

*Stazione Appaltante*  
**COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO**

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - DEMANIO

**PUBBLICO AVVISO PER L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO**

(artt. 7 e 8 Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche  
e art. 23, comma 6, del D.Lgs. 12 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.)

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO**

Con la presente si avvisa che questa Amministrazione con Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 30/11/2020 ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di

**“Riqualificazione Urbanistica mediante la realizzazione di un collegamento viario in Marcellina da Via Verbicaro con Via Deledda compreso l'adeguamento ed il completamento della viabilità di Via Oreste Dito e aree di parcheggio in Via Laos e Via Lavinium”**

per il quale è necessario esperire una procedura di espropriazione di aree e/o di fabbricati utili ed indispensabili per l'esecuzione dell'opera.

Visti gli articoli 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 23, comma 6, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 come modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302;

**RENDE NOTO**

1. Che questa Amministrazione darà avvio al procedimento di esproprio dei terreni o di parte dei terreni di seguito elencati per i lavori di cui sopra distinti:

DITTE CATASTALI VIA G. DELEDDA										
	DITTA	F g	Part.	Superficie			Nat .	C L	REDDITI	
				H a	A	C			do m.	agr.
1		5	34	0	2	9	Seminativo	2	7,9	2,8
	CETRARO PIERO nato a SANREMO (IM) il 09/03/1968, Proprietà 1/2									
	CIRIMELE GIADA nata a CETRARO (CS) il 13/05/1997, Proprietà 1/4									
	CIRIMELE ROSSANA nata a CETRARO (CS) il 27/06/1988, Proprietà 1/4									
2		5	35	0	1	0	Semin Irrig	2	3,3	0,8
	CALVOSA FRANCESCA nata a CASTROVILLARI (CS) il 08/10/1936, Proprietà 6/9									
	RIZZO GIOVANNA nata a BERGAMO (BG) il 26/09/1970, Proprietà 1/9									
	RIZZO GIOVANNIBATTISTA nato a BERGAMO (BG) il 06/09/1973, Proprietà 1/9									
	RIZZO MARIA ROSARIA ELISABETTA nata a BERGAMO (BG) il 09/01/1969, Proprietà 1/9									
3		5	36	0	9	8	Seminat ivo	2	2,7	1,0
	CALVOSA FRANCESCA nata a CASTROVILLARI (CS) il 08/10/1936, Proprietà 6/9					0			8	1
	RIZZO GIOVANNA nata a BERGAMO (BG) il 26/09/1970, Proprietà 1/9									

	RIZZO GIOVANNIBATTISTA nato a BERGAMO (BG) il 06/09/1973, Proprietà 1/9											
	RIZZO MARIA ROSARIA ELISABETTA nata a BERGAMO (BG) il 09/01/1969, Proprietà 1/9											
4	BRUNO PASQUALE nato a VERBICARO (CS) il 14/04/1948, Proprietà 1/1	5	37	0	3	3	0	Sem.	2	0,9	0,3	4
5	BELLO ANDREA INNOCENZO nato a BELVEDERE MARITTIMO (CS) il 08/09/1992, Proprietà 1/2	5	58	0	1	9	1	Vigneto	2	6,4	3,3	5
	BELLO VERONICA nata a BELVEDERE MARITTIMO (CS) il 14/09/1987, Proprietà 1/2											
6	DI GIORNO MARCELLO nato a MARATEA (PZ) il 01/06/1982, Proprietà 1/1	5	60	0	9	8	0	Seminativo	2	2,7	1,0	8
7	CIRIMELE MARIA nata a VERBICARO (CS) il 08/09/1946, Diritto del concedente; SARUBBI FRANCESCO nato a VERBICARO (CS) il 20/05/1938, Proprietà 1/2	5	61	0	1	2	1	Seminativo	2	3,1	1,1	8
8	FORTE FRANCESCO nato a VERBICARO (CS) il 20/03/1954, Proprietà MIRAGLIA MARILENA nata a VERBICARO (CS) il 19/01/1964, Proprietà	5	62	0	1	9	3	Seminativo	2	3,9	1,4	6
9	NOCITO SILVIO nato a SANTA MARIA DEL CEDRO (CS) il 18/12/1933, Proprietà 1000/1000	5	63	0	1	1	3	Uliveto	3	3,7	1,1	0
10	PRESTA FRANCESCO; DI GIUSEPPE	5	222	0	1	5	7	Seminativo	2	4,9	1,8	1
12	CALVOSA FRANCESCA nata a CASTROVILLARI (CS) il 08/10/1936, Proprietà 6/9; RIZZO GIOVANNA nata a BERGAMO (BG) il 26/09/1970, Proprietà 1/9; RIZZO GIOVANNIBATTISTA nato a BERGAMO (BG) il 06/09/1973 Proprietà 1/9; RIZZO MARIA ROSARIA ELISABETTA nata a BERGAMO (BG) il 09/01/1969, Proprietà 1/9	5	267	0	5	4	0	VIGNETO	2	2,9	1,5	3
13	CALVOSA FRANCESCA nata a CASTROVILLARI (CS) il 08/10/1936, Proprietà 6/9; RIZZO GIOVANNA nata a BERGAMO (BG) il 26/09/1970, Proprietà 1/9; RIZZO GIOVANNIBATTISTA nato a BERGAMO (BG) il 06/09/1973 Proprietà 1/9; RIZZO MARIA ROSARIA ELISABETTA nata a BERGAMO (BG) il 09/01/1969, Proprietà 1/9	5	268	0	5	6	0	Seminativo	2	1,5	0,5	8
14	CALVOSA FRANCESCA nata a CASTROVILLARI (CS) il 08/10/1936, Proprietà 3/9; RIZZO GIOVANNA nata a BERGAMO (BG) il 26/09/1970, Proprietà 2/9; RIZZO GIOVANNIBATTISTA nato a BERGAMO (BG) il 06/09/1973 Proprietà 2/9; RIZZO MARIA ROSARIA ELISABETTA nata a BERGAMO (BG) il 09/01/1969, Proprietà 2/9	5	269	0	5	6	0	seminativo	2	1,5	0,5	8
15	CETRARO GIUSEPPE nato a VERBICARO (CS) il 21/09/1934, Proprietà 4/6; CETRARO PIERO nato a SANREMO (IM) il 09/03/1968, Proprietà 1/6; CETRARO ROSETTA nata a TAGGIA (IM) il 14/11/1961, Proprietà 1/6	5	340	0	2	3	2	seminativo	2	6,3	2,3	0
16	DI BELLO GINO nato a VERBICARO (CS) il 25/05/1958; Proprietà 1/2 TRIPODI MARIA ROSA nata a MELICUCCA' (RC) il 01/01/1962; Proprietà 1/2	5	399	0	1	4	1	seminativo	2	3,2	1,1	5
20	BATTAGLIA DARIO nato a ORSOMARSO (CS) il 29/01/1954, Proprietà 1/1	5	420	0	9	7	0	seminativo	2	2,7	1,0	0
21	MARINO ANGELO nato a BELVEDERE MARITTIMO (CS) il 17/08/1983, Proprietà 1/1	5	432	0	5	6	0	seminativo	2	1,5	0,5	8

2 2	DI GIORNO PASQUALE nato a SANREMO (IM) il 17/02/1970, Proprietà 1/1	5	608	0	4	3	5	seminativo	2	1,2	0,4
2 3	DI GIORNO CLAUDIO nato a PRAIA A MARE (CS) il 21/03/1975, Proprietà 1/1	5	609	0	4	8	5	seminativo	2	1,3	0,5
2 4	MARINO TERESA nata a SANTA MARIA DEL CEDRO (CS) il 23/07/1951, Proprietà 1/1	5	624	0	6	2	0	CORTE		0	0,0
2 5	NOCITO Silvio nato a CIPOLLINA il 18/12/1933, Proprietà 1/1	5	417	0	1	6	0	ULIVETO	2	2,8	0,8
2 6	NOCITO Silvio nato a CIPOLLINA il 18/12/1933, Proprietà 1/1	5	418	0	5	1	0	ULIVETO	3	1,4	0,4
2 7	BATTAGLIA DARIO nato a ORSOMARSO (CS) il 29/01/1954, Proprietà 1/1	5	419	0	5	1	0	SEMINATIVO	2	1,4	0,4

**DITTE CATASTALI**  
**Via ORESTE DITO**

	DITTA	F g	Part.	Superficie			Na t.	CL	REDDITI	
				H a	A	C			dom.	agr.
1	IMBELLONI VALENTINA nata a MARATEA (PZ) il 04/01/1985	1	1489	0	3	10	CORTE		0,0	0,0
	IMBELLONI MARIA ROSA nata a SANTA MARIA DEL CEDRO (CS) il 12/04/1956									
	IMBELLONI PASQUALE nato a SANTA MARIA DEL CEDRO (CS) il 12/11/1950									
2	LOFRANO ORLANDO nato a SANTA MARIA DEL CEDRO (CS) il 30/04/1959, Proprietà 1/1	1	605	0	2	50	Sem.	2	0,71	0,2
3	LOFRANO ORLANDO nato a SANTA MARIA DEL CEDRO (CS) il 30/04/1959, Proprietà 1/1	1	1299	0	9	31	Ente Urbano	2	0,0	0,0
4	Lo Frano Urbano nato a Verbicaro il 27/04/1930, Proprietà 1/1	1	1296	0	8	22	Sem. arbor	2	2,33	0,5
5	LOFRANO ORLANDO nato a SANTA MARIA DEL CEDRO (CS) il 30/04/1959, Proprietà 1/1	1	1550	0	6	40	Vigneto	1	4,63	2,3
6	Cava Angelo nato a Santa Maria del Cedro il 27/07/1961, Proprietà 1/2	1	1742	0	6	8	CORTE	1	4,40	2,2
	Marino Giuscoppina nata a Santa Maria del Cedro il 04/09/1961, Proprietà 1/2									0

7	Lo Frano Orlando nato a Santa Maria del Cedro il 30/04/1959, Proprietà 1/1	1	1084	0	0	48	Vigneto	1	0,35	0,17
8	Lo Frano Orlando nato a Santa Maria del Cedro il 30/04/1959, Proprietà 1/1	1	637	0	9	24	Vigneto	1	6,68	3,34
9	Bello Veronica nata a Belvedere Marittimo (CS) il 14/09/1987, Proprietà 1/2; Bello Andrea Innocenzo nato a Belvedere Marittimo (CS) il 08/09/1992, Proprietà 1/2	5	58	0	11	90	Vigneto	2	6,45	3,38
10	Di Giorno Marcello nato a Maratea il 01/06/1982, Proprietà 1/1	5	60	0	9	80	seminativo	2	2,78	1,01
11	Di Giorno Marcello nato a Maratea il 01/06/1982, Proprietà 1/1	5	59	0	10	50	Vigneto	2	5,68	2,98
12	Marino Angelo nato a Belvedere Marittimo il 17/08/1983, Proprietà 1/1	5	398	0	6	80	seminativo	2	1,93	0,70
13	Annuzzi Francesca nata a Verbicaro il 20/11/1957 Corbelli Pasquale nato a Verbicaro il 09/06/1954 Corbelli Filomena nata a Germania il 05/06/1984	5	645	0	7	90	CORTE		0	0,00
14	Fortunato Franco Antonio nato a Belvedere Marittimo il 10/03/1967 Proprietà 1/2; Hlavkova Martina nata in Repubblica CECA il 08/07/1974 Proprietà 1/2	5	721	0	7	60	CORTE			0,00
15	Marino Angelo nato a Belvedere Marittimo il 17/08/1983, Proprietà 1/1	5	395	0	13	20	seminativo	2	3,75	1,36

Part.	DITTE CATASTALI PARK VIA LAOS	Fg	Part.	Superficie			Nat.	CL	REDDITI	
				Ha	A	C			do m.	agr.
1	3	4	5	6	7	8	9			
1	Arieta Pasquale nato a Santa Maria del Cedro il 02/10/1965 Vincenzi Laura nata a Paetrina il 22/11/1971 Arieta Vincenzo Antonio nato a BELVEDERE M. il 25/02/1966 CAMPILONGO Marilena nata a SANTA MARIA DEL CEDRO il 07/11/1967 ARIETA Maria Giuseppa nata a VERBICARO il 05/01/1928 CIRILLI Giovanni;BATTISTA nata a VERBICARO il 30/07/1914	1	487	0	0	81	CORTE		0,0	0,0
2	CIRELLI Angiolina nata a VERBICARO il 03/04/1952 CIRELLI Gino Michele nato a VERBICARO il 30/03/1955 CIRELLI Salvatore nato a VERBICARO il 29/10/1947 CIRELLI Vincenzo nato a VERBICARO il 12/02/1950	1	486	0	0	80	CORTE			

5	LEO Vincenzo nato a SANTA MARIA DEL CEDRO il 05/05/1968	1	48 3	0	6	0	0	seminativo arbo.	1	2,7 2	0,6 2
---	---	---	---------	---	---	---	---	---------------------	---	----------	----------

Par t.	DITTE CATASTALI PARK VIA LAVINIUM	F g	Par t.	Superfi cie	Na t.	C L	REDDITI	
	CRUSCO Fedele nato a GRISOLIA il 25/10/1906	1	37 8	0 7 5 0	Sem.	3	0,5 8	0,3 9
	Eredi : CRUSCO ANTONIETTA							
1	Ruffo EGIDIO c/O VIA Grisolia, 34 - 87020 SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)							
2	Ruffo Francesco via Grisolia, 34 87020 SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)							
3	Ruffo Clara Vias Giarre, n° 5 - 87020 SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)							
4	Ruffo Popilia Piazza Don Francesco Gatto, n° 1 - 87020 SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)							
5	Ruffo Mariannina Piazza Don Francesco Gatto, n° 1 - 87020 SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)							
6	CRUSCO PIERUCCIO Via Degli U/livi, 237 - 87020 SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)							
	EREDI CRUSCO GIACINTO							
7	CRUSCO FEDELE Via Del Mare , 240 SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)							
8	CRUSCO PIERO Via Del Mare , 240 SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)							
9	CRUSCO MARIANNINA Via Del Mare , 240 SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)							
2	FORESTIERI Marco nato a Orsomarso il 10/05/1892	1	52 7	0 6 3 0	seminativo	3	0,4 9	0,3 3
10	EREDE FORESTIERI MARCO - Via Roma n. 27, 87029 SCALEA (CS)							

2. Che l'ufficio competente all'istruttoria del procedimento è l'Ufficio espropri di questa amministrazione nella persona del responsabile del procedimento Ing. Claudio ADDUCI, presso il quale chiunque potrà prendere visione degli atti relativi, chiedere informazioni o presentare memorie scritte o documenti attinenti al procedimento.
3. Che si è provveduto mediante pubblico avviso in luogo della comunicazione personale in quanto, per qualche caso, risulta la morte dei proprietari iscritti nei registri catastali e non risulta il proprietario attuale (art. 16, comma 8, d.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni), nonché, ai sensi dell'art. 11 comma 2, del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità , 8 giugno 2001, n. 327, in quanto le ditte interessate risultano superiori a 50.

4. Che con l'approvazione del progetto di fattibilità si è proceduto ad adottare la variante agli strumenti urbanistici per l'approvazione del vincolo preordinato all'esproprio e che si procederà ad indire apposita conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 della L.R. 19/2002.

Santa Maria del Cedro, lì 25/01/2021



Il Responsabile del Procedimento  
Espropriativo

Ing. Claudio ADDUCI