



# COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

## Provincia di Cosenza

### ESITO DI ASTA PUBBLICA

**PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO AFFERENTE L' ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA DEL CAPOLUOGO – VIA PALAZZO”. #”. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA € 150.000,00 - CUP H56E12000760006 CIG: 4521987DB5**

Ai sensi dell'art. 65 del d.lgs. 12.04.2006 n. 163

### SI RENDE NOTO

- a. che con determinazione a contrattare del Responsabile dell'area tecnica n. 373 del 21/10/2014, è stato di disposto che gli interventi afferente l'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA DEL CAPOLUOGO – VIA PALAZZO, a messa in sicurezza, ristrutturazione e manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico di proprietà comunale sito in via dei Palazzo “, dell'importo complessivo progettuale di €. 150.000,00, di cui €.5.100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 46.540,30 costo del personale anch'esso non soggetto a ribasso e € 50.359,70 lavori posti a base di gara soggetti a ribasso e i restanti 48.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D.Lgs 163 del 12/04/06 possono essere realizzati mediante contratto d'appalto avente ad oggetto la sola esecuzione dei lavori previsti nel progetto esecutivo approvato con delibera della Giunta Comunale n. 108 del 13/10/2014 da affidare mediante la procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs 163/06, e con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.82 comma 2 lett. b del D.lgs 163/2006 e dell'art. 118 del D.P.R. n. 207, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso sull'importo posto a base d'asta;
- b. che con la medesima determinazione n. 373 del 21/10/2014, è stato definito lo schema di lettera di invito;
- c. con lettera del 22 ottobre 2014 prot. n° 7494 alla procedura negoziata sono stati invitati le imprese, che hanno manifestato interesse alla partecipazione di affidamenti a procedure ristrette o negoziate a seguito di avviso pubblico dell'Ente - complessivamente sono stati invitati n. 18 soggetti come evidenziati nella seguente tabella -:

N.	Ditta	Indirizzo	Città	Pro	CAP
1)	EDIL PICERNO	VIA DEI BRUTII	S. MARIA DEL CEDRO	CS	87020
2)	CIRIMELE VINCENZO	VIA SAN BARTOLO ,2	S. MARIA DEL CEDRO	CS	87020
3)	IMPRESA EDILE PALMISANO	VIA CALVARIO N. 12	S.MARIA DEL CEDRO	CS	87020
4)	FRATELLI GERMANO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	VIA LAOS,62	S.MARIA DEL CEDRO	CS	87020
5)	ADDUCI COSTRUZIONI & C. SRL	VIA DEGLI ARAGONESI 10	S.MARIA DEL CEDRO	CS	87020
6)	TORRANO LUDOVICO	VIA ORSOMARSO	S.MARIA DEL CEDRO	CS	87020
7)	APM S.A.S. DI MARCO NAPOLITANO C.	VIA B. TELESIO N. 30	S.MARIA DEL CEDRO	CS	87020
8)	DRIVER DI LO FRANO ORLANDO	VIA VAN GOGH,1	S.MARIA DEL CEDRO	CS	87020
9)	SILVESTRI ANGELO	CORSO DEL POLLINO	S. MARIA DEL CEDRO ( PASTINA)	CS	87020
10)	DE PAOLA FRANCESCO	VIA G.DELEDDA N. 80	S.MARIA DEL CEDO	CS	87020

11)	EDIL LEO 12	CORSO DEL POLLINO N. 105	S. MARIA DEL CEDRO ( PASTINA)	CS	87020
12)	DE FILIPPO COSTRUZIONI	CORSO DEL POLLINO N. 37	S. MARIA DEL CEDRO ( PASTINA)	CS	87020
13)	FRANCESCO PISCIOTTA	VIA DELL'ARCO MAGNO N. 29	S. MARIA DEL CEDRO ( PASTINA)	CS	87020
14)	VITALE EUGENIO	VIA DEGLI ULIVI	S. MARIA DEL CEDRO	CS	87020
15)	MIRAGLIA VINCENZO	VIA DEL MARE	S. MARIA DEL CEDRO	CS	87020
16)	EDIL MARINO	VIA CARLO CARRA'	S. MARIA DEL CEDRO	CS	87020
17)	HERMES GROUP BUILDING	CORSO MEDITERRANEO,245	SCALEA	CS	87029
18)	EDIL CAPUTO SRL	VIA DRAUSI,1	GRISOLIA	CS	87020

- d. che l'esperimento della procedura di appalto dei lavori di che trattasi, è stato fissato per giorno 5 novembre 2014 e regolato dalla lettera di invito prot. n. 7494 del 22/10/2014
- e. che, hanno partecipato all'asta, oltre al predetto soggetto aggiudicatario anche i seguenti concorrenti:

ELENCO ISTANZE PRESENTATE PER L'APPALTO AFFERENTE L'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA DEL CAPOLUOGO – VIA PALAZZO". IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA € 150.000,00 - CUP H56E12000760006 CIG: 4521987DB5					
Numero d'ordine	DITTA	Data	Prot n°	Provenienza	Allegati n
01	IMPRESA EDILE PALMISANO	04/11/2014	7948	87020 SANTA MARIA DEL CEDRO VIA CALVARIO,12	
02	CIRIMELE VINCENZO	04/11/2014	7937	87020 SANTA MARIA DEL CEDRO VIA SAN BARTOLO,2	
03	APM SAS DI MARCO NAPOLITANO	04/11/2014	7938	87020 SANTA MARIA DEL CEDRO VIA B. TELESIO,30	
04	EDIL MARINO	04/11/2014	7940	87020 SANTA MARIA DEL CEDRO VIA VIA CARLO CARRA',22	
05	HERMES GROUP SRL	04/11/2014	7978	87029 SCALEA C/SO MEDITERRANEO,245	
06	ADDUCI COSTRUZIONI & C.SRL	04/11/2014	7980	87020 SANTA MARIA DEL CEDRO VIA DEGLI ARAGONESI,10	

- f. che a seguito dell'espletamento della procedura di gara del 5 novembre e del 14 venerdì del mese di novembre dell'anno 2014 la ditta CIRIMELE VINCENZO NATO A LUDWIGSBURG(EE) IL 13/09/1980 TITOLARE DELL'OMONIMA DITTA C.F. CRM VCN 80P13 Z112K - P.IVA. 03 049 900 784, è risultata aggiudicataria dei lavori di che trattasi ,che ha offerto il ribasso del 33,200% più alto rispetto agli altri concorrenti da applicare all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera e quindi per

il prezzo complessivo di € 85.280,58 di cui € 33.640,28 per lavori, € 5.100,00 per costo della sicurezza e i restanti € 46.540,30 per costo manodopera per come riportato nel seguente prospetto:

L'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è definito come segue:				
N°	LAVORAZIONI	IMPORTO POSTO A BASE DI GARA	RIBASSO OFFERTO	IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO
		A Corpo €	33,200%	Totale €
a	Importo esecuzione lavori €	50.359,70	16.719,42	33.640,28
b	Oneri di sicurezza - non soggetti a ribasso €	5.100,00	0	5.100,00
c	Costo del personale - non soggetto a ribasso €	46.540,30	0	46.540,30
d	Sommano €	102.000,00	16.719,42	85.280,58

oltre Iva al 10%, con riserva e fatta salva l'osservanza di quanto previsto dalle vigenti norme in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, e le decisioni definitive in merito all'aggiudicazione dell'appalto.

- g. che i lavori di che trattasi saranno realizzati mediante contratto d'appalto da stipularsi interamente a corpo avente ad oggetto la sola esecuzione dei lavori previsti nel progetto esecutivo definitivamente approvato con delibera della giunta comunale n° 108 del 13/10/2014
- h. che il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è stato fissato in 90 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna;
- i. che la direzione lavori è affidata all'ing. Claudio ADDUCI.

**Santa Maria del Cedro 20 dicembre 2014**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Piero ADDUCI**