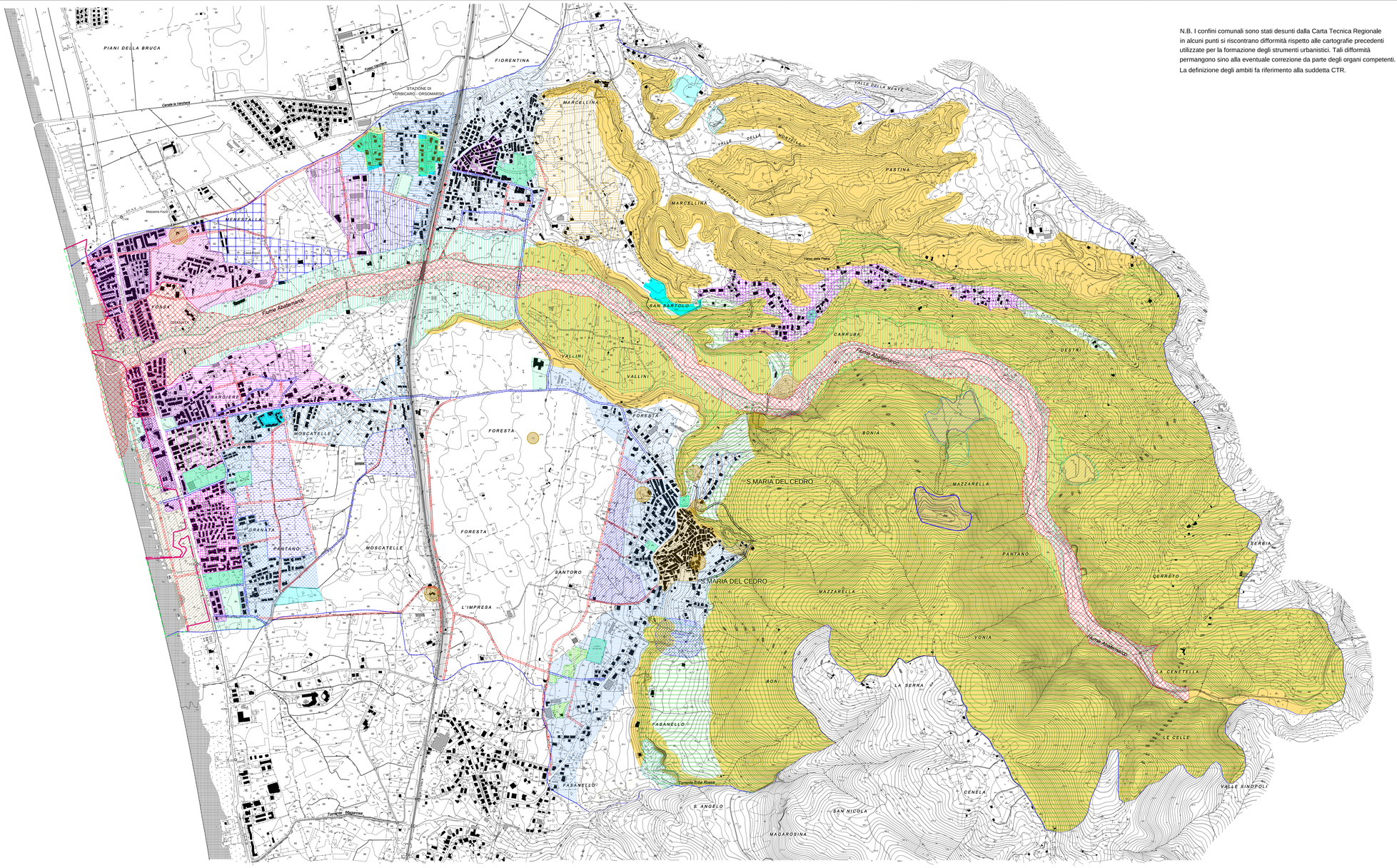

N.B. I confini comunali sono stati desunti dalla Carta Tecnica Regionale in alcuni punti si riscontrano difformità rispetto alle cartografie precedenti utilizzate per la formazione degli strumenti urbanistici. Tali difformità permangono sino alla eventuale correzione da parte degli organi competenti. La definizione degli ambiti fa riferimento alla suddetta CTR.

SANTA MARIA DEL CEDRO

PROVINCIA DI COSENZA

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

Legge Urbanistica Regionale n° 19 del 16 Aprile 2002

DOCUMENTO PRELIMINARE

TITOLO

AMBITI TERRITORIALI

TAVOLA 18

SCALA 1: 5 000

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. VINCENZO SILVESTRI

IL SINDACO
Dott. Giuseppe AULICINO

IL SEGRETARIO
Dott. ANTONIO MARINO

DATA

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
Capogruppo
Dott. Virgilio VISCIDO
Architetto
Dott. Ernesto LUPINACCI
Architetto
Dott. Sergio GIOIA
Geologo
Dott.ssa Sonia COSENTINI
Geologo
Dott.ssa Rita ARENA
Geologo
Dott. Claudio ADDUCI
Geologo
Dott. Benamino TENUTA
Dott. Ugo GALIANO
Agronomo

LEGENDA

AMBITO URBANO STORICIZZATO

CS	Nucleo di antica formazione
ES	Edifici e complessi monumentali

AMBITO URBANO CONSOLIDATO

AUC 1.1	Subambito a prevalente uso turistico residenziale -saturo-
AUC 1.2	Subambito a uso turistico -saturo-
AUC 1.3	Subambito a prevalente uso residenziale con valore testimoniale -saturo-
AUC 3.1	Subambito ad esclusivo uso industriale artigianale PIP
APC	Perturbani consolidati
AUC 4.0	Lottizzazioni convenzionate
AUC 4.1	Lottizzazioni adottate
AUC 4.2	Lottizz presentate non approv

AMBITO URBANO DA RIQUALIFICARE

ARU 1.1	Subambito a prevalente uso misto turistico-residenziale
ARU 1.2	Subambito a prevalente uso turistico -semidenso-
ARU 1.3	Subambito a prevalente uso turistico -denso-
ARU 1.4	Subambito ad uso misto turistico-residenziale

AMBITO URBANO DA ADDENSARE

AU 1.0	Subambito a prevalente uso residenziale -semidenso-
AU 1.1	Subambito a prevalente uso residenziale -rado-
AU 1.2	Subambito ad uso misto residenziale-turistico -rado-
AU 1.3	Subambito residenziale -rado-
AU 1.4	Subambito residenziale -semidenso-
AU 1.5	Subambito a prevalente uso turistico -semidenso-
AU 1.6	Subambito a prevalente uso turistico -semidenso-
AU 1.7	Subambito a prevalente uso turistico -rado-

AMBITO URBANO DI NUOVO IMPIANTO

NU 1.0	Subambito a prevalente uso residenziale -semidenso-
NU 1.0.1	Subambito a prevalente uso residenziale -semidenso-
NU 1.1	Subambito a prevalente uso turistico -rado-
NU 1.2	Subambito a prevalente uso turistico -rado-

AMBITO URBANO RELAZIONALE

REL 1.0	Subambito a prevalente uso residenziale
REL 1.1	Subambito a prevalente uso turistico
PU	Polarità urbana
PF	Parco fluviale

AMBITO URBANO DI RICONVERSIONE

RICU 1	Ambito integrato servizi superiori e attività ricettive
RICU 2	Cava Abatemarco
RICU 3	Ex discarica

AMBITO DOTAZIONI ECOLOGICHE-AMBIENTALI

AEA 1	Paesaggio identitario
AEA 2	Corridoi ecologici
AEA 3	Aree boscate
VP	Verde Privato

AMBITI DI VINCOLO E DI RISPETTO

Classi 3-4	Prescrizioni geologiche (indicazioni su studio geologico)
P.A.I.	Aree P.A.I.
V.A.D.	Vincolo archeologico diretto
V.A.I.	Vincolo archeologico indiretto
R.C.	Rispetto cimiteriale
R.F.	Rispetto ferroviario

INFRASTRUTTURE VIARIE

API	Asse principale di nuovo impianto
APR	Asse principale da riqualificare