



**COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO
PROVINCIA DI COSENZA**

PROT. 22054 del 01/07/2019

AVVISO PUBBLICO

PER IL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONI DEMANIALI MARITTIME TEMPORANEE PER OCCUPAZIONE DI ZONE DEL LUNGOMARE DI SANTA MARIA DEL CEDRO PER ATTIVITÀ DIVERSE DA QUELLE INERENTI I SERVIZI DI BALNEAZIONE E PER L'ASSEGNAZIONE DI POSTEGGI INERENTI IL MERCATINO SPERIMENTALE ESTIVO AREE VICINALI LUNGOMARE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Il D.P.R. 24 Luglio 1977, n. 616 "Attuazione della Legge delega" di cui all'art. 1 della L. 22.07.1975 n. 382;
- Il D.lgs. 31 marzo 1998, n. 112 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni e agli Enti Locali", in attuazione del capo I della Legge 15 Marzo 1997, n.59;
- Il Piano di Indirizzo Regionale (PIR) pubblicato sul BUR Calabria del 14.07.2007 (suppl. straordinario n. 3 al n. 12 del 30.06.07);
- Il Codice della Navigazione, approvato con R.D. 30.03.1942 n. 327, per come modificato dalla Legge 26.02.2012, n. 25;
- Il Regolamento per l'Esecuzione del Codice della Navigazione, approvato con DPR 15 febbraio 1952 n. 328;
- la Deliberazione Consiglio Comunale n. 17 del 26 giugno 2019 con cui sono stati dati allo scrivente indirizzi per l'utilizzazione temporanea di aree demaniali del Lungomare di Santa Maria del Cedro, individuate nell'allegata planimetria, per periodi di giorni 30 da luglio ad agosto 2019, per il posizionamento di chioschi omologati per la vendita di prodotti locali e tipici e attività artigianali;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.18 del 26 giugno 2019 di istituzione di mercatino sperimentale per la stagione estiva 2019;
- il Piano Spiaggia Comunale approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n.32/2011;
- l'art.5 comma 5 N.T.A. Piano Spiaggia Comunale inerente il rilascio di autorizzazioni temporanee di occupazione del demanio marittimo;

RITENUTO indire apposito avviso pubblico ai fini dell'assegnazione delle suddette aree al fine di garantire la massima partecipazione dei soggetti interessati e aventi titolo;

AVVISA

È indetta procedura pubblica, per l'assegnazione dei seguenti titoli:

1) **Autorizzazione temporanea per l'utilizzazione di aree demaniali del Lungomare di Santa Maria del Cedro, per periodi di giorni 30, da luglio ad agosto 2019, per lo svolgimento di specifiche attività di vendita di prodotti locali e tipici e attività artigianali:**

I lotti concedibili sono indicati nella allegata planimetria e sono differenziati nelle seguenti aree:

LOCATION 1: LA PREDETTA LOCATION VIENE DESTINATA ALLA VENDITA DI PRODOTTI AL CEDRO, PRODOTTI TIPICI LOCALI E ARTIGIANALI, PRODOTTI DI QUALITÀ E MARCHI DI PRESTIGIO:

- a) Lungomare Giovanni XXIII;
- b) Lungomare Bartali;
- c) Lungomare Perlasca;
- d) Piazza Giovanni Paolo II.

Gli stands che potranno essere posizionati dovranno essere opere precarie di tipo omologato mt.2 x 1, secondo la documentazione fotografica allegata.

2) **Assegnazione temporanea di posteggi per commercio su aree pubbliche inerenti il mercatino sperimentale estivo:**

LOCATION N.2: AREA PATRIMONIALE ADIACENTE LA SS.18 COME DA ALLEGATA PLANIMETRIA: NELLA PREDETTA AREA POTRANNO ESSERE REALIZZATE ATTIVITÀ DI STREET FOOD E SIMILIARI;

LOCATION N.3: AREA DEMANIALE ADIACENTE LA SS.18, COME DA PLANIMETRIA ALLEGATA: LA PREDETTA AREA VIENE DESTINATA ALLA VENDITA DI BENI GENERICI (VESTIARIO, SCARPE ECC.)

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE:

Le domande dovranno pervenire al protocollo dell'Ente, **entro e non oltre la data del 8 luglio 2019 ore 12** allegando la seguente documentazione:

- Istanza di partecipazione redatta secondo il modello allegato sub A) recante indicazione dell'attività che si intende svolgere e della location per cui si chiede assegnazione;

I soggetti partecipanti devono possedere al momento della presentazione della domanda i seguenti requisiti, **a pena di esclusione:**

- Iscrizione del registro delle imprese tenuto presso la Camera di Commercio territorialmente competente per il settore di attività che si va ad esercitare;
- Titolarità di autorizzazione per l'esercizio del commercio su aree pubbliche;
- Non essere assoggettato a uno dei divieti di cui all'art.67 Codice Antimafia (D.Lgs. 159/2011);
- Possesso dei requisiti di moralità di cui all'art.71 D.Lgs. 59/2010;

- Non essere incorso nel divieto di concludere contratti con la P.a. ai sensi dell'art.10 Legge 575 del 31/05/1985;
- Pagamento della TOSAP (da effettuarsi prima del provvedimento di autorizzazione);

I predetti requisiti devono essere autodichiarati ai sensi degli art.46 e 47 D.p.r. 445/2000 (dichiarazione sostitutiva di atto notorio), in caso di società le dichiarazioni devono essere rese dal legale rappresentante e dall'amministratore e dai soci.

Modalità di valutazione delle domande.

La valutazione delle domande sarà effettuata dal Responsabile del settore.

L'esito delle valutazioni delle istanze sarà comunicata agli aventi diritto.

Nel caso in cui pervengano più domande per l'assegnazione della medesimo lotto verrà data priorità alla domanda presentata per prima al protocollo.

Utilizzo delle aree.

L'utilizzo di tali aree dovrà avvenire nel pieno rispetto delle seguenti disposizioni, pena la revoca della concessione:

- ✓ Rispettare tutte le norme di cui al Codice della Navigazione, e del relativo regolamento di esecuzione, oltre che tutte le altre norme nazionali e regionali che disciplinano l'utilizzo dei beni demaniali marittimi.
- ✓ Allo scadere della autorizzazione temporanea ovvero del posteggio, l'area dovrà essere sgomberato da qualsivoglia elemento ed essere pulito ed efficiente per l'utilizzo, senza che il privato possa nulla pretendere per i costi sostenuti per detta pulizia;
- ✓ E' vietata l'installazione sul tratto in affidamento di qualsiasi tipo di strutture fisse di ogni genere;
- ✓ L'assegnatario, sotto la sua esclusiva responsabilità, deve ottemperare alle disposizioni legislative vigenti, come pure osservare tutte le leggi, i regolamenti, le norme e le prescrizioni delle competenti autorità in materia di demanio marittimo di sicurezza, e di quant'altro possa comunque interessare l'attività da svolgere;
- ✓ L'assegnatario risponderà direttamente per qualsiasi ed eventuale pretesa di terzi, derivante da inosservanza, anche parziale, delle norme, inadempienze e/o manchevolezze derivanti dallo svolgimento dell'attività, sollevando l'Amministrazione Comunale da qualsivoglia responsabilità;
- ✓ L'occupazione è limitata al periodo di tempo autorizzato della corrente stagione estiva, senza alcun diritto di insistenza;
- ✓ Devono essere acquisiti a spese e cura del privato tutti i necessari pareri, nulla osta, atti di assenso collegati al titolo autorizzativo, prescritti ex lege ed imposti dalla normativa urbanistica, edilizia, paesaggistica, ambientale;
- ✓ Tutte le spese, nonché le imposte e tasse vigenti al momento della stipulazione dell'atto autorizzativo, saranno a carico dell'aggiudicatario. Lo stesso dovrà presentarsi per la sottoscrizione dell'autorizzazione, a semplice avviso del Comune, effettuato a mezzo di raccomandata A/R, o avviso tramite PEC.

Il presente Avviso verrà reso pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio comunale, e reso disponibile all'indirizzo internet del Comune di Santa Maria del Cedro.

Tale avviso sarà altresì trasmesso alla Regione Calabria Dipartimento 11 Ambiente e Territorio –
Settore 10 Demanio Marittimo.

Il Responsabile del procedimento è il Geom. Salvatore Farace.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(Geom. Piero Adduci)



[Handwritten signature]