



COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

Provincia di Cosenza

ESITO DI ASTA PUBBLICA

PER L'AGGIUDICAZIONE AFFERENTE L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO AFFERENTE LA RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA DEI LONGOBARDI. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA € 150.000,00

CODICE UNICO DEL PROGETTO (CUP): H57E13000210002 – CIG: 59539868AC

Ai sensi dell'art. 65 del d.lgs. 12.04.2006 n. 163

SI RENDE NOTO

che con determinazione a contrattare del Responsabile dell'area tecnica n. 372 del 21/10/2014, è stato disposto che gli interventi afferente la messa in sicurezza, ristrutturazione e manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico adibito a Scuola Elementare Capoluogo ubicato in via dei Longobardi di proprietà del Comune, dell'importo complessivo dell'opera di 150.000,00, di cui € 5.772,23 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 43.487,92 costo del personale anch'esso non soggetto a ribasso € 64.288,02 lavori posti a base di gara soggetti a ribasso ed i restanti € **36 451.83** per somme a disposizione dell'Amministrazione, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D.Lgs 163 del 12/04/06 possono essere realizzati mediante contratto d'appalto avente ad oggetto la sola esecuzione dei lavori previsti nel progetto esecutivo approvato con delibera della Giunta Comunale n.107 del 13/10/2014 da affidare mediante la procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs 163/06, e con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.82 comma 2 lett. b del D.lgs 163/2006 e dell'art. 118 del D.P.R. n. 207, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso sull'importo posto a base d'asta;

che con la medesima determinazione n. 373 del 21/10/2014, è stato definito lo schema di lettera di invito;

che con lettera del 22 ottobre 2014 prot. n° 7495 alla procedura negoziata sono stati invitati le imprese, che hanno manifestato interesse alla partecipazione di affidamenti a procedure ristrette o negoziate a seguito di avviso pubblico dell'Ente - complessivamente sono stati invitati n. 20 soggetti

che la lex specialis di gara prevede che le offerte avrebbero dovuto essere presentate, a pena di esclusione entro le ore 14,00 del 10 novembre 2014 e regolato dalla lettera di invito prot. n. 7495 del 22/10/2014

che entro tale termine sono pervenute le offerte riferibili dai seguenti operatori economici, alle quali viene assegnato un numero progressivo crescente in base al numero di protocollo per come meglio riportate nella seguente tabella :

ELENCO ISTANZE PRESENTATE PER L'APPALTO AFFERENTE LA MESSA IN SICUREZZA, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA ELEMENTARE CAPOLUOGO UBICATO IN VIA DEI LONGOBARDI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE, DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA DI 150.000,00 CODICE UNICO DEL PROGETTO (CUP): H57E13000210002 - CIG: 59539868AC

Codice Ministeriale Edificio: CS321430

Codice Ministeriale Scuola: CSIC83700R

Codice Plesso: CSEE83701V

Numero d'ordine	DITTA	Data	Prot n°	Provenienza	Allegati n
01	FRANCESCO PISCIOTTA	10/11/2014	8155	VIA DELL'ARCO MAGNO,29 87020 SANTA MARIA DEL CEDRO	
02	IMPRESA EDILE PALMISANO	10/11/2014	8156	87020 SANTA MARIA DEL CEDRO VIA CALVARIO,12	
03	EDIL MARINO	10/11/2014	8158	87020 SANTA MARIA DEL CEDRO VIA VIA CARLO CARRA',22	
04	CIRIMELE VINCENZO	10/11/2014	8160	87020 SANTA MARIA DEL CEDRO VIA SAN BARTOLO,2	
05	FRATELLI GERMANO - SRL	10/11/2014	8163	VIA LAOS,62 87020 SANTA MARIA DEL CEDRO	
06	SOLLAZZO ARTURO	10/11/2014	8164	VIA DEL MARE 87020 SANTA MARIA DEL CEDRO	
07	APM SAS DI MARCO NAPOLITANO	10/11/2014	8176	VIA B. TELESIO,3087020 SANTA MARIA DEL CEDRO	
08	ADDUCI COSTRUZIONI & C.SRL	10/11/2014	8177	87020 SANTA MARIA DEL CEDRO VIA DEGLI ARAGONESI,10	
09	ELETTRO ADDUCI	10/11/2014	8212	VIA DEGLI ULIVI,17 87020 SANTA MARIA DEL CEDRO	
10	HERMES GROUP SRL	04/11/2014	7978	87029 SCALEA C/SO MEDITERRANEO,245	

che a seguito dell'espletamento della procedura di gara del 11, 17, 19 novembre dell'anno 2014, e 22 dicembre 2014, l'impresa **ADDUCI COSTRUZIONI & C. SRL, VIA DEGLI ARAGONESI,10, 87020 SANTA MARIA DEL CEDRO(CS), Fax: 0545/28319, Email: adducicostruzioni@arupapec.it** è risultata aggiudicataria provvisoria dei lavori RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA DEI LONGOBARDI, dell'importo complessivo progettuale di € 150.000,00 di cui € 5.772,23 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 43.487,92 costo del personale anch'esso non soggetto a ribasso e € 64.288,02 per lavori posti a base di gara soggetti a ribasso e i restanti € 36 451.83, che ha offerto il ribasso del **33,520%** più alto rispetto agli altri concorrenti da applicare all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera e quindi per il prezzo complessivo di € 91.998,83 di cui € 42.738,68 per lavori, € 5.772,23 per costo della sicurezza e i restanti € 43.487,92 per costo manodopera per come riportato nel seguente prospetto:

L'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è definito come segue:

N°	LAVORAZIONI	IMPORTO POSTO A BASE DI GARA	RIBASSO OFFERTO	IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO
		A Corpo €	33,520%	Totale €
a	Importo esecuzione lavori €	64.288,02	21.549,34	42.738,68
b	Oneri di sicurezza - non soggetti a ribasso €	5.772,23	0	5.772,23
c	Costo del personale - non soggetto a ribasso €	43.487,92	0	43.487,92
d	Sommano €	113.548,17	21.549,34	91.998,83

- con riserva e fatta salva l'osservanza di quanto previsto dalle vigenti norme in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, e le decisioni definitive in merito all'aggiudicazione dell'appalto.
- che i lavori di che trattasi saranno realizzati mediante contratto d'appalto da stipularsi interamente a corpo avente ad oggetto la sola esecuzione dei lavori previsti nel progetto esecutivo definitivamente approvato con delibera della giunta comunale n.107 del 13/10/2014
- che il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è stato fissato in 90 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna;
- che la direzione lavori è affidata all'ing. Luigina MARADEI.

Santa Maria del Cedro 26 marzo 2015

IL RUP
Geom. Piero ADDUCI



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Ing. Giuseppe DURANTE