



COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

Provincia di Cosenza

C.A.P. 87020 - Via Nazionale, 16 Tel. 09855453 Fax 09855510
www.comune.santamariadelcedro.cs.it

Verb. n. 01/2014

VERBALE DELLA CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE DEL 03/03/2014

PIANO STRUTTURALE COMUNALE DI SANTA MARIA DEL CEDRO – DOCUMENTO PRELIMINARE

Ai sensi dell'art. 13 della LUR Calabria n. 19/2002, è stata convocata con nota prot. n. 905 del 31/01/2014, la Conferenza di Pianificazione per la formazione del Piano Strutturale Comunale. La Conferenza si conclude entro 150 giorni a decorrere dalla sua prima seduta, e pertanto il giorno 02 agosto 2014 (comma 7 dell'art. 13 della LUR).

Sono stati invitati a partecipare alla Conferenza i seguenti Enti e Soggetti:

Regione Calabria Dipartimento 8 - Urbanistica e Governo del Territorio - Viale Isonzo, 414 - 88100 CATANZARO
Regione Calabria Dipartimento 14 - Politiche dell'Ambiente - Viale Isonzo, 414 - 88100 CATANZARO
Regione Calabria Dipart. Attività Produttive - V.le Cassiodoro, Pal. Europa - 88060 S. MARIA DI CATANZARO (CZ)
Amministrazione Provinciale di Cosenza - Ufficio del Piano - Viale Crati - Contrada Vaglio - Lise 87100 COSENZA
Amministrazione Provinciale di Cosenza - Settore Viabilità - Viale Crati - Contrada Vaglio Lise - 87100 COSENZA
Regione Calabria - Ufficio Genio Civile - Piazza XI Settembre - Palazzo degli Uffici - 87100 COSENZA
Regione Calabria ARPACAL - Via Montesanto, 123 - 87100 COSENZA
ATO Cosenza - Corso Bernardino Telesio, 17 - 87100 COSENZA
Autorità di Bacino Regionale - Via Crispi, 33 - 88100 CATANZARO
Soprintendenza per i Beni AAAS - Piazza Valdesi, 13 - 87100 COSENZA
Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria - Piazza de Nava, 26 - 89100 REGGIO CALABRIA
Associazione Nazionale Comuni d'Italia - Via San Giorgio, 9 - 88100 CATANZARO
Associazione Piccoli Comuni - Via delle Muratte, 9 - 00187 ROMA
Unione Nazionale Comuni e Comunità Montane - Via Palestro, 30 - 00185 ROMA
Federazione Ordine Architetti Calabria - Via Paparo, 13 - 88100 CATANZARO
Federazione Ordine Ingegneri Calabria - Via Bruno Chimirri, 10 - 88100 CATANZARO
Ordine Professionale dei Geologi - Viale De Filippis, 320 - 88100 CATANZARO
Federazione Ordine degli Agronomi - Piazzetta della Libertà, 4 - 88100 CATANZARO
Collegio dei Geometri - Via Alberto Serra, 42/D - 87100 COSENZA
Associazione Nazionale Costruttori Edili Calabria - Via Antonio Lombardi, 10 - 88100 CATANZARO
Confederazione Italiana Agricoltori - Piazza Vittoria, 7 - 87100 COSENZA
Lega Ambiente - Via Massara, 20 - 88100 CATANZARO
WWF Calabria - Via Popilia 42/C - 89900 VIBO VALENTIA
ENEL - Via Padre Pio da Pietralcina, 14 - 87012 CASTROVILLARI (CS)
TERNA Spa - Via Aquileia, 8 - 80143 NAPOLI
Ferrovie dello Stato - Direzione e Uffici Compartimentali - Piazza Giuseppe Garibaldi, 1 - 80142 NAPOLI
Rete Ferroviaria Italiana SpA - Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 ROMA
ANAS - Contrada Ligiuri - 87100 COSENZA
Consorzio del Cedro di Calabria - Corso del Tirreno - 87020 SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)
Comune di Grisolia - Via S. Sofia, 1 - 87020 GRISOLIA (CS)
Comune di Orsomarso - Via Porta la Terra, 49 - 87020 ORSOMARSO (CS)
Comune di Scalea - Via Plinio il Vecchio, 1 - 87029 SCALEA (CS)
Comune di Verbicaro - Via Orologio, 11 - 87020 VERBICARO (CS)
Consorzio di Bonifica Valle del Lao - Via Fiume Lao, 78 - 87029 SCALEA (CS)
Regione Calabria Dipartimento Agricoltura Foreste Forestazione - Via Monte San Michele, 3 - 87100 COSENZA
Demanio Marittimo - P.zza Europa - Palazzo S. Francesco - 87100 COSENZA

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cosenza – Via della Repubblica, 56 - 87100 COSENZA
Protezione Civile Calabria - Viale Europa n. 35 - Località Germaneto - 88100 CATANZARO
Camera Commercio – Via Calabria, 33 - 87100 COSENZA
A.S.P. N. 1 - Viale dei Giardini, 1 - 87027 PAOLA (CS)
Ente Parco Marino Riviera dei Cedri - Contrada Laccata, 88 - 87028 PRAIA A MARE (CS).

Constata la presenza dei Sigg.ri

Arch. Giuseppe Piscioti - Vicesindaco del Comune di Santa Maria del Cedro,
Ing. Giuseppe Durante - Responsabile Area Tecnica del Comune di Santa Maria del Cedro,
Geom. Vincenzo Silvestri - Responsabile del procedimento
Arch. Virgilio Viscido - capogruppo del R.T. incaricato per la redazione del PSC,
dott. Geol. Beniamino Tenuta - progettista

Risultano presenti i seguenti enti e organismi:

Terna Rete Italia - Area Operativa Trasmissione di Napoli

Tutti gli altri Enti, regolarmente convocati non risultano presenti alle ore 10,00.

Tutto ciò premesso:

L'anno 2014, il giorno tre del mese di marzo, alle ore 10,00, nella sala consiliare del Comune di Santa Maria del Cedro, sita in Via dei Longobardi n.6, si è tenuta la prima seduta della Conferenza di Pianificazione per la formazione del Piano Strutturale Comunale.

Il Vicesindaco, Assessore arch. Giuseppe Piscioti, apre la seduta, saluta e ringrazia i partecipanti, rende noto le seguenti comunicazioni:

- Nota del 13/02/2014, prot. n.449/2014/OUT, dell'Ordine Professionale dei Geologi - Viale De Filippis,320 - 88100 Catanzaro con la quale richiede ulteriore documentazione per poter dare un contributo fattivo. Il Comune ha provveduto tempestivamente;
- Nota prot. n. 1769 del 19/02/2014, assunta al prot. di questo Ente in data 20/02/2014 , prot. n.1454, del Comando Provinciale Vigili del Fuoco Via della Repubblica, 56 - 87100 Cosenza, con la quale fa presente che i siti dove si prevedono di ubicare gli insediamenti dovranno anche essere raggiungibili dai mezzi di soccorso, secondo i requisiti specificati in ordine alla viabilità;
- Nota assunta al protocollo di questo Ente in data 21/02/2014 , prot. n.1477, dell'Enel Distribuzione S.p.A. Via Buccarelli n.33 – Catanzaro, con la quale esprime **parere favorevole** condizionato alla risoluzione a titolo oneroso delle attività/prestazioni complementari che dovessero rendersi necessarie alla realizzazione di eventuali opere;
- Nota assunta al protocollo di questo Ente in data 28/02/2014, prot. n.1675, della Rete Ferroviaria Italiana SpA - Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 ROMA, con la quale rinvia alla competente Direzione Territoriale Produzione, Via San Francesco di Paola, 58 - 89123 Reggio Calabria;

A questo punto si apre la discussione tra i presenti.

L'ing. Giuseppe Durante illustra le linee generali di pianificazione del PSC che già in questa fase delinea un progetto di sostenibilità ambientale e di salvaguardia del territorio, un progetto che dovrà essere condiviso anche dagli altri organismi sopracomunali . Lo stesso Ingegnere segnala che sono pervenute a questo Ufficio numerose note partecipative da parte di soggetti privati, delle quali sarà data lettura, congiuntamente ad altre eventuali note dovessero nel frattempo pervenire, nella prossima seduta della Conferenza.

L'arch. Viscido presenta il lavoro svolto dai tecnici incaricati per la costruzione del quadro conoscitivo dello schema strutturale relativo alla stesura del Documento preliminare di PSC coerente con gli indirizzi politici di governo del territorio dell'Amministrazione Comunale, invitando gli intervenuti ad esprimere idee, suggerimenti ed eventuali osservazioni.

Il Sig. Mazzei Luigi interviene giusta delega del Responsabile Terna Rete Italia - Area Operativa Trasmissione di Napoli – prot. n.256 del 26/02/2014, produce documentazione relativa (di cui appresso) alle reti gestite nel tratto comunale. In particolare viene individuata una sola linea per una tensione pari a 150 kV "Buonvicino-Santa Barbara" (fascia di servitù pari a 12,50 per lato asse linea) localizzata sulla tavola n.6 del PSC denominata "Elementi di pregi e vincoli", con ingresso dal confine Sud in loc. Torrente Erba Rossa ed uscita sul confine Nord presso Valle della Menta. Il Sig. Mazzei specifica al riguardo, che ogni nuova costruzione dovrà necessariamente risultare compatibile con l'elettrodotto in oggetto, e, in particolare, che dovrà essere rispettata la vigente normativa in materia di distanze tra edifici e conduttori elettrici, qui appresso meglio specificata:

- D. M. del 21 marzo 1988 [in S.O. alla G.U. n. 79 del 5.4.1988] e successive modifiche ed integrazioni, recante norme tecniche per la progettazione, l'esecuzione e l'esercizio delle linee elettriche aeree esterne.
- Legge n. 36 del 22 febbraio 2001 [in G.U. n. 55 del 7.3.2001], legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici;
- D. P. C. M. dell'8 luglio 2003 [in G.U. n. 200 del 29.8.2003], recante i limiti di esposizione, i valori di attenzione e gli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalle esposizioni ai campi elettrici e magnetici alla frequenza di rete (50HZ) generati dagli elettrodotti.

Vi precisiamo quindi che, secondo quanto previsto dall'art. 4 del D.P.C.M. sopra citato, nella progettazione di aree gioco per l'infanzia, di ambienti abitativi, di ambienti scolastici e di luoghi adibiti a permanenze non inferiori a quattro ore in prossimità di linee ed installazioni elettriche già presenti sul territorio, dovrà essere rispettato l'obiettivo di qualità di 3 microtesla per il valore di induzione magnetica, rispettando nel contempo le fasce di rispetto di cui all'art. 6 del D.P.C.M. in parola.

Posto che la metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto di cui all'art. 6 sopra citato è stata indicata con D.M. del 29/05/2008, Vi comunichiamo che nella fattispecie la distanza di prima approssimazione, determinata secondo le indicazioni del paragrafo 5.1.3, è pari a 18 m dall'asse dell'elettrodotto.

Ribadisce, infine, che i conduttori sono da ritenersi costantemente in tensione e che l'avvicinarsi ad essi a distanze inferiori a quelle previste dalle vigenti disposizioni di legge (artt. 83 e 117 del D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e D. Lgs del 3 agosto 2009 n. 106) e dalle norme CEI EN 50110 e CEI 11-48, sia pure tramite l'impiego di attrezzi, materiali e mezzi mobili, anche in fase di cantiere, costituisce pericolo mortale.

L'Assessore Piscioti, in riferimento a quanto dichiarato dal Sig. Mazzei, nella qualità, ritiene che sia opportuno specificare nelle norme tecniche gestionali del PSC, se e come sia possibile utilizzare i fabbricati già realizzati all'interno della suddetta fascia di rispetto, di ml. 18,00. In particolare se detti fabbricati possono essere sopraelevati. In caso negativo ritiene opportuno normare tale evenienza riconoscendo ai lotti ricadenti in detta fascia un credito edilizio da poter utilizzare secondo quanto definito dal PSC.

Non essendo intervenuti altri soggetti ancorché invitati, il presente verbale, viene chiuso alle ore 12,00 del 03/03/2014, e la prossima seduta viene fissata per il giorno 24/03/2014, alle ore 10,00.

Il responsabile del procedimento geom. Vincenzo Silvestri da atto che il verbale della seduta odierna sarà reso disponibile sul sito web del Comune di Santa Maria del Cedro all'indirizzo: <http://santamariadelcedro.asmenet.it> - link specifico denominato "Piano Strutturale Comunale PSC".

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Vicesindaco Ass.re
Arch. Giuseppe Pisciotti



Il Responsabile del Servizio
Ing. Giuseppe Durante

Il Capogruppo del R.T. incaricato redazione PSC
Arch. Virgilio Viscido

dott. Geol. Beniamino Tenuta redazione PSC

Sig. Mazzei Luigi per Tema Rete Italia

Il Responsabile del procedimento
Geom. Vincenzo Silvestri