 163/2006, come novellato dall'art. 5 del D. Lgs. n. 53/2010, il contratto non conterrà la clausola compromissoria. L'accesso agli atti è consentito secondo le modalità indicate nelle sezioni 7 e 9 del disciplinare di gara. Il Capitolato speciale d'appalto, nonché gli atti e le normative di riferimento ivi richiamate, il Capitolato generale dei lavori pubblici, approvato con D.M. n. 145/2000, per le parti ancora in vigore, costituiscono, ai sensi degli artt. 5, commi 7 e 9 e 253, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006, parte integrante del contratto.

IL R.U.P.  
Geom. Piero ADDUCI



IL R.U.T.  
Ing. Giuseppe DURANTE