

Allegato 9
U.T. (S. Maria)



REGIONE CALABRIA
Dipartimento Lavori Pubblici
Settore n. 2
Servizio n. 7 Vigilanza e Controllo OO.PP. Norme Sismiche
UFFICIO n. 294
Piazza 11 Settembre
COSENZA

Prot. 98947

Cosenza, li *20/03/14*

Protocollo n° 76519-85236

10210-82530

10/18/11

COSENZA li *20/03/14*

Protocollo n° 76519-85236
Risposta a note:
N. 905 del 31-01-2014
N. 1867 del 08-03-2014

Al Comune di
SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)

- Oggetto: - Comune di SANTA MARIA DEL CEDRO (CS).
- PIANO STRUTTURALE COMUNALE.
- DOCUMENTO PRELIMINARE.
- Conferenza dei Servizi del 24-03-2014.
- Parere art. 13 Legge 02-02-74 n. 64 e art. 89 DPR 06-06-2001 n. 380.

Comune di
SANTA MARIA DEL CEDRO
Prov. Cosenza

24 MAR. 2014

Prot.
N° *2188*

Allegato 9**REGIONE CALABRIA**

Dipartimento Lavori Pubblici

Settore n. 2

Servizio n. 7 Vigilanza e Controllo OO.PP. Norme Sismiche

UFFICIO n. 294

Piazza 11 Settembre

COSENZA

Protocollo n° 76519-85236

Risposta a note:

N. 905 del 31-01-2014

N. 1867 del 08-03-2014

*Prot. 98947*Cosenza, li *20/03/14*

Al Comune di

SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)Comune di
SANTA MARIA DEL CEDRO
prov. Cosenza

24 MAR. 2014

Prot.

N° *2183*

- Oggetto: - Comune di SANTA MARIA DEL CEDRO (CS).
 - PIANO STRUTTURALE COMUNALE.
 - DOCUMENTO PRELIMINARE.
 - Conferenza dei Servizi del 24-03-2014.
 - Parere art. 13 Legge 02-02-74 n. 64 e art. 89 DPR 06-06-2001 n. 380.

In riscontro alla nota a margine per il futuro rilascio del Parere in oggetto si raccomanda quanto segue.

La progettazione bisognerà che evidenzi del tutto quanto richiesto nelle normative vigenti (Linee Guida della Pianificazione Regionale, L.R. n. 35/2009, ecc.).

[Lo Strumento Urbanistico Vigente e le variazioni rispetto al PSC; Lo stato di fatto o base topografica su cui sono state redatte le carte tematiche; Lo studio geologico e geotecnico del PSC con particolare riguardo alle sue indicazioni; Le modalità di intervento. L'ottemperanza alle Linee Guida della Pianificazione Regionale; La fattibilità e la fattibilità geotecnica delle previsioni urbanistiche; Ecc..

REU completo per ogni tipo di area, anche per quelle dove è prevista la demolizione e ricostruzione, di tutti gli indici e parametri atti a determinare le previsioni urbanistiche (Numero massimo e Tipi di piani (seminterrati, interrati, fuori terra), ecc.), e contenente le norme costruttive circa la sicurezza antisismica degli edifici di nuova edificazione e già esistenti (indicando soluzioni per l'adeguamento ed il miglioramento).

(Elaborati grafici con: Tavola di Raffronto tra Strumento urbanistico vigente e PSC; Carta di Raffronto tra previsioni urbanistiche e studio geologico con legenda completa della sintesi geologica geotecnica; Carta con Fattibilità delle Azioni di Piano che espliciti la fattibilità di quest'ultime, redatta da Progettisti e Geologi tenendo presente ulteriori risul-tanze; ecc.).

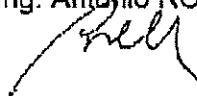
Lo Studio Geologico, lo Studio Geotecnico, ecc. bisognerà che evidenzi del tutto quanto richiesto nelle normative vigenti ((Linee Guida della Pianificazione Regionale (scheda tecnica 2, ecc.), L.R. n. 35/2009 e relativo Regolamento, ecc.). [Stato di fatto o base topografica su cui sono state redatte le carte tematiche; studi effettuati sul territorio studi geologici geotecnici di precedenti strumenti urbanistici e relativi pareri ai sensi dell'art. 13 della Legge 02-02-74 n.64, studi di cui si allegano le indagini, ecc.; ottemperanza alle normative tecniche vigenti citate; fattibilità geologica e geotecnica di quanto previsto; falde e loro influenze; mare, fiumi, torrenti, fossi, attraversamenti, condotte idriche, serbatoi, ecc., e le loro pericolosità; sismicità con storicità con danni al territorio co-

munale ed eventuali pericolosità particolari; sufficienza delle indagini e prove di laboratorio effettuate (e da effettuare) per quanto rappresentato nel PSC (specialmente per l'urbanizzato e la nuova urbanizzazione), per le varie problematiche, per la caratterizzazione geotecnica; dati idrologici; ecc. ; stabilità dei pendii interessati e interessanti specialmente per le zone urbanizzate e quelle da urbanizzare; Ecc.

Elaborati grafici (cartografie tematiche), redatti nei titoli, nelle tipologie e nei contenuti come stabilito dalle normative; estensione ad un intorno significativo; Carta Idrogeologica e del Sistema Idrografico con bacini, opere idrauliche, dati idrologici, idraulici, idrogeologici, pozzi, sorgenti, ecc.; Carta dei vincoli; Carta delle Indagini; Carta di Sintesi; Carta con Fattibilità delle Azioni di Piano che espliciti la fattibilità di quest'ultime (redatta da progettisti e geologi); Mappe relative agli Effetti di Sito); ecc.].

Si comunica che si esprimerà il Parere in oggetto sul PSC (definitivo) quando codesto Comune ne inoltrerà richiesta corredata da elaborati, redatti secondo le vigenti normative, in duplice copia cartacea.

Il Responsabile dell'Ufficio
Dott. Ing. Antonio ROVELLA



Il DIRIGENTE
Dott. Ing. Antonio CAIRO

