



PROVINCIA DI COSENZA
SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TERRITORIALE
Viale Crati – Vaglio Lise – 87100 Cosenza

Prot.n° 3940

DECRETO N° 1 del 16 GEN. 2012

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA DEL COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO (CS). - AI SENSI DELL'ART.13 DELLA LEGGE REGIONALE N°17 DEL 21/12/2005.

IL DIRIGENTE

- Premesso che la Legge Regionale n.17 del 21.12.2005 “Norme per l’esercizio di funzioni amministrative sulle aree del Demanio Marittimo” all’Art.6 individua nel Piano di Indirizzo Regionale l’atto di programmazione attraverso il quale disciplinare l’uso pubblico, la balneazione e l’utilizzo del demanio marittimo;
- Che con deliberazione del Consiglio Regionale n.147 del 12.06.2007 è stato adottato il P.I.R. (Piano di Indirizzo Regionale) secondo le modalità di approvazione previste dall’Art.7 della 17/2005;
- Che all’Art.12 comma 2 la suddetta Legge prevede gli elaborati di cui deve essere corredato il Piano Comunale di Spiaggia;
- Che all’Art.13 la stessa legge stabilisce le modalità ed i tempi di approvazione dei Piani Comunali di Spiaggia delegando la competenza per l’approvazione all’Amministrazione Provinciale competente per territorio, previa verifica della rispondenza con gli obiettivi e gli indirizzi dei P.I.R.;
- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n.24 del 21.07.2010, è stato adottato il Piano Comunale di Spiaggia del Comune di Santa Maria del Cedro (CS), redatto dal Dott. Ing. Claudio Adduci e dal Geom. Angelo Ciriaco;
- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n.36 del 07.12.2010, è stato preso atto delle osservazioni presentate al Piano Comunale di Spiaggia adottato del Comune di Santa Maria del Cedro (CS);
- Che il Comune di Santa Maria del Cedro (CS), ha convocato apposite Conferenze dei Servizi per l’acquisizione dei Pareri degli Enti competenti, in materia di demanio marittimo, tenutesi in data 02.02.2011 e 31.05.2011;

- Che con nota Prot.n.10549/11 del 09.12.2011 il Comune di Santa Maria del Cedro (CS) ha trasmesso, a questo Ente, il Piano Comunale Spiaggia definitivo, in duplice copia, per il Parere di cui all'Art.13 della L.R. n.17 del 21.12.2005, unitamente ai verbali delle sedute di Conferenze dei Servizi tenutesi in data 02.02.2011 e 31.05.2011; con le quali sono stati acquisiti i Pareri degli Enti competenti, in materia di demanio marittimo;
- Che successivamente al verbale di chiusura della Conferenza dei Servizi del 31.05.2011 sono stati acquisiti i seguenti parere:
 - Parere favorevole del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Sicilia - Calabria - Prot.n.0033172 del 02.12.2011;
 - Parere favorevole dell'Autorità di Bacino Regionale – Prot.n.0188678 del 02.12.2011;
 - Parere favorevole della Provincia di Cosenza – Settore Ambiente e Demanio Idrico – Prot.n.43539 del 25.05.2011.
- Che con Determinazione n.229 del 15.06.2011 il Responsabile del Servizio Area Urbanistica del Comune di Santa Maria del Cedro (CS), è stata approvata la conclusione della Conferenza dei Servizi per l'approvazione del Piano Comunale di Spiaggia – L.R. n.17/2005;
- Che il Comune di Santa Maria del Cedro (CS) ha effettuato la procedura di Verifica di Assoggettabilità a VAS che si è conclusa con il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Politiche dell'Ambiente della Regione Calabria n.13047 del 17.10.2011 con il quale Il Piano Comunale di spiaggia è stato escluso dalla procedura V.A.S.;
- Che con Determinazione n.482 del 21.11.2011 il Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Santa Maria del Cedro (CS), si è preso atto della procedura di non assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica;
- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n.32 del 28.11.2011, è stato approvato il Piano Comunale di Spiaggia del Comune di Santa Maria del Cedro (CS), redatto dal Dott. Ing. Claudio Adduci e dal Geom. Angelo Ciriaco;
- Che il P.C.S. comprende i seguenti elaborati:
 - Tav.01 - Inquadramento Territoriale - scala 1:10.000
 - Tav.02- Aree Demaniali interessate dal PCS (S.I.D.) - scala 1:2.000
 - Tav.03 - Planimetria aree demaniali in concessione - scala 1:2.000
 - Tav.04 – Sovrapposizione – P.C.S. – P.U.A. Vigente - scala 1 :2.000.
 - Tav.05 - Planimetria generale (Zoning PCS) - scala 1 :2000
 - Tav.06 - Planimetria Litorale Sud -scala 1:1 000
 - Tav.07 - Planimetria Litorale Nord - scala 1:1000
 - Tav.08 - Planimetria Catastale (S.I.D)- scala 1:2000
 - Tav.09 - Stralcio PRG vigente - scala 1:2000
 - Tav.10 - Tavola dei vincoli
 - Tav.11 - Sovrapposizione Zoning PCS-Aree a rischio idraulico PAI Calabria
 - Tav.12 - Profili del terreno
 - Tav.13 - Planimetria Reti Tecnologiche- scala 1:2000
 - Tav.14 -Tipologie edilizie
 - Tav.15 - Sovrapposizione PCS-Aree demaniali in concessione ,
 - Tav.16 - Planimetria Possibili CDM annuali
 - Tav.17 - Carta della fattibilità aree a rischio idraulico PAI Calabria

- *Regolamento e Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.)*
- *Relazione Generale*
- *Studio Geologico, Geomorfologico ed Idrogeologico – Relazioni – Grafici;*
- *Studio Geologico, Geomorfologico ed Idrogeologico-Carte Geologiche, geomorfologiche, geotecniche, micro zonizzazione sismica e Sezioni geologiche;*
- *Relazione paesaggistica*

- Che con deliberazione della Giunta Provinciale n.522 del 3.12.2007 è stato incaricato il Dirigente del Settore Urbanistica e Governo del Territorio ad adottare gli atti necessari per l'approvazione dei P.C.S.;

- Vista la Relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento, dalla quale si evince:

- a) la rispondenza del PCS adottato dal Comune di Santa Maria del Cedro (CS) con gli obiettivi del P.I.R. approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n.147 del 12.06.2007;
- b) la rispondenza degli elaborati che costituiscono il suddetto PCS con quanto previsto dall'Art.12 della L.R. n.17/2005;

- Visto l'Art.107 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267, che disciplina le funzioni e la responsabilità dei responsabili dei Settori;

- Visto lo Statuto della Provincia di Cosenza;

- Visto l'Art.107 del D.Lgs n.267/2000.

per quanto sopra premesso,

DECRETA

di approvare, come in effetti approva, ai sensi dell'Art.13 della Legge Reg.le 21.12.2005, n.17, il Piano Comunale di Spiaggia (PCS) del Comune di SANTA MARIA DEL CEDRO (CS), redatto dal Dott. Ing. Claudio Adduci e dal Geom. Angelo Ciriaco; approvato con Delibera del Consiglio Comunale n.32 del 28.11.2011; fatti salvi eventuali Pareri di competenza di altri Enti preposti alla tutela ed al controllo del territorio ed alla pubblica incolumità, restando comunque in vigore i vincoli già previsti dalla normativa vigente, ed a condizione che:

- vengano osservate le prescrizioni impartite con i Pareri espressi in sede di Conferenza dei Servizi, tenutesi in data 02.02.2011 e 31.05.2011; ed i successivi pareri:
 - Parere del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Sicilia - Calabria - Prot.n.0033172 del 02.12.2011;
 - Parere dell'Autorità di Bacino Regionale – Prot.n.0188678 del 02.12.2011;
 - Parere della Provincia di Cosenza – Settore Ambiente e Demanio Idrico – Prot.n.43539 del 25.05.2011.
- restano stralciati dal presente Piano i manufatti che compongono le attrezzature esistenti, che risultano privi di provvedimenti autorizzativi sotto l'aspetto urbanistico e paesaggistico ambientale;

- resta escluso il rilascio di nuove concessioni e la destagionalizzazione delle strutture balneari ubicate nei tratti degli arenili realizzati o sottoposti a interventi mediante la realizzazione di "ripascimenti protetti", realizzati con l'ausilio di soffolta e opere di difesa per come previsto dall'art.5 comma 17 del P.I.R.;
- restano escluse dal perimetro del P.C.S. le aree non demaniali e quelle non destinate, urbanisticamente, all'attività balneare turistica ricreativa;
- sia garantita la condizione normativa della distanza minima di 50 metri tra lotti, prevista all'art.12, comma 1 lettera c, VII. Linea della L.R. n.17/2005, relativamente a tutte le aree libere che non risultano assentite mediante concessione demaniale marittima, nonché anche dopo l'eventuale ampliamento previsto nel piano tra lotti (Circolare Prot.n.418 del 09.07.2009 – Regione Calabria Dipartimento n.8 – Urbanistica e Governo del Territorio).



IL DIRIGENTE
(Ing. Giovanni Greco)