



SANTA MARIA DEL CEDRO
PROVINCIA DI COSENZA

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

SCHEDA URBANISTICA PROGETTUALE PRELIMINARE

TITOLO STRALCIO PSC - INDIVIDUAZIONE COMPARTO

TAVOLA 1

SCALA 1:2.000

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. VINCENZO SILVESTRI

IL SINDACO

IL SEGRETARIO

DATA

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Capoingegnere
Dot. Virgilio VISCIO
Architetto

Dot. Ernesto LUPINACCI
Architetto

Dot. Sergio GIOIA
Ingegnere

Dot.ssa Sonia COSENTINI
Architetto

Dot.ssa Rita ARENA
Architetto

Dot. Claudio ADDUCI
Ingegnere

Dot. Beniamino TENUTA
Geodesta

Dot. Ugo GALIANO
Ingegnere

LEGENDA

- AUC 1,3 Ambito Urbano Consolidato
Uso turistico sicuro
- AUC 3,1 Ambito Urbano Consolidato
Uso produttivo
- AUU 1,4 Ambito Urbano da Addensare
Uso residenziale
- AUU 1,5 Ambito Urbano da Addensare
Uso turistico residenziale
- NU 1,0 Ambito Urbano di Nuovo Impianto
Uso turistico residenziale
- Parco Fluviale
- Rispetto Ferroviario
- REL 1,1 Relazionale uso turistico
- Polarità Urbana
- Vincolo Archeologico
- Lottizzazioni
- Infrastrutture di nuovo impianto
- Infrastrutture da riqualificare
- Confine comunale

Indice di Utilizzazione Fondiaria 0,18 mq/mq
Rapporto di copertura 20%
Altezza dell'edificio 7,50 ml
Numero dei piani 2
Distanze Dc e Ds 5 ml
Distanze fra edifici De 10 ml
Parcheggi pubblici 3 mq/ab
Verde attrezzato 12 mq/ab

