

TABELLA DESCRITTIVA – CALCOLO INDENNITA' DI ESPROPRIO

		IDENTIFICAZIONE CATASTALE							CALCOLO INDENNITA'							
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	
N.	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	Foglio	Particella	Qualità (catastale)	Classe	Superficie		Reddito Dominicale (R.D.) €	Cultura in atto relativa alla porzione interessata	Superficie reale di esproprio (mq)	Valore venale del bene € / mq	Indennità provvisoria J*K	Cessione volontaria 0,10 * L	Indennità di esproprio L+M	Indennità occupaz. tempor.: n° 4 mesi [(L/12) * (4/12)]	Indennità totale di esproprio N+O
1	DI GIORNO FRANCESCO nato a VERBICARO il 14/08/1910 usufrutto (DECEDUTO) – Erede (coniuge): DI BELLO CARMELA nata a VERBICARO il 05/01/1917 DI GIORNO GIUSEPPE nato a VERBICARO il 15/09/1954 prop. 1/1	6	924	Pasc Cesp	1	00	12 30	0,44	incolto (edificato con vol. residuale)	22	16,00	352,00	35,20	387,20		387,20
2	DI GIORNO ANTONINO nato a VERBICARO il 22/06/1946 prop. 1/1 DI GIORNO FRANCESCO nato a VERBICARO il 14/08/1910 usufrutto (DECEDUTO) – Erede (coniuge): DI BELLO CARMELA nata a VERBICARO il 05/01/1917	6	544	Pasc Cesp	1	00	13 40	0,48	incolto - edificabile	23	18,00	414,00	41,40	455,40		455,40
3	MARSICO MAURIZIO nato a ORSOMARSO il 20/01/1967 prop. 1/1	6	1013	Pasc Cesp	1	00	10 90	0,39	incolto (edificato - corte)	15	13,00	195,00	19,50	214,50		214,50
4	COVELLI MARIA nata a VERBICARO il 27/04/1932 prop. 1/2 (DECEDUTA) SILVESTRI BIAGIO nato a VERBICARO il 04/09/1924 prop. 1/2 (DECEDUTO) Eredi: SILVESTRI ANGELO nato a SANTA MARIA DEL CEDRO il 15/06/1959 (figlio) ADDUCI BIAGIO nato a BELVEDERE MARITTIMO il 19/12/1972 (nipote)	6	676	Ente Urb.		00	09 33	0,00	incolto (edificato - corte)	30	13,00	390,00	39,00	429,00		429,00
		6	677	Pasc Cesp	1	00	10 17	0,37	incolto - edificabile	4	18,00	72,00	7,20	79,20		79,20
			1217	Uliveto	2	00	66 14	25,52	incolto - edificabile	74	18,00	1.332,00	133,20	1.465,20		1.465,20
			1156	Uliveto	2	00	69 25	26,82	incolto - edificabile	106	18,00	1.908,00	190,80	2.098,80		2.098,80
5	DITTA CATASTALE: GAMBA GIOVANNI nato a VERBICARO il 03/01/1937 prop. 1/3 GAMBA GIUSEPPE nato a VERBICARO il 06/04/1939 prop. 1/3 GAMBA TERESINA nata a VERBICARO il 20/03/1947 prop. 1/3 SOGGETTO PROPRIETARIO: SOCIETA' CIVILE IMMOBILIARE SCI "MARIO" (legale rappresentante SCIASCIA SALVATORE)	6	776	Ente Urb.		00	10 90	0,00	incolto (edificato - corte)	25	13,00	325,00	32,50	357,50		357,50
6	FAZIO SALVATORE nato a VERBICARO il 02/01/1948 prop. 1/1	6	428	Ente Urb.		00	05 00	0,00	incolto (edificato - corte)	13	13,00	169,00	16,90	185,90		185,90
7	FAZIO FRANCESCHINA nata a VERBICARO il 21/06/1944 prop. 1/1	6	429	Ente Urb.		00	05 00	0,00	incolto (edificato - corte)	13	13,00	169,00	16,90	185,90		185,90
8	LUCIA ROSINA nata a VERBICARO il 01/06/1937 prop. 1/2 SILVESTRI GRAZIOSO nato il 10/06/1937 prop. 1/2	6	779	Seminativo	3	00	08 82	0,68	incolto (edificato - corte)	37	13,00	481,00	48,10	529,10		529,10
			780	Ente Urb.		00	03 68	0,00	incolto (edificato - corte)	17	13,00	221,00	22,10	243,10		243,10
9	FARACE SALVATORE nato a VERBICARO il 05/09/1948 prop. 1/2 TUFO GRAZIA nata a VERBICARO il 07/04/1954 prop. 1/2	6	474	Seminativo	3	00	12 00	0,93	incolto (edificato - corte)	31	13,00	403,00	40,30	443,30		443,30
10	CIRIMELE PASQUALINA nata a VERBICARO il 12/07/1936 prop. 1/4 FORTE SALVATORE nato a VERBICARO il 02/04/1945 prop. 1/4 FORTE VITO nato a VERBICARO il 03/01/1933 prop. 1/4 TORRANO FILOMENA nata a VERBICARO il 03/02/1951 prop. 1/4	6	515	Seminativo	3	00	08 60	0,67	incolto (edificato - corte)	26	13,00	338,00	33,80	371,80		371,80
11	VIVONA LUIGI nato a SANTA MARIA DEL CEDRO il 01/06/1921 prop. 1/1 (DECEDUTO) Eredi: VIVONA FILOMENA nata a S. MARIA DEL CEDRO il 02/09/1941 (figlia) VIVONA DOMENICA nata a S. MARIA DEL CEDRO il 12/06/1943 (figlia) VIVONA MARIA nata a S. MARIA DEL CEDRO il 28/05/1948 (figlia) VIVONA GIOVANNINA nata a S. MARIA DEL CEDRO il 01/01/1950 (figlia) VIVONA GIUSEPPINA nata a S. MARIA DEL CEDRO il 27/09/1954 (figlia) VIVONA VILMA MARIA nata a S. MARIA DEL CEDRO il 28/06/1959 (figlia)		454	Ente Urb.		00	07 25	0,00	incolto (edificato - corte)	31	13,00	403,00	40,30	443,30		443,30
			979	Pasc Cesp	1	00	02 61	0,09	incolto (reliquato inutilizzab.)	63	7,50	472,50	47,25	519,75		519,75
			980	Pasc Cesp	1	00	00 15	0,01	incolto (reliquato inutilizzab.)	6	7,50	45,00	4,50	49,50		49,50
			99	Pasc Arb	U	00	94 20	5,84	incolto - edificabile	23	18,00	414,00	41,40	455,40		455,40
12	MEDAGLIA MARIA GIUSEPPA nata a VERBICARO il 16/10/1933 prop. 12/18 TUFO BIAGIO nato a VERBICARO il 26/11/1956 prop. 2/18 TUFO GIANNI nato a VERBICARO il 11/07/1959 prop. 2/18 TUFO MARIA ADELINA nata a VERBICARO il 11/01/1970 prop. 2/18	6	1163	Ente Urb.		00	17 31	0,00	incolto (edificato - corte)	41	13,00	533,00	53,30	586,30		586,30
13	BASUINO SALVATORE nato a VERBICARO il 01/06/1910 prop. 1/1 (DECEDUTO) Eredi: BASUINO UMBERTO nato a VERBICARO il 24/11/1940 (figlio) BASUINO GUIDO nato a VERBICARO il 19/02/1948 (figlio) BASUINO GELSOMINA nata a VERBICARO il 19/06/1950 (figlia) BASUINO MARIO nato a VERBICARO il 18/07/1946 (figlio – DECEDUTO) Erede (coniuge): RUSSO GILDA nata a VERBICARO il 10/12/1953	6	1020	Pasc Cesp	1	00	31 40	1,14	incolto - edificabile	23	18,00	414,00	41,40	455,40		455,40
14	GUARAGNA MARIA nata a VERBICARO il 07/10/1980 prop. 1/1		488	Pasc Cesp	1	00	18 40	0,67	incolto - edificabile	99	18,00	1.782,00	178,20	1.960,20		1.960,20
			489	FU D ACC		00	11 90	0,00	incolto (edificato - corte)	119	13,00	1.547,00	154,70	1.701,70		1.701,70
			1021	Pasc Cesp	1	00	00 52	0,02	incolto (edificato - corte)	8	13,00	104,00	10,40	114,40		114,40
			1022	Pasc Cesp	1	00	00 28	0,01	incolto (edificato - corte)	5	13,00	65,00	6,50	71,50		71,50
			1027	Pasc Cesp	1	00	01 81	0,07	strada di accesso	12	8,50	102,00	10,20	112,20		112,20
15	CRUDO FRANCESCO FU PIETRO prop. 1/1	6	129	Vigneto	2	00	04 76	2,58	incolto - edificabile (F3 - servizi generali)	64	16,00	1.024,00	102,40	1.126,40		1.126,40
16	DE LUCA GIOVANNI FU FRANCESCO comprop. DE LUCA ROSINA FU FRANCESCO comprop.		504	Pasc Cesp	1	00	16 15	0,58	incolto - edificabile	32	18,00	576,00	57,60	633,60		633,60
			505	Pasc Cesp	1	00	41 60	1,50	incolto - edificabile (F3 - servizi generali)	19	16,00	304,00	30,40	334,40		334,40
17	CIRIMELE FRANCESCO FU SALVATORE comprop. CIRIMELE ROSINA FU SALVATORE comprop. CIRIMELE VINCENZO FU SAVATORE comprop. CIRIMELE GIUSEPPE RAIMONDO FU SALVATORE comprop. MIRAGLIA MARIA GIUSEPPA VED. CICIMELE FU GIUSEPPE usufrutto per 1/5	6	223	Semin Irrig	2	00	07 30	2,45	incolto (reliquato inutilizzab.)	32	7,50	240,00	24,00	264,00		264,00
18	DITTA CATASTALE: COMUNE DI GRISOLIA CIPOLLINA (S. MARIA DEL CEDRO) SOGGETTO PROPRIETARIO: AMOROSO GIUSEPPE nato a BUONVICINO il 19/03/1945	6	570	Ente Urb.		00	12 10	0,00	incolto (edificato - corte)	50	13,00	650,00	65,00	715,00		715,00
19	ALOISE ANTONIO nato a VERBICARO il 01/09/1953 prop. 1/2 CONTE FILOMENA nata in ARGENTINA il 05/01/1957 prop. 1/2		522	Pasc Cesp	1	00	11 80	0,43	incolto - edificabile	16	18,00	288,00	28,80	316,80		316,80
			523	Pasc Cesp	1	00	09 20	0,33	incolto - edificabile	22	18,00	396,00	39,60	435,60		435,60
20	DE LUCA GIANNI nato in BRASILE il 12/03/1961 prop. 3/9 DE LUCA MARIA ROSALBA nata in BRASILE il 28/03/62 prop. 3/9 VIAPIANA ELDA nata a VERBICARO il 14/12/1936 prop. 3/9	6	524	Pasc Cesp	1	00	08 20	0,30	incolto - edificabile	10	18,00	180,00	18,00	198,00		198,00
21	ARIETA PINA nata a VERBICARO il 22/07/1958 prop. 1/1	6	525	Ente Urb.		00	03 70	0,00	incolto (edificato - corte)	4 21	13,00	52,00 273,00	5,20	57,20	7,58	64,78
22	PAGANO PIERUCCIO nato a GRISOLIA il 04/06/1936 prop. 1/1	6	556	Agrumeto	1	00	00 87	4,49	strada di accesso	2	8,50	17,00	1,70	18,70		18,70
23	MARTINO DOMENICO FU BIAGIO comprop. MARTINO GRAZIA FU BIAGIO comprop. MARTINO ROSARIA MAR. DE LUCA FU BIAGIO comprop.	6	894	FU D ACC		00	05 77	0,00	incolto (edificato - corte)	9	13,00	117,00	11,70	128,70		128,70
24	BASUINO FRANCESCO nato a VERBICARO il 20/07/1949 prop. 1/1		381	Pasc Cesp	1	00	11 40	0,81	incolto (edificato - corte)	45	13,00	585,00	58,50	643,50		643,50
			382	Pasc Cesp	1	00	07 30	0,26	incolto (edificato - corte)	15	13,00	195,00	19,50	214,50		214,50
25	CAVALIERE GRAZIA FU SAVERIO prop. 1/1	8	84	Pasc Cesp	1	00	19 70	0,71	incolto (edificato - corte)	120	13,00	1.560,00	156,00	1.716,00		1.716,00
26	SPINGOLA FRANCESCO FU SALVATORE comprop. SPINGOLA GIUSEPPE FU SALVATORE comprop. SPINGOLA MARIA FU SALVATORE comprop. SPINGOLA PASQUALE FU SALVATORE comprop. SPINGOLA PIETRO FU SALVATORE comprop. SPINGOLA VINCENZO FU SALVATORE comprop.		544	Pasc Cesp	1	00	14 00	0,51	incolto - edificabile	70	18,00	1.260,00	126,00	1.386,00		1.386,00
			599	Pasc Cesp	1	00	28 50	1,03	incolto (edificato con vol. residuale)	65	16,00	1.040,00	104,00	1.144,00		1.144,00
			490	Pasc Cesp	1	00	00 28	0,01	incolto (reliquato inutilizzab.)	2	7,50	15,00	1,50	16,50		16,50
27	CORBELLI ROSA nata a VERBICARO il 26/04/1926 prop. 1/1		476	Uliveto	2	00	07 50	2,91	incolto - edificabile	93	18,00	1.674,00	167,40	1.841,40		1.841,40
			473	Vigneto	3	00	00 27	0,08	incolto (reliquato inutilizzab.)	16	7,50	120,00	12,00	132,00		132,00

Importo complessivo € **25.245,43**
arrotondamento € **4,57**
In cifra tonda € **25.250,00**